

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
SERVICIUL COLECTARE IMPOZITE ȘI TAXE
Dosar de executare nr 13678/T din 21.10.2013

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ
Nr. 1, emisă în 08.01.2018

Prin prezenta publicație de vânzare se aduce la cunoștință generală că la data de 30 ianuarie 2018, orele 11,00 la sediul Primăriei Municipiului Orăștie, Piața Aurel Vlaicu, nr. 3, Jud. Hunedoara, va avea loc vânzarea la licitație publică a imobilului constând în depozit de materiale și teren aferent în suprafață de 18.607mp. aparținând debitorului SC CONDOR TCM SA, înscris în CF 61620, nr. topografic 3246/3/1.

Prețul de începere al licitației este de 308.622 lei și a fost stabilit potrivit raportului de evaluare efectuat de către Cabinet de Expertiză și Evaluare Flaviu Ploșteanu pentru recuperarea creanțelor debitorului SC CONDOR TCM SA, cu sediul social în Sinaia, B-dul Carol I, Nr. 4, având Cui 3364111 și nr. de ordine în Registrul Comerțului, J29/1089/2010, acestea urmând a fi actualizate cu cheltuielile de executare, debite ajunse la scadență, majorări aferente, precum și alte costuri, până la rambursarea integrală a creanțelor existente la data adjudecării.

Imobilul este grevat de Somație de Plată nr. 151 din 14.09.2002 emisă de Executor Judecătoresc Oancea Petru în favoarea creditoarei SC ACTIVITATEA GOSCOM SA Orăștie, pentru suma de 66.966.669 lei vechi (6.696,66 RON) și Somație de Plată nr. 161 din 18.12.2002 emisă de Executor Judecătoresc Oancea Petru în favoarea creditoarei SC ACTIVITATEA GOSCOM SA Orăștie, pentru suma de 127.433.337 lei vechi (12.743,33 RON) și se vinde liber de sarcini.

Toți cei care pretind un drept asupra imobilului scos la licitație sunt invitați să facă cunoscute pretențiile lor executorului fiscal, înainte de data stabilită pentru vânzarea la licitație, sub sancțiunea de a nu mai fi luate în considerare după această dată.

Invităm pe toți cei interesați de cumpărarea imobilului să se prezinte la termenul și locul stabilit pentru licitație și până la data de 29 ianuarie 2018 să prezinte ofertele de cumpărare la sediul Primăriei Municipiului Orăștie, Serviciul ITL.

Ofertanții sunt obligați să depună, înainte de începerea licitației, o garanție de 10% din prețul de strigare cu care începe licitația, suma reprezentând garanția de participare la licitație și se va depune la casieria Primăriei Municipiului Orăștie sau se va consemna pe seama și la dispoziția Primăriei Municipiului Orăștie, CIF 4634515, în contul RO79TREZ3705006XXX000043, deschis la Trezoreria Orăștie.

Participanții la licitație trebuie să aibă asupra lor cartea de identitate, respectiv certificatul de înregistrare fiscală sau, dacă este cazul, înputernicirea specială din partea persoanei fizice/juridice, precum și recipisa de consemnare sau chitanța în original, fără acestea neputând participa la licitație.

Publicația s-a afișat astăzi, data emiterii, la sediul Primăriei Municipiului Orăștie care este și locul licitației, precum și în termen la sediul debitorului, la adresa imobilului, la Primăria Sinaia, urmând a fi publicată și într-un cotidian local, precum și pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Orăștie, www.orastie.info.ro.

Conducătorul organului fiscal
Șef serv. ITL
Ec. Dina Căstăian



Executor fiscal
Ec. Ioan-Constantin Părau