

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL ORĂȘTIE**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 35 /2018**

**privind însușirea documentației referitoare la dezmembrarea și partajarea  
imobilului situat în Orăștie, str.Ac.D.Prodan, nr.2 în 6 loturi distincte**

Consiliul local al municipiului Orăștie, județul Hunedoara ;

Luând în considerare documentația topografică pentru propunerea de dezmembrare și partajare a imobilului situat în str.D.Prodan, nr.2 întocmită de d-l Grecu Daniel Nicolae;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.36/2018, expunerea de motive a Primarului Municipiului Orăștie, înregistrată cu nr. 1839/08.02.2018, raportul Direcției A.P.L nr.1842/08.02.2018 și rapoartele de avizare ale comisiei pentru administrație locală și al comisiei pentru urbanism.

În baza prevederilor art. 25, alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art.671, alin.(2), art. 879-880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.c și art.45, alin.(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** : Se însușește documentația de dezmembrare și partajare a imobilului situat în municipiul Orăștie, str.Ac.D.Prodan, nr.2, aceasta constituind anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2** : Alin.(1) Se aprobă dezmembrarea și partajarea imobilului situat în municipiul Orăștie, str.D.Prodan, nr.2 în suprafață de 3.252 mp înscris în CF 63290 Orăștie, nr.topo (1117, 1118)/3 în 6 loturi, astfel :

- lot 1 în suprafață de 428 mp ce va fi transcris în CF 63568 Orăștie – curți construcții intravilan;

- lot 2 în suprafață de 432 mp ce va fi transcris în CF 63569 Orăștie – curți construcții intravilan;

- lot 3 în suprafață de 279 mp ce va fi transcris în CF 63570 Orăștie – curți construcții intravilan.

- lot 4 în suprafața de 413 mp ce va fi transcris în CF 63571 Orăștie, – curți construcții intravilan CI – Casa de locuit în suprafață construită la sol de 163,24 mp, din care suprafața de 103 mp. teren reprezintă cota de proprietate a d-nei Aldea

Simona, conform certificatului de moștenitor nr. 181 din 14.11.2005, cu Întabularea nr. 3346/22.11.2005,

- lot 5 în suprafață de 312 mp ce va fi transcris în CF 63572 Orăștie – curți construcții intravilan;
- lot 6 în suprafață de 1388 mp ce va fi transcris în CF 63573 Orăștie – curți construcții intravilan.

Alin.(2). Constată că loturile nr.1 – 3, respectiv lotul nr. 5, se află în proprietatea privată a municipiului Orăștie și se vor întabula ca atare în cartea funciară, lotul nr.6 se află în proprietatea Bisericii Penticostale „Betleem” Orăștie iar lotul nr. 4 în suprafață de 413 mp se află în proprietatea d-nei Aldea Simona în cotă de 103 mp./413 mp. iar diferența de 310 mp/413 mp aparține domeniului privat al Municipiului Orăștie și se va întabula ca atare în cartea funciară.

**Art.3** : Dezmembrarea și partajarea menționată la art.2, se va efectua și opera în Cartea Funciară.

**Art.4** : Cu data adoptării prezentei hotărâri se revocă HCL nr. 24/2014.

**Art.5** : Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Orăștie.

**Art.6** : Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăștie;
- Direcției tehnice.

Orăștie, 16.02.2018

Președinte de ședință,  
prof.Țambă Alin Adam

Contrasemnează,  
Secretar,  
jr.Teodor Iordan

Cvorum necesar : 13 voturi

Adoptată în ședința ordinară din data de 16 februarie 2018, prin vot deschis, cu unanimitate de voturi din totalul de 19 consilieri în funcție (18 prezenți).