

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 31 /2019

**privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului situat în Municipiul
Orăștie, Str. Andrei Șaguna, nr. 16**

Consiliul Local al Municipiului Orăștie, Județul Hunedoara;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.31/2019, expunerea de Motive a Primarului Municipiului Orăștie, înregistrată cu nr.1.860/12.02.2019, raportul Direcției tehnice nr.1.907/12.02.2019 și raportul de avizare al comisiei economice;

- Decizia Curții de Conturi a României nr. 11/2016;

- Decizia Curții de Apel Alba –Iulia nr.2917/CA /2017, prin care s-a respins acțiunea formulată de Municipiul Orăștie și Primarul Municipiului Orăștie împotriva măsurilor dispuse de Curtea de Conturi a României prin Decizia nr.11/2016, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia aceleiași instanțe nr.3377/2018;

Ținând cont de prevederile art. 858-865 Cod civil, art.14, art.15 și art.16, alin.(1), din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale HG nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei practicat pentru spațiile cu destinația de locuință aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale , companiile naționale, societățile naționale și regiile autonome.

În temeiul prevederilor art. 36, alin.(5), lit. a, art. 45, alin.(3), precum și ale art.123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 : Aprobă închirierea, prin licitație publică, a imobilului situat în Municipiul Orăștie, Str. Andrei Șaguna nr. 16, înscris în CF nr. 60919 Orăștie, nr. topografic (596/2,595/b, 596/1)/1, aflat în proprietatea publică a Municipiului Orăștie, reprezentând teren intravilan în suprafață de 2.104 mp. și construcții în suprafață totală de 788 mp., în vederea desfășurării unor activități de furnizare a unor servicii sociale pentru persoane vârstnice.

Art.2 : Durata închirierii va fi de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților, iar prețul de pornire la licitație va fi de 0,08 lei/mp/lună pentru teren, respectiv 0,10 lei/mp/lună pentru construcții.

Art.3 : Comisia de licitație la închirierea aprobată la art.1, se va desemna prin dispoziție, de către Primarul Municipiului Orăștie.

Art.4 : Cu data adoptării prezentei hotărâri orice dispoziție contrară se abrogă.

Art.5 : Prezenta hotărâre se poate contesta potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 : Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Orăștie.

Art.7 : Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Orăștie;
- Direcției Tehnice.

Orăștie, 21.02.2019

Președinte de ședință,
jr.Paşca Ioan

Contrasemnează,
Secretar,
jr.Teodor Iordan

Cvorum necesar : 13 voturi

Adoptată în ședința ordinară din data de 21 februarie 2019, prin vot deschis, cu unanimitate de voturi din totalul de 19 consilieri în funcție (19 prezenți).