

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 19 decembrie 2024 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție la ședință sunt prezenți 18 consilieri locali.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Cristian Hendrea, secretar general Călin Costoiu și funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Președintele de ședință, dl consilier local Bîrlea Lucian Radu propune sa se păstreze un moment de reculegere în memoria victimelor căzute la Timișoara în decembrie 1989.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 16 decembrie 2024 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta.

Întrucât nu există obiecții, președintele de ședință supune la vot procesul verbal care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dl consilier local Bîrlea Lucian Radu prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului subvenției acordate Asociației Umanitare „Renaître România” din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual al achizițiilor publice a Municipiului Orăștie pentru anul 2025 în forma inițială.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 67043 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Cooperativei Agricole de Producție Dacia Orăștie în proprietatea privată a Municipiului Orăștie, a terenului intravilan înscris în CF 68944 în suprafață de 15183 mp.

7.Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 65771 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

8.Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 60142 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

9.Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68445 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

10.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării terenului intravilan situat în Orăștie, str.dr.Stelian Ivașcu, nr.12.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie, Parohia Reformată Orăștie în calitate de partener 2 și Parohia Evanghelică C.A Orăștie în calitate de partener 3 în vederea promovării proiectului „Restaurare, conservare și punere în valoare Rotonda din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Orăștie și a Consiliului Local al municipiului Orăștie în litigiile având ca obiect contractul de execuție lucrări Componenta A nr.4420/2022 încheiat între UAT Municipiul Orăștie și SC Metalprod West SRL.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.6 din municipiul Orăștie.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Luncii, f.n din municipiul Orăștie.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, nr.25 din municipiul Orăștie.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.O.Goga, nr.17 din municipiul Orăștie.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025 a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.George Coșbuc, nr.12 din municipiul Orăștie.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.dr.Aurel Vlad, nr.4 din municipiul Orăștie.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mihai Eminescu, nr.5 din municipiul Orăștie.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie.

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.9 Mai, nr.23 din municipiul Orăștie.

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Octavian Goga, nr.1 din municipiul Orăștie.

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Ion Creangă, nr.1 din municipiul Orăștie.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mureșului, bloc nr.8 din municipiul Orăștie.

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.99 din municipiul Orăștie.

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Doja, nr.82 din municipiul Orăștie.

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.2 din municipiul Orăștie.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. Unirii, nr.42 din municipiul Orăștie.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. Gării, nr.10 din municipiul Orăștie.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. Unirii, f.n din municipiul Orăștie.
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. Târgului, f.n din municipiul Orăștie.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. C.D. Gherea, nr.10 din municipiul Orăștie.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. Viitorului, bloc nr.29 din municipiul Orăștie.
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. Petru Maior, nr.54 B din municipiul Orăștie.
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str. Progresului, nr.49 din municipiul Orăștie.
36. Proiect de hotărâre privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea municipiului Orăștie.
37. Proiect de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul IV al anului 2024 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.
38. Proiect de hotărâre privind modul de întocmire și ținere la zi a registrului agricol la nivelul municipiului Orăștie.
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Orăștie pentru anul școlar 2025 – 2026.
40. Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna ianuarie 2025.
41. Întrebări-interpelări.
- În afara ordinii de zi, dl primar propune :
42. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 77, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 9, strada Unirii din Municipiul Orăștie”.
44. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 60, sc. A, B, C, D, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.
45. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.206/2022 referitoare la instituirea taxei speciale de salubritate aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Municipiul Orăștie și a contractului de accesoriu la Contractul nr.44/10.10.2022 încheiat între Asociația de Dezvoltare

Intercomunitară ”Sistemul Integrat de Gestionare a Deșeurilor în Județul Hunedoara” și SC Supercom SA pentru prestarea serviciului de salubritate în zona de colectare 3 Centru – județul Hunedoara.

46.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

47.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

48.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.136/2024 referitoare la aprobarea Proiectului „Realizarea Muzeului Civilizației Dacice cu reabilitarea și modernizarea străzilor de acces, în municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

49.Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Acordul de parteneriat dintre U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie și U.A.T Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara, în vederea promovării proiectului „Realizarea Muzeului Civilizației Dacice cu reabilitarea și modernizarea străzilor de acces, în municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.120/2018.

50.Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri ca urmare a finalizării procedurii de selecție pentru desemnarea membrilor în Consiliul de Administrație al S.C Activitatea Goscom S.A. Orăștie.

51.Proiect de hotărâre privind acceptarea donației unui teren intravilan situat în municipiul Orăștie, str.Pricazului, f.n.

Proiectul de hotărâre împreună cu completările ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Președintele de ședință propune ca lucrările ședinței să înceapă cu dezbaterile proiectelor de hotărâre înscrise la punctele nr. 46 și 47 al ordinii de zi.

Propunerea se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

Dna inspector Stîrcu Marinela dă citire raportului întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.285/2024 privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

Dna inspector Stîrcu Marinela prezintă raportul întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.286/2024 privind rectificarea bugetului instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul

2025.

Dna sef serviciu Dina Căstăian prezintă raportul întocmit de Serviciul Impozite și taxe locale.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Zvinca Mihai Caius menționează faptul că, nu suntem noi comunitatea de vină că inflația a fost cea mai mare din Europa luni de a rândul, taxele se numesc locale și sunt impuse de la București și baza de impozitare așa cum a spus sș mai demult nu este corectă și a luat ca exemplu un apartament cu două camere în Orăștie costă în jur de 30.000 Euro în schimb în Timișoara sau în Cluj-Napoca costă 90.000 Euro și plătim aceleași impozite, de aceea consilierii locali ai Uniunii Salvați România se vor abține de la vot ca semn de protest.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru”, iar cinci consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.287/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

La punctul al doilea al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea nivelului subvenției acordate Asociației Umanitare „Renaître România” din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025.

Dna director Oltean Mihaela prezintă raportul întocmit de Direcția Publică pentru Asistență Socială Orăștie.

Dl consilier local Jula Radu dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează faptul că, fața de anul trecut creșterea bugetului este de 40% și întreabă câți beneficiari au avut. I se răspunde de către dna director oltean Mihaela care precizează că, anul trecut asociația a oferit servicii pentru 20 de familii, iar pentru anul viitor de subvenție vor beneficia 35 de familii.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.288/2024 privind aprobarea nivelului subvenției acordate Asociației Umanitare „Renaître România” din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului anual al achizițiilor publice a Municipiului Orăștie pentru anul 2025 în forma inițială.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Achiziții publice.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.289/2024 privind aprobarea Programului anual al achizițiilor publice a Municipiului Orăștie pentru anul 2025 în forma inițială.

La punctul 4 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

Dșoara Gîrdea Bianca dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă de ce s-a modificat sursa de finanțare din PNRR în buget local.

Dșoara inspector Girdea Bianca precizează că, inițial sursa de finanțare a fost prevăzută din bugetul local, am încercat să obținem finanțarea proiectului din PNRR, dar din păcate nu s-a acceptat și din acest motiv trebuie făcută această modificare în planul de achiziții și identificată sursa de finanțare și anume bugetul local, așa cum a fost inițial.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.290/2024 privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 67043 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă unde este localizat terenul. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care menționează că, terenul este situat în zona Pieței „La Stadion”.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.291/2024 privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 67043 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Cooperativei Agricole de Producție Dacia Orăștie în proprietatea privată a Municipiului Orăștie, a terenului intravilan înscris în CF 68944 în suprafață de 15183 mp.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.292/2024 privind aprobarea trecerii din proprietatea Cooperativei Agricole de Producție Dacia Orăștie în proprietatea privată a Municipiului Orăștie, a terenului intravilan înscris în CF 68944 în suprafață de 15183 mp.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 65771 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă unde este localizat acest teren și care este motivația acestui demers.

Dna inspector Roșu Claudia arată că, imobilul este situat în str.N.Titulescu unde a fost baza de agrement care a aparținut SC TC Ind SA, iar motivul este acela al actualizării suprafeței de teren care este concesionat.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă cine a făcut această solicitare, deoarece societatea este în insolvență.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și menționează faptul că, solicitarea a fost făcută de către lichidatorul societății, pentru punerea în concordanță, suprafața din contractul de concesiune trebuie să fie intabulată, ca ulterior să se poată înstraina construcțiile și au întocmit această documentație cadastrală pentru actualizarea datelor de Carte Funciară.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.293/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 65771 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 60142 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.294/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 60142 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68445 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă unde poziționat primul lot. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care menționează că, terenul este situat în str.Târgului, iar ultimul lot în suprafață de 651 mp va fi pentru amenajarea pistei de biciclete.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, s-a referit la celălalt lot care este în jurul fostei săli de evenimente.

Dna inspector Roșu Claudia precizează că, terenul este situat pe locația fostului târg de animale și nu în zona unde a fost sala de evenimente.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 17 voturi „pentru” și o abținere.

Este adoptată Hotărârea nr.295/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68445 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în trei loturi.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării terenului intravilan situat în Orăștie, str.dr.Stelian Ivașcu, nr.12.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae dă citire raportului de avizare al comisiei pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.296/2024 privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării terenului intravilan situat în Orăștie, str.dr.Stelian Ivașcu, nr.12.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie, Parohia Reformată Orăștie în calitate de partener 2 și Parohia Evanghelică C.A Orăștie în calitate de partener 3 în vederea promovării proiectului „Restaurare, conservare și punere în valoare Rotonda din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.297/2024 privind aprobarea acordului de parteneriat între U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie, Parohia Reformată Orăștie în calitate de partener 2 și Parohia Evanghelică C.A Orăștie în calitate de partener 3 în vederea promovării proiectului „Restaurare, conservare și punere în valoare Rotonda din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

La punctul 12 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Orăștie și a Consiliului Local al municipiului Orăștie în litigiile având ca obiect contractul de execuție lucrări Componenta A nr.4420/2022 încheiat între UAT Municipiul Orăștie și SC Metalprod West SRL.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului Public și Privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă că această firma cine a adus-o noi sau Consiliul Județean.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca arată că, achiziția s-a făcut de pe platforma de SEAP, firma s-a prezentat și a fost desemnată câștigătoare.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă dacă există posibilitatea să îi delistăm ca să nu mai apară pe viitor la licitațiile noastre, fiindcă intră în insolvență și își fac altă firmă și iarăși se înscriu la licitații. I se răspunde de către dna inspector Gîrdea Bianca care arată că, pentru firma actuală da, dar dacă își fac altă firmă nu avem nicio posibilitate legală.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, trebuie să achiziționăm servicii de consultanță, pentru că, ne-am propus să ne îndreptăm împotriva firmei, acum nu știm ce va hotărî instanța, cei cu care ne vom judeca apelează la serviciile unei case de avocatură, iar noi mergem cu un coleg de la Juridic, care are sute de procese și de aceea consideră că trebuie să luăm consultanță mai ales pe chestiunile acestea sensibile.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica consideră că, din ce s-a prezentat se face referire la viitor, că suntem aici și ce se va intampla dacă, casa de avocatură sau cine va veni, dar problema este cum de s-a ajuns în această situație, acum facem toți front comun să ne aparăm de SC Metalprod West SRL, care este posibil să intre în insolvență, știm despre ei că își caută o casă de avocatură, știm că noi trebuie să ne pregătim, dar ce s-a întâmplat de fapt de s-a ajuns în situația actuală și suntem de acord să plătim pentru serviciile juridice de consultanță, dacă ei plătesc un milion de euro, poate noi vom plăti două milioane, nu știm de ce s-au oprit unele lucrări, nu știm dacă este un raport de recepție a lucrărilor, că nu s-a ajuns de pe o zi pe altă în această situație și poate ar indicat să ni se spună ce a încalcat firma până am hotărât că este vorba de un litigiu.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca arată că, contractul de execuție lucrări este în derulare, noi suntem în parteneriat cu Consiliul Județean Hunedoara pe acest proiect și există o echipă de implementare, bineînțeles că s-au trimis adrese, pentru că, firma nu mai execută lucrări din luna august și erau nevoiți să reactualizeze un grafic de execuție a lucrărilor ca să ne încadrăm în termenul contractului. De asemenea, menționează faptul că, acest proiect a fost depus și în etapa II, pentru că, tocmai din cauza lor nu s-au executat lucrările și a trebuit să depunem proiectul ca să putem continua derularea execuției lucrărilor pe componenta A.Totodată, s-a obținut finanțarea și constructorul nu m-ai execută, invocă ca motiv faptul că, s-a majorat costul manoperei, ei au și o ajustare conform unei ordonanțe de guvern, s-a făcut o ajustare atât pe materiale, cât și pe echipamente și ei motivează că dacă aplica ordonanta nu își acoperă în totalitate costurile. În acest sens, firma ne-a trimis o adresă ca să încheiem un act adițional cu o valoare de 1.800.000 lei pentru a-și acoperi toate costurile, s-au făcut calcule, s-au transmis adrese către Agenția Națională a Achizițiilor Publice, către Agenția de Dezvoltare Regională, care este finanțatorul și care nu acceptă această majorare, dar dacă în urma aplicării ordonanței nu își acoper costurile nu este problema noastră și nu se pot aplica două prevederi legislative pe același contract.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, dreptatea este undeva la mijloc, firma nu poate executa lucrările astăzi la valoarea de acum 5-6 ani când au venit la licitație și au venit cu salariul minim, creșterea salariului minim nu se poate aplica direct așa cum cer aceștia, diferența pe care o cer prin aplicarea salariului minim pentru calculația

manoperei actuale este în cuantum de 1.800.000 lei. Totodată, arată că, cine putea ști ce se va întâmpla cu manopera peste 5-6 ani, dar vina lor este ca au prelungit foarte mult contractul și dacă terminau în termen cu sigurantă nu se ajungea în situația actuală, creșterea salariului minim pe economie se regăsește în valoare manoperei, după ce au făcut ajustările în urma aplicării ordinanței nr.64, ei susțin că nu reușesc să își acopere toate cheltuielile, ca să nu fie nevoiți să vină cu un alt plan și să poată termina lucrările. De asemenea, menționează că, aici este litigiul, în sensul legislativ, noi am trimis la toate autoritățile care considerăm că, au puterea de a ne spune dacă avem noi sau ei dreptate, aceste instituții ne-au transmis că, nu putem aplica de două ori aceeași măsura și în consecință este un litigiu care se va rezolva mai mult ca sigur în instanță. Totodată, precizează că, ideea este că, s-a putem rezilia acest contract urmând ca partea juridică să își urmeze cursul ei, noi să putem demara procedura pentru execuția lucrărilor care au rămas de executat, avem niște termene impuse de finanțator pentru a finaliza acest proiect, nu mai putem să pierdem timpul așteptând să se rezolve un litigiu, care poate să nu se rezolve și să rămânem cu o lucrare nefinanțată și atunci vom merge pe varianta rezilierii contractului.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica arată că, din câte a înțeles firma a primit niște bani și care nu au acoperit cheltuielile, dar nici ei la rândul lor nu și-au respectat termenele.

Dl primar menționează faptul că, perioada de implementare a proiectului a cuprins și perioada pandemiei, în care la orice autorizație sau contract nu s-a m-ai ținut cont de termenul din viitor, adică în doi ani să termini procedura, orice termen de atunci a fost prelungit prin perioada pandemiei, inclusiv autorizația fără a fi necesar măcar să vii să îți reiei autorizația.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă mai există alte lucrări în desfășurare cu aceleași constructor. I se răspunde de către dșoara inspector Gârdea Bianca care precizează că da, mai exact proiectul privind realizarea muzeului civilizației dacice, dar contractul este încheiat de Consiliul Județean Hunedoara.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă primăria i-a întârziat în vreun fel, aceștia ar putea invoca chestia această în instanță.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, firma poate invoca orice, nu știm cu ce vor veni ei în instanță, dar vor trebui să și dovedească ceea ce se vor solicita.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă care este valoarea totală a proiectului.

Dșoara inspector Gârdea Bianca precizează că, valoarea contractului de lucrări a fost de 23 milioane, din care s-a executat aproximativ 50 % și mai rămâne un rest de executat de 11 milioane fără prețurile actualizate.

Dl consilier local Zvinca Mihai Caius arată că, de obicei firmele care participă la licitație vin pe un preț mic și apoi invocă tot felul de motive și solicită bani în plus pe lucrări.

Dșoara inspector Gârdea Bianca menționează că, în contract există o formulă de actualizare a prețului, ei au solicitat pentru manoperă au venit cu anexa la A.N.A.F care le permitea ca pe restul de executat să ceară acești bani, au calculat cât a mai rămas manopera și de aceea a rezultat această sumă pe care ei o solicită în plus.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, am demarat procedura de achiziție ca să asigurăm paza obiectivului, pentru că, rezilierea contractului va implica și acest lucru.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.298/2024 privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Municipiului Orăștie și a Consiliului Local al municipiului Orăștie în litigiile având ca obiect contractul de execuție lucrări Componenta A nr.4420/2022 încheiat între UAT Municipiul Orăștie și SC Metalprod West SRL.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.6 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.299/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.6 din municipiul Orăștie.

La punctul 14 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Luncii, f.n din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.300/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Luncii, f.n din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, nr.25 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.301/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, nr.25 din municipiul Orăștie.

La punctul 16 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.O.Goga, nr.17 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotriva”.

Se adoptă Hotărârea nr.302/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.O.Goga, nr.17 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025 a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.George Coșbuc, nr.12 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotriva”.

Este adoptată Hotărârea nr.303/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025 a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.George Coșbuc, nr.12 din municipiul Orăștie.

La punctul 18 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.dr.Aurel Vlad, nr.4 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, municipalitatea se implică în reabilitarea blocurilor și întrebă că la casele particulare de ce nu se poate, să încercăm să îi ajutăm cumva să își refacă cel puțin fațadele.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și precizează că, blocurile de locuințe sunt definite ca și locuințe colective și doar pentru acestea se alocă sursă de finanțare prin ghid, dar locuințele individuale nu intră în această categorie, deci în cazul acestora este extrem de complicat și din păcate nu avem cum să îi sprijinim, fiindcă nu avem bază legală în acest sens.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotriva”.

Se adoptă Hotărârea nr.304/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.dr.Aurel Vlad, nr.4 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mihai Eminescu, nr.5 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotriva”.

Este adoptată Hotărârea nr.305/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mihai Eminescu, nr.5 din municipiul Orăștie.

La punctul 20 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.306/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.9 Mai, nr.23 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.307/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.9 Mai, nr.23 din municipiul Orăștie.

La punctul 22 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Octavian Goga, nr.1 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.308/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Octavian Goga, nr.1 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Ion Creangă, nr.1 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.309/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Ion Creangă, nr.1 din municipiul Orăștie.

La punctul 24 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mureșului, bloc nr.8 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.310/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Mureșului, bloc nr.8 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.99 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.311/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.99 din municipiul Orăștie.

La punctul 26 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Doja, nr.82 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.312/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Doja, nr.82 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.2 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.313/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.2 din municipiul Orăștie.

La punctul 28 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.42 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.314/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, nr.42 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gării, nr.10 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.315/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gării, nr.10 din municipiul Orăștie.

La punctul 30 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, f.n din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.316/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Unirii, f.n din municipiul

Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, f.n din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.317/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Târgului, f.n din municipiul Orăștie.

La punctul 32 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.C.D.Gherea, nr.10 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.318/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.C.D.Gherea, nr.10 din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Viitorului, bloc nr.29 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.319/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Viitorului, bloc nr.29 din municipiul Orăștie.

La punctul 34 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.54 B din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Se adoptă Hotărârea nr.320/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Petru Maior, nr.54 B din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Progresului, nr.49 din municipiul Orăștie.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și trei voturi „împotrivă”.

Este adoptată Hotărârea nr.321/2024 privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2025, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Progresului, nr.49 din municipiul Orăștie.

La punctul 36 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea municipiului Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl Cristea Ioan, șef al Regiei Publice Locale Ocolul Silvic Valea Orăștiei RA Orastie face o detaliere a prețurilor de vânzare a masei lemnoase ce se va recolta în anul 2025 din fondul forestier al municipiului Orăștie, în funcție de specie sau grupa de specii, gradul de accesibilitate, de sortiment și de natura produsului.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.322/2024 privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul IV al anului 2024 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.323/2024 privind analiza stadiului de înscriere a datelor în Registrul Agricol pentru trimestrul IV al anului 2024 și stabilirea măsurilor pentru eficientizarea acestei activități.

La punctul 38 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modul de întocmire și ținere la zi a registrului agricol la nivelul municipiului Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.324/2024 privind modul de întocmire și ținere la zi a registrului agricol la nivelul municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Orăștie pentru anul școlar 2025 – 2026.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, în comisia pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.325/2024 privind aprobarea organizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Orăștie pentru anul școlar 2025 – 2026.

La punctul 40 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna ianuarie 2025.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna ianuarie 2025.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia îl propune pe dl consilier local Bota Adrian.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Propunerea dnei consilier local Cîndea Lenuța Aurelia se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Este adoptată Hotărârea nr.326/2024 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna ianuarie 2025.

La punctul 42 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 77, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.327/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 77, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 9, strada Unirii din Municipiul Orăștie”.

Dșoara Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.328/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 9, strada Unirii din Municipiul Orăștie”.

La punctul 44 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 60, sc. A, B, C, D, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.329/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 60, sc. A, B, C, D, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr.206/2022 referitoare la instituirea taxei speciale de salubritate aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Municipiul Orăștie și a contractului de accesoriu la Contractul nr.44/10.10.2022 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Sistemul Integrat de Gestionare a Deșeurilor în Județul Hunedoara” și SC Supercom SA pentru prestarea serviciului de salubritate în zona de colectare 3 Centru – județul Hunedoara.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că noi ca și Primărie plătim în metrii cubi sau în tone. I se răspunde de către dl director Stănilă Marius care precizează că, plătim în tone.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că taxa de la utilizatorii casnici este încasată în metrii cubi sau în tone. I se răspunde de către dl director Stănilă

Marius care arată că, la persoanele juridice tariful este în metrii cubi, iar în cazul persoanelor fizice este în lei/persoană.

Dl primar ing.Ovidiu Balan arată că, în urmă cu câteva zile a avut o discuție cu primarii comunelor din zonă și urmează să fie supuse dezbaterii în consiliile locale propunerea de modificare a taxei, aceștia la cantitate nu se pot descurca fără o taxă de 20 lei și au calculat și care este suma necesară pentru a acoperi facturile emise de operator, deci noi suntem ca și echivalență sub prețul practicat de comune, datorită faptului că, avem foarte mulți agenți economici. În ceea ce privește, operatorul mai mult ca sigur vom continua și anul viitor tot cu acesta, procedura de desemnare este în curs de derulare, care a fost contestată în instanță va mai dura cel puțin 6-7 luni și vom merge probabil cu aceleași tarif.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă pe factură este defalcat în procente cât este pe depozitare și cât pe selectare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, nu se selectează mai mult de 15 % poate chiar mai puțin, în tratatul de aderare este prevăzut că trebuie să ajungem la 70 % pe partea de reciclare și pentru neindeplinire avem de plătit penalități.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, pentru fiecare tonă de deșeuri depozitată platim 900 kilograme de sortare.

Dl primar precizează că, așa este, dar pe lângă aceasta mai plătim la Fodul de Mediu o penalitate pentru că, nu ne îndeplinim acea obligație de selectare asumată prin tratat.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 16 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.330/2024 privind modificarea HCL nr.206/2022 referitoare la instituirea taxei speciale de salubritate aprobarea Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Municipiul Orăștie și a contractului de accesoriu la Contractul nr.44/10.10.2022 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”Sistemul Integrat de Gestionare a Deșeurilor în Județul Hunedoara” și SC Supercom SA pentru prestarea serviciului de salubritate în zona de colectare 3 Centru – județul Hunedoara.

La punctul 48 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr.136/2024 referitoare la aprobarea Proiectului „Realizarea Muzeului Civilizației Dacice cu reabilitarea și modernizarea străzilor de acces, în municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

Dșoara inspector Gârdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.331/2024 privind modificarea HCL nr.136/2024 referitoare la aprobarea Proiectului „Realizarea Muzeului Civilizației Dacice cu reabilitarea și modernizarea străzilor de acces, în municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Acordul de parteneriat dintre U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie și U.A.T Județul

Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara, în vederea promovării proiectului „Realizarea Muzeului Civilizației Dacice cu reabilitarea și modernizarea străzilor de acces, în municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.120/2018.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.332/2024 privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Acordul de parteneriat dintre U.A.T Municipiul Orăștie prin Consiliul Local al Municipiului Orăștie și U.A.T Județul Hunedoara prin Consiliul Județean Hunedoara, în vederea promovării proiectului „Realizarea Muzeului Civilizației Dacice cu reabilitarea și modernizarea străzilor de acces, în municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.120/2018.

La punctul 50 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind stabilirea unor măsuri ca urmare a finalizării procedurii de selecție pentru desemnarea membrilor în Consiliul de Administrație al S.C Activitatea Goscom S.A. Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, una dintre cele trei persoane din lista scurtă urmează să fie aleasă în funcția de director al societății.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, directorul va fi desemnat în urma unei proceduri de selecție, așa cum s-a procedat și în cazul membrilor Consiliului de administrație.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, nu a avut foarte mult timp la dispoziție să se uite pe acte, astăzi a fost la fost primarie ca să consulte dosarele candidaților în care a găsit câteva lucruri pe care le va expune în continuare.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian intervine și precizează că, dacă acești candidați în urma parcurgerii procedurii de selecție nu îndeplineau condițiile prevăzute de O.U.G nr.109/2011 nu ar fi fost validați și nu se obține avizul conform din partea Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice, raportul final al comisiei de selecție a fost comunicat împreună cu toate documentele depuse de către candidați către agenție, iar în urma verificării, în luna septembrie 2024 a fost emisă Decizia nr.10/2024 prin care s-au dispus măsuri de remediere. În acest sens, în cursul lunii septembrie au fost comunicate documente suplimentare care au fost solicitate de agenție ca urmare a deciziei anterior menționate și în urma verificării acestora, după două luni s-a primit avizul conform în urma căruia a fost inițiat proiectul de hotărâre care este supus dezbaterii.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, greșeli se pot face și menționează că, începe cu anunțul care s-a depus și în baza căruia acești candidați și-au depus candidatura, la conținutul dosarului de candidatură la punctul 4, lit.d, trebuie să țineți cont că a văzut timp de 10-20 de minute dosarul înainte de ședință, în care este declarația privind faptul că, nu deține concomitent mai mult de un mandat de administrator și/sau membru de consiliu de supraveghere la societăți sau întreprinderi publice. De asemenea, arată că, în data de 21.03.2024, dl Lupsa Adrian primește o adeverință din partea SC Activitatea Goscom SA Orăștie, cum că este administrator

începand cu data de 23.04.2020 până în data de 23.04.2024. Apoi, există declarația dlui Lupșa Adrian, cum că nu face parte din mai multe consilii de administrație, în data de 27.03.2024, la această dată dânsul era în consiliul de administrație la SC Activitatea Goscom SA Orastie. Dacă ne uităm în Curicillum Vitae dlui Lupșa Adrian din luna mai 2022 până în luna octombrie 2022 și din luna februarie 2023, deci înainte de a depune declarația până în prezent este membru în consiliul de administrație la Uzina Mecanică Orăștie, deci acesta avea un mandat la Uzina Mecanică și unul la SC Activitatea Goscom SA și dacă vă uitați în raportul final al comisiei de selecție la pagina 19 scrie că, *situația prezentă referitoare la numărul de mandate exercitate concomitent, la alte societati decât SC Activitatea Goscom SA de către fiecare candidat*, deci aicea ar putea fi unul, dl Lupșa Adrian Marcel este trecut cu zero mandate, așa cum apare în raportul final, care este semnat de dumneavoastră și de către expert. Dânsul consideră că, la momentul respectiv dl Lupșa Adrian nu era compatibil cu depunerea dosarului de candidatură.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian intervine și menționează faptul că, dacă dl Lupșa Adrian nu se încadra și nu îndeplinea condițiile atunci dosarul dânsului ar fi fost respins de către Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, tocmai ce a demonstrat că nu era compatibil.

Dl secretar general Calin Costoiu menționează că, cele expuse de dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru sunt interpretabile, era, dar acum trebuia să fi fost este o diferență, la momentul selectării.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, dl Lupșa Adrian Marcel apare cu număr de mandate 0 în raportul final de selecție din acte rezulă că acesta nu și-a declarat mandatul de Uzina Mecanică și dacă ar fi văzut mai din timp actele poate ar mai fi găsit și alte neconcordanțe.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, oricum nu ar fi avut nicio relevanță din moment ce a fost obținut avizul conform de la Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează că, noi vom contesta inițial raportul final, dl Lupșa Adrian are o declarație pe propria răspundere că nu face parte din alte consilii de administrație.

Dl secretar general Calin Costoiu intervine și precizează că, potrivit art.33 din O.U.G nr.109/2011 privind guvernanta corporativă, o persoană fizică poate exercita concomitent cel mult două mandate de membru.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, în anunțul de pe pagina SC Activitatea Goscom SA Orastie, declarație privind faptul că, nu deține concomitent mai mult de un mandat de administrator, deci acesta era administrator în două locuri.

Dl secretar general Calin Costoiu menționează că, legea prevede că poate deține, dar nu mai mult de două mandate.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, este anunțul de înscriere și dl Lupșa Adrian nu se putea înscrie.

Dl secretar general Calin Costoiu arată că, s-a desemnat un expert independent tocmai în ideea să nu existe niciun fel de comentarii sau interpretări, documentele au fost înaintate către Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice care are autoritatea de a aviza, s-a obținut avizul conform, a fost o comisie de selecție care a verificat documentele depuse.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica întreabă cine a făcut parte din comisia de selecție. I se răspunde de către dl secretar general care precizează că, respectiva

comisie a fost desemnată de către consiliul local și din aceasta au făcut parte dl consilier local Petre Radu Onuț, care a fost președintele comisiei, iar membri au fost dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian și un expert independent.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, procedura de selecție a fost aprobată de consiliul local în legislatura anterioară, iar consilierii locali ai U.S.R au fost împotriva, aceasta având mai multe neconcordanțe.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, ca să nu existe niciun dubiu sau vreo suspiciune poate ar trebui să amânați proiectul de hotărâre și să cereți un punct de vedere, eventual puteți să veniți să cercetați dosarul, să existe transparentă, este un raport întocmit de un expert, sunt documente depuse de candidați, studiați și faceți o hârtie în sesizați eventualele probleme, întrebăm mai departe în urma analizei care s-a făcut și așteptăm un punct de vedere în acest sens.

Dl consilier local Petre Radu Onuț propune amânarea proiectului de hotărâre până la lămurirea acestor aspecte cu privire la proiectul de hotărâre.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii dlui consilier local Petre Radu Onuț este de 10 voturi.

Propunerea dlui consilier local Petre Radu Onuț se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind acceptarea donației unui teren intravilan situat în municipiul Orăștie, str.Pricazului, f.n.

Dl inspector Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.333/2024 privind acceptarea donației unui teren intravilan situat în municipiul Orăștie, str.Pricazului, f.n.

La punctul „Întrebări-interpelări”, dl secretar general Călin Costoiu arată că, referitor la problema sesizată în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024 de către dl consilier local Bota Adrian cu privire la construcția din str.Eroilor, au fost formulate plângeri penale atât către Poliție, cât și către Parchet și a fost depusă acțiune în instanță pe partea civilă.

Dl consilier local Iordachescu Nicolae arată că, având în vedere faptul că, la proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local am avut venituri suplimentare, după cum știți totii sportivii noștri din Orăștie și antrenorii au participat la Campionatul Mondial de Karate din Argentina, au obținut toți medaliile și ținând cont de acest aspect este de părere că, aceștia trebuie recompensați la fel ca sportivii de la Geoagiu și de la Simeria. În ceea ce privește cuantumul premiului acesta urmează să fie stabilit și a ridicat această problemă, întrucât dl Ștefan Marius nu a fost prezent la ședință, multumește pentru înțelegere și sa dea Dumnezeu ca și anul viitor să obținem rezultate cel puțin la nivelul acestui an.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează faptul că, va trebui să verificăm să vedem dacă nu există unele interdicții cu privire la premiarea sportivilor, nu știm dacă anul acesta se mai poate.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și precizează că, este nevoie de o rectificare bugetară în acest sens și trebuie să vedem dacă premiarea sportivilor se mai poate face anul viitor pentru rezultatele obținute în acest an, dacă se discută în urmă cu câteva zile

am fi putut să mai facem demersuri în acest sens.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, administrația locală a orașului Geoagiu a premiat un sportiv și întreabă aceștia cum au reușit să facă acest lucru.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează că, nu are informații cum au procedat autoritățile de la Geoagiu trebuie să analizăm situația să vedem dacă se poate, în momentul de față nu știm și este nevoie de o rectificare bugetară pentru acest lucru.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, este posibil ca premiarea sportivului să se fi realizat prin intermediul clubului unde acesta este legitimat, posibil ca legislația să permită premiarea prin clubul sau dacă acesta a fost premiat de primărie, trebuie să analizăm și să vedem dacă ne permite legea.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru precizează că, noi am mai ajutat așa pe persoană fizică sportivii care au participat la Campionatul Mondial din Argentina, le-am mulțumit, ne-am făcut toți poze cu ei, dar noi nu am contribuit cu nimic la cheltuielile de transport, la echipamentele lor, Primăria ar trebui să aibă sume prevăzute ca să suporte toate costurile.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae menționează faptul că, jumătate din costurile de deplasare au fost suportate din bugetul local al C.S.M „Dacia Orăștie 2010” și cealaltă jumătate a fost din banii părinților, federația a contribuit cu diurna și cu taxele de competiție, fiindcă cei care au participat au concurat la categoria juniori.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă care a fost cuantumul cheltuielilor pentru participarea la competiție.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, totalul cheltuielilor a fost în sumă de 1870 Euro, din care 1000 Euro a fost suportată de primărie prin intermediul clubului sportiv, iar diferența de 870 Euro a fost din alte surse.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă care este stadiul proceselor cu SC Brai Cata SRL. I se răspunde de către dl secretar general Călin Costoiu care menționează că, am câștigat în primă instanță, dar fostul operator a făcut recurs la Curtea de Apel.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, clădirea aceea mobilă, unde sunt atelierile lui Moș Crăciun se află de un an în fața sediului Alianței pentru Unirea Romanilor și întreabă dacă nu se poate muta în altă parte.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, după sărbătorile de iarnă vom analiza situația și să vedem ce se poate face.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru revine asupra discuției dintr-o ședință anterioară cu privire la parcările din zona Băncii Comerciale Romane și într-adevăr erau sunt două locuri rezervate pentru această instituție.

În încheierea ședinței, dl secretar general Călin Costoiu dă citire Ordinului nr.526/05.12.2024 emis de Prefectul Județului Hunedoara prin care a fost declarat vacant un loc de consilier local din cadrul Consiliului local al municipiului Orăștie, urmând ca Consiliul local să funcționeze cu un număr de 18 consilieri locali.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Lucian Radu BIRLEA

Secretar General,
jr.Călin COSTOIU