

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**MUNICIPIUL ORĂȘTIE**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi, 27 iunie 2024 cu ocazia ședinței ordinare convocată a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 19 consilieri locali în funcție la ședință sunt cei 18 consilieri locali. Lipsește nemotivat dl consilier local Suciu Nicolae Ilie.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian, secretar general Călin Costoiu și funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 7 iunie 2024 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta.

Întrucât nu există obiecții, președintele de ședință supune la vot procesul verbal care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dl consilier local Petre Radu Onuț prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2024 aprobat prin HCL nr.49/2024.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

4.Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Cetății, nr.9, Zona construită protejată A.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de regenerare Urbană al Municipiului Orăștie și a Planului de revitalizare și regenerare urbană a zonei Piața Victoriei, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara.

6.Proiect de hotărâre privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Orăștie.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Amenajarea zonei centrale protejate - Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie”.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construită prin fonduri ANL situată în blocul nr.82, apartamentul nr.14 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 23 mp situat în str.Andrei Șaguna, nr.1 aflat în proprietatea privată a municipiului Orăștie.

11.Proiect de hotărâre privind constatarea situației juridice a unui teren intravilan situat pe raza Municipiului Orăștie.

12.Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 60142 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în șase loturi.

13.Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 65771 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 64446 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și ale serviciilor subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie, a Organigramei și a Statului de funcții.

16.Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

17.Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Spitalului Municipal Orăștie.

18.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna iulie 2024.

19.Întrebări-interpelări.

În afara ordinii de zi, dl primar propune :

20.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

21.Proiect de hotărâre privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Municipal Orăștie.

22.Proiect de hotărâre privind propunerea de trecere a unor terenuri din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

23.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Modernizare străzi în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat prin H.C.L nr.219/2023.

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferente obiectivului de investiții “Amenajare drum vicinal în municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

25.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Rețea de hidranți exteriori și rezervor Spitalul Municipal Orăștie”.

Președintele de ședință propune ca ședința sa înceapă cu dezbaterile proiectelor de hotărâre înscrise în proiectul ordinii de zi la punctele 25 și 26, iar după punctul nr.1 să fie discutat proiectul de hotărâre de la punctul 20.

Propunerea se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul ordinii de zi împreună cu propunerile ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La punctul 25 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Rețea de hidranți exteriori și rezervor Spitalul Municipal Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.146/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Studiu de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Rețea de hidranți exteriori și rezervor Spitalul Municipal Orăștie”.

La punctul 26 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „Compartiment de microbiologie medicală în cadrul laboratorului de analize medicale Spitalul Municipal Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.147/2024 privind aprobarea proiectului „Compartiment de microbiologie medicală în cadrul laboratorului de analize medicale Spitalul Municipal Orăștie”.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

Dna director Căstăian Dina dă citire raportului întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Onuț arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.148/2024 privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2024.

La punctul 20 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

Dna director Căstăian Dina dă citire raportului întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.149/2024 privind rectificarea bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2024.

La punctul 2 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2024 aprobat prin HCL nr.49/2024.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.150/2024 privind modificarea și completarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2024 aprobat prin HCL nr.49/2024.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.151/2024 privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

La punctul 4 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Cetății, nr.9, Zona construită protejată A.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț prezintă raportul de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 16 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.152/2024 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada Cetății, nr.9, Zona construită protejată A.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de regenerare Urbană al Municipiului Orăștie și a Planului de revitalizare și regenerare urbană a zonei Piața Victoriei, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.153/2024 privind aprobarea Studiului de regenerare Urbană al Municipiului Orăștie și a Planului de revitalizare și regenerare urbană a zonei Piața Victoriei, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Orăștie.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.154/2024 privind actualizarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană (SIDU) a Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.155/2024 privind aprobarea Proiectului „Amenajarea zonei centrale protejate – Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie” și a cheltuielilor aferente investiției.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Amenajarea zonei centrale protejate - Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.156/2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Amenajarea zonei centrale protejate - Piața Victoriei și realizarea unui parcaj adiacent în Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construită prin fonduri ANL situată în blocul nr.82, apartamentul nr.14 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.157/2024 privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construită prin fonduri ANL situată în blocul nr.82, apartamentul nr.14 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 23 mp situat în str.Andrei Șaguna, nr.1 aflat în proprietatea privată a municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează ca, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.158/2024 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 23 mp situat în str.Andrei Șaguna, nr.1 aflat în proprietatea privată a municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind constatarea situației juridice a unui teren intravilan situat pe raza Municipiului Orăștie.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.159/2024 privind constatarea situației juridice a unui teren intravilan situat pe raza Municipiului Orăștie.

La punctul 12 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 60142 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în șase loturi.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.160/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 60142 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în șase loturi.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 65771 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț prezintă raportul de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.161/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 65771 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

La punctul 14 al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 64446 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.162/2024 privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 64446 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea reorganizării Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și ale serviciilor subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie, a Organigramei și a Statului de funcții.

Dl consilier Terchet Narcis prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Resurse umane.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă dacă, în organigrama Clubului Sportiv Municipal „Dacia Orăștie 2010” există și funcția de șef serviciu și funcția de director.

Dl consilier Terchet Narcis precizează faptul că, funcția vacantă de director se desființează și se înființează funcția de șef serviciu în cadrul C.S.M „Dacia Orăștie 2010”.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.163/2024 privind aprobarea reorganizării Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și ale serviciilor subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie, a Organigramei și a Statului de funcții.

La punctul 16 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Compartimentul Protecție civilă.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.164/2024 privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Spitalului Municipal Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna Uibariu Maria Lăcrămioara, manager al Spitalului Municipal Orăștie expune motivele pentru care este necesară modificarea organigramei și a statului de funcții ale Spitalului Municipal Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.165/2024 privind modificarea organigramei și a statului de funcții ale Spitalului Municipal Orăștie.

La punctul 18 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna iulie 2024.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna iulie 2024.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae îl propune pe dl consilier local Suciu Nicolae Ilie.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Propunerea dlui consilier local Iordăchescu Nicolae se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.



Se adoptă Hotărârea nr.166/2024 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna iulie 2024.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Municipal Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius menționează faptul că, în regulamentul sunt mai multe paragrafe unde sunt prevăzute situațiile și problemele care trebuie supuse spre aprobare Consiliului local și care nu sunt transmise către consiliu, se trece mult prea ușor peste multe dintre ele, de exemplu când un șef de secție este în concediu și multe altele, iar la examene ar trebui să fie chemat și câte un consilier care să facă parte din comisii.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.167/2024 privind actualizarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Spitalului Municipal Orăștie.

La punctul 22 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea de trecere a unor terenuri din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.168/2024 privind propunerea de trecere a unor terenuri din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Modernizare străzi în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat prin H.C.L nr.219/2023.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.169/2024 privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Modernizare străzi în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat prin H.C.L nr.219/2023.

La punctul 24 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferente obiectivului de investiții “Amenajare drum vicinal în municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.170/2024 privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferente obiectivului de investiții “Amenajare drum vicinal în municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

În încheierea ședinței, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, trebuie să găsim anumite soluții pentru investitorii privați și într-o discuție recentă, aceștia au nevoie urgentă de angajați și soluția lor este să își aducă forța de muncă din străinătate. Problema este că acești investitori au nevoie de spații unde să își cazeze muncitorii aduși din străinătate și să încercăm să găsim o soluție, posibil internatele de la școli, să le amenajăm noi, nu știm dacă este posibil, ar fi în regulă și pentru școli sau nu acest lucru. Acele spații de la internate trebuie amenajate, nu le putem da așa cum sunt în prezent și nici aceștia nu își doresc să le preia în starea actuală.

Dl consilier local Bota Adrian precizează că, angajatorii privați caută personal în jurul vârstei de 40 ani, știe o persoană care are 57 de ani și care a fost la un interviu pentru angajare și i s-a transmis că o să fie contactată dacă este necesar, iar femeile să nu rămână gravide și să nu fie în prag de pensie, deci cam așa stau lucrurile.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, pentru amenajarea spațiilor de la internatele școlare este necesară o alocare bugetară, acum nici nu dorim să forțăm lucrurile, dar dacă mergem pe ideea să acordăm un sprijin acestor investitori ca să se dezvolte, atunci trebuie să îi ajutăm și să le creăm niște condiții minime de cazare, este vorba de internatele de la cele două licee, este oportun să mergem înainte cu această idee sau nu, venim cu o rectificare bugetară să amenajăm un pic acele spații, care vor fi închiriate către investitori, iar chiria va fi încasată de către școli.

Dl consilier local Jula Radu Ioan este de părere că, ar trebui să se înceapă cu internatul de la Liceul Teoretic „Aurel Vlaicu”, deoarece la parter își are sediul Jandarmeria și probabil muncitorii vor fi mai civilizați.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae consideră că, problema ridicată de dl primar este una foarte importantă pentru urbea noastră din mai multe puncte de vedere și este de părere că, angajarea aceasta este necesară și având în vedere faptul că, cunoaște modul de viață al oamenilor care vin în Orăștie, trebuie să ne gândim că venirea lor nu o să ne coste foarte mult prin amenajarea acelor spații de la internate, dar trebuie să aibă condiții decente de cazare. Totodată trebuie avut în vedere că pentru acești angajați se vor plăti impozite pe venit către bugetul local de către acele firme și chirie către școli. De asemenea, mai arată că, trebuie să analizăm împreună această problemă și mai apare o chestiune de care trebuie să ținem cont și să o judecăm foarte bine vis-a-vis de viitorul comunității noastre, venind foarte mulți oameni din medii în care religia este de altă natură și civilizația lor este cu totul alta, deci trebuie să luăm în considerare cât și cum îi ajutăm.

Dl consilier local Bulz Dionisie este părere că, mult mai simplu ar fi firmele care sunt interesate să își aducă angajați din străinătate să preia și să amenajeze ele spațiile de cazare în contul chiriei și interesul ar trebui să fie al lor să aibă condiții, cât mai bune pentru proprii angajați. În ceea ce privește chiria, dacă nu cumva s-a schimbat legislația în acest sens, din câte știe școlile nu primesc cuantumul chiriei și că acestea merg către bugetul local.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și menționează faptul că, imobilele au fost date în administrare unităților școlare și cuantumul chiriei este încasat în proporție de 50 % de către scoli, iar cealaltă jumătate este virată către bugetul local.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, membrii Consiliului local să se gândească până la următoarea ședință și împreună să luăm o decizie cu privire la această problemă.

Dl consilier local Bota Adrian este de părere că, investitorii care vin sunt un lucru benefic pentru Orăștie, iar aceste firme care caută acum cu disperare angajați, ani la rând și-au adus muncitori din Petroșani sau din alte zone, iar interesul firmelor este să plătească angajații cu salariul minim pe economie.

Dl primar menționează faptul că, în principiu banii se recuperează, impozitul pe salarii în proporție de 70% devine venit la bugetul local, deci este un lucru benefic pentru comunitatea locală.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,  
PETRE Radu Onuț

Secretar General,  
jr.Călin COSTOIU