

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 27 februarie 2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție la ședință sunt prezenți cei 18 consilieri locali.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Cristian Hendrea, secretar general Călin Costoiu și funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 ianuarie 2025 și procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 6 februarie 2025 au fost puse la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, în procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 ianuarie 2025 la punctul 31 al ordinii la zi la care a fost dezbătut proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Orăștie în Consiliul de Administrație al Spitalului Municipal Orăștie a solicitat dlui consilier juridic să fie consemnate necesitatea studiilor superioare pentru consilierii locali care urmau să fie propuși pentru consiliul de administrație al Spitalului dar acest lucru nu apare în procesul verbal, în ciuda faptului că, pe înregistrările celor care au filmat apare acest lucru. Dl secretar general arată că, vom consemna în procesul verbal acest aspect și îl vom completa în consecință.

Procesul verbal al ședinței ordinare din data de 30 ianuarie 2025 în forma completată, precum și procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 6 februarie 2025 sunt supune, pe rând, la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia propune ca punctul 34 al ordinii de zi „Întrebări - interpelări” să fie discutat la finalul ședinței, după dezbaterăa tuturor proiectelor de hotărâre.

Propunerea președintelui de ședință se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind modificarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat prin H.C.L nr.13/2019.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de suport alimentar ce se acordă elevilor Școlii Gimnaziale „Dr. Aurel Vlad” Orăștie în anul 2025 în cadrul Programului național „Masă sănătoasă”.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.118/2024 referitoare la aprobarea proiectului „Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” și a cheltuielilor aferente investiției.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

6.Proiect de hotărâre privind modificarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat pentru finanțare prin ”Planul Național de Redresare și Reziliență” aprobat prin HCL nr.273/2024.

7.Proiect de hotărâre privind actualizarea cu rata inflației a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în imobilele din municipiul Orăștie, str.Pricazului, bl.81, bl.82 și bl.84 și a locuințelor de serviciu, str.Plantelor, nr.2.

8.Proiect de hotărâre privind actualizarea cu rata inflației a chiriilor și redevențelor datorate de persoanele fizice sau juridice, titulari ai contractelor de închiriere sau concesiune ce au ca obiect terenurile și spațiile aparținând domeniului public și privat al municipiului Orăștie.

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.64/2021 referitoare la numirea unei comisii de analiză a dosarelor de atribuire a locuințelor sociale și sociale de necesitate aflate în proprietatea municipiului Orăștie.

10.Proiect de hotărâre privind atribuirea cu chirie a unei locuințe sociale de necesitate C 60 situată în str.Plantelor din municipiul Orăștie.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.81, ap.17.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.13.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.8.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării locuințelor A.N.L situate în Municipiul Orăștie.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.81/2021.

16.Proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara.

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 60830 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

18.Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 62963 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

19. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68944 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.
20. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 68959 Orăștie aparținând domeniului public al Municipiului Orăștie.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe – blocul D de pe strada Eroilor și blocurile 18 și 59 de pe strada Pricazului din municipiul Orăștie”.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc D, sc. A,B,C, strada Eroilor din Municipiul Orăștie”.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 18, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 59, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Construire sală pentru reuniuni cu caracter religios”, strada Gării, nr.3, municipiul Orăștie județul Hunedoara.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Construire hală întreținere utilaje în intravilanul municipiului Orăștie”, strada Codrului, F.nr, județul Hunedoara.
27. Proiect de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada dr. Aurel Vlad, nr.23.
28. Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de închiriere a unor suprafețe de pășune disponibile, aflate în proprietatea privată a Municipiului Orăștie.
29. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.276/2024 referitoare la aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2025 în cadrul Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie, Compartiment Asistenți personali.
30. Proiect de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Orăștie.
31. Proiect de hotărâre privind desemnarea de către Consiliul Local al municipiului Orăștie a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului general al municipiului Orăștie.
32. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Municipiului Orăștie în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C ”ACTIVITATEA GOSCOM” S.A Orăștie.
33. Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna martie 2025.
34. Întrebări-interpelări.
În afara ordinii de zi, dl primar :
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului manifestărilor culturale, artistice și sportive ce se vor desfășura pe parcursul anului 2025 în municipiul Orăștie.

36.Proiect de hotărâre privind clarificarea situației juridice a imobilului înscris în CF nr.67183 Orăștie și aprobarea efectuării demersurilor în vederea rectificării înscrierilor din cartea funciară.

37.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.147/2024 referitoare la aprobarea proiectului „Compartiment de microbiologie medicală în cadrul laboratorului de analize medicale Spitalul Municipal Orăștie”.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.31/2025 privind modificarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Dotarea cu mobilier, materiale didactice și echipamente TIC a unităților de învățământ preuniversitar și a unităților conexe din Municipiul Orăștie” aprobat prin H.C.L nr.193/2023.

La punctul al doilea al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat prin H.C.L nr.13/2019.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.32/2025 privind modificarea și completarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat prin H.C.L nr.13/2019.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea tipului de suport alimentar ce se acordă elevilor Școlii Gimnaziale „Dr. Aurel Vlad” Orăștie în anul 2025 în cadrul Programului național „Masă sănătoasă”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, în comisia pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.33/2025 privind aprobarea tipului de suport alimentar ce se acordă elevilor Școlii Gimnaziale „Dr. Aurel Vlad” Orăștie în anul 2025 în cadrul Programului național „Masă sănătoasă”.

La punctul 4 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr.118/2024 referitoare la aprobarea proiectului „Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” și a cheltuielilor aferente investiției.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă de ce valoarea neeligibilă este așa de mare.

Dl director Stănilă Marius arată că, valoarea neeligibilă este formată din cei 2% pe care i-am aprobat prin contract, iar partea cealaltă sunt lucrările necesare care nu au fost prevăzute în cadrul devizului general aprobat inițial.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și menționează că, dorim să facem o rețea de canalizare nouă, stații de pompare, care vor pompa peste rău și nu au fost prevăzute inițial în proiect.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica întreabă că, de anul trecut și până acum nu se putea ceea ce se întâmplă acum în anul 2025, schimbăm acum ce s-a hotărât în anul 2024 și întreabă ca nu se putea prevedea această treabă atunci.

Dl director Stănilă Marius arată că, lucrarea rămâne la fel neeligibilă.

Dl primar menționează că, în ghidul de finanțare sunt precizate ce tipuri de lucrări pot fi eligibile, dacă ar fi să reluăm procesul ar trebui să reprobăm indicatorii, la orice procedura de licitație unde este vorba de bani publici este necesar să se reactualizeze sumele, iar pe parcursul implementării proiectelor mai pot apărea lucrări care nu au fost prevăzute inițial.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă în ce proporție sunt realizate lucrările. I se răspunde de către dl director Stănilă Marius care arată că, lucrările sunt realizate în proporție de 85%.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că cei 15% cât costă în prezent.

Dl director Stănilă Marius precizează că, valoarea este 3.573.000 lei inclusiv TVA.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că față de tura trecută cât costă cei 15%.

Dl director Stănilă Marius arată că, execuția lucrărilor inițial a fost de 12.000.000 lei.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, în primă fază a fost 1,5 milioane și noi acum avem de plătit 3 milioane și ceva tot pentru 15% și întreabă ca diferența o fac materiale și manopera.

Dl director Stănilă Marius precizează că, s-a actualizat devizul de lucrări la valoarea acestora din prezent și nu la valoarea din 2018.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că nu este cam mult, este dublu ca și valoare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, la multe proiecte s-au dublat cheltuielile, după inflația care a fost în perioada pandemiei, toate proiectele prin lege se actualizează.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă care era termenul de finalizare a proiectului. I se răspunde de către dl director Stănilă Marius care precizează

ca, termenul de finalizare este 31 decembrie 2025.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.34/2025 privind modificarea HCL nr.118/2024 referitoare la aprobarea proiectului „Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara” și a cheltuielilor aferente investiției.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.35/2025 privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Construire locuințe sociale cu centru educațional și îmbunătățirea infrastructurii publice urbane, în municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

La punctul 6 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat pentru finanțare prin ”Planul Național de Redresare și Reziliență” aprobat prin HCL nr.273/2024.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 17 voturi „pentru”, iar dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica s-a abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.36/2025 privind modificarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat pentru finanțare prin ”Planul Național de Redresare și Reziliență” aprobat prin HCL nr.273/2024.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea cu rata inflației a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în imobilele din municipiul Orăștie, str.Pricazului, bl.81, bl.82 și bl.84 și a locuințelor de serviciu, str.Plantelor, nr.2.

Dna inspector Opra Ramona dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.37/2025 privind actualizarea cu rata inflației a chiriei determinată potrivit prevederilor legale în vigoare, în cazul locuințelor pentru tineri, destinate închirierii situate în imobilele din municipiul Orăștie, str.Pricazului, bl.81, bl.82 și bl.84 și a locuințelor de serviciu, str.Plantelor, nr.2.

La punctul 8 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea cu rata inflației a chiriilor și redevențelor datorate de persoanele fizice sau juridice, titulari ai contractelor de închiriere sau concesiune ce au ca obiect terenurile și spațiile aparținând domeniului public și privat al municipiului Orăștie.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae dă citire raportului de avizare al comisiei pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.38/2025 privind actualizarea cu rata inflației a chiriilor și redevențelor datorate de persoanele fizice sau juridice, titulari ai contractelor de închiriere sau concesiune ce au ca obiect terenurile și spațiile aparținând domeniului public și privat al municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.64/2021 referitoare la numirea unei comisii de analiză a dosarelor de atribuire a locuințelor sociale și sociale de necesitate aflate în proprietatea municipiului Orăștie.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.39/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.64/2021 referitoare la numirea unei comisii de analiză a dosarelor de atribuire a locuințelor sociale și sociale de necesitate aflate în proprietatea municipiului Orăștie.

La punctul 10 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea cu chirie a unei locuințe sociale de necesitate C 60 situată în str.Plantelor din municipiul Orăștie.

Dna inspector Opra Ramona dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl primar ing.Ovidiu Balan precizează că, după finalizarea lucrărilor la locuințele sociale va trebui să vedem cum și cui le vom atribui, va fi o problemă cu gestionarea acestora de către chiriași și ne este teamă să nu le distrugă, ar trebui să stabilim niște criterii stricte de atribuire și să facem o analiză în timp, fiindcă avem experiența cu locuințele sociale de necesitate și vom fi nevoiți să dăm bani în fiecare an pentru lucrări de reparații a acestora.

Dl consilier local Bota Adrian intervine și arată că, așa cum a spus și cu alte ocazii ca o prima condiție de atribuire este ca, chiriașii să aibă un loc de muncă.

Dl primar precizează că este îngrijorat cu privire la aceste locuințe, fiindcă mai mult ca sigur nu vor fi întreținute corespunzător de către chiriași și e mare păcat de banii care s-au investit și vor fi condiții foarte bune de locuit.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că din cadrul primăriei cine monitorizează situația locuințelor din str.Plantelor și familiile care locuiesc acolo. I se răspunde de către dna inspector Opra Ramona, care menționează că, dânsa este responsabilă de situația locativă la nivelul instituției.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, nu am putea cumva având în vedere că la internatele de la facultăți există un portar și o persoană care se ocupă de întreținere și nu am putea să punem pe un angajat din cadrul Poliției Locale care să monitorizeze situația, atâta timp cât este cineva acolo poate să vadă ce se întâmplă la aceste locuințe, la stadionul din zona parcului avem cinci angajați și să analizăm dacă nu s-ar putea să stea un polițist care să gestioneze situația.

Dl primar ing.Ovidiu Balan precizează că, personalul de la Parcul Arena se vor ocupa și de întreținerea stadionului după ce acesta va fi finalizat și a fost o obligație contractuală pe care noi ne-am asumat-o în momentul în care am preluat parcul să ținem pe o anumită perioadă angajații acolo.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru consideră că, dacă ar fi o persoană în permanență în zona acelor locuințelor, o parte din oamenii de acolo pot trece pe asistență socială și prin rotație aceștia ar putea face curat în cartier.

Dna inspector Opra Ramona menționează faptul că, în urma cu două săptămâni s-a făcut curat în zonă împreună cu cei care locuiesc acolo și din păcate acum este ca și cum nu s-a făcut nimic.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adopta Hotărârea nr.40/2025 privind atribuirea cu chirie a unei locuințe sociale de necesitate C 60 situată în str.Plantelor din municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Balan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.81, ap.17.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.41/2025 privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.81, ap.17.

La punctul 12 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.13.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.42/2025 privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.13.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.8.

Dna inspector Opra Ramona dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.43/2025 privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.8.

La punctul 14 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării locuințelor A.N.L situate în Municipiul Orăștie.

Dna inspector Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.44/2025 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025 în vederea repartizării locuințelor A.N.L situate în Municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.81/2021.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.45/2025 privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.81/2021.

La punctul 16 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al

municipiului Orăștie, județul Hunedoara.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica întreabă ce înseamnă mai exact atestarea inventarului bunurilor. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care precizează că inventarul bunurilor din domeniul public nu se m-ai publică în Monitorul Oficial, nu mai avem o hotărâre de guvern în acest sens și se atestă prin hotărârea consiliului local că aceste bunuri fac parte din domeniul public al municipiului Orăștie.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.46/2025 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Orăștie, județul Hunedoara.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 60830 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.47/2025 privind aprobarea trecerii unui teren intravilan înscris în CF 60830 Orăștie situat în Municipiul Orăștie din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Municipiului Orăștie.

La punctul 18 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 62963 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.48/2025 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 62963 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68944 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat

favorabil.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica întreabă pe ce motiv dezlipim sau împărțim un teren în doua loturi. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care menționează faptul că, terenul este ocupat de o locuință și după dezlipire terenul în suprafață de 553 mp va fi probabil propus spre vânzare, existând o solicitare din partea proprietarului locuinței, în acest sens.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.49/2025 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68944 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în două loturi.

La punctul 20 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 68959 Orăștie aparținând domeniului public al Municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.50/2025 privind însușirea documentației cadastrale de actualizare a datelor de carte funciară a imobilului înscris în CF 68959 Orăștie aparținând domeniului public al Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe – blocul D de pe strada Eroilor și blocurile 18 și 59 de pe strada Pricazului din municipiul Orăștie”.

Dșoara inspector Gârdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Julia Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 17 voturi „pentru”, iar dna consilier local Rusu Ioana Nicoleta s-a abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.51/2025 privind aprobarea depunerii proiectului „Eficientizarea energetică a blocurilor de locuințe – blocul D de pe strada Eroilor și blocurile 18 și 59 de pe strada Pricazului din municipiul Orăștie”.

La punctul 22 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc D, sc. A,B,C, strada Eroilor din Municipiul Orăștie”.

Dșoara inspector Gârdea Bianca dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Julia Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 17 voturi „pentru”, iar dna consilier local Rusu Ioana Nicoleta s-a abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.52/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc D, sc. A,B,C, strada Eroilor din Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 18, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.53/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 18, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

La punctul 24 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 59, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

Dșoara inspector Gîrdea Bianca prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.54/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza P.T., a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică a blocurilor de locuințe – Bloc 59, sc. A, B, strada Pricazului din Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Construire sală pentru reuniuni cu caracter religios”, strada Gării, nr.3, municipiul Orăștie județul Hunedoara.

Dna arhitect-șef Mutu Mădălina dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.55/2025 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Construire sală pentru reuniuni cu caracter religios”, strada Gării, nr.3, municipiul Orăștie județul Hunedoara.

La punctul 26 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Construire hală întreținere utilaje în intravilanul municipiului Orăștie”, strada Codrului, F.nr, județul Hunedoara.

Dna arhitect-șef Mutu Mădălina prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.56/2025 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Construire hală întreținere utilaje în intravilanul municipiului Orăștie”, strada Codrului, F.nr, județul Hunedoara.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada dr.Aurel Vlad, nr.23.

Dna arhitect-șef Mutu Mădălina prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi „pentru”, iar consilierii locali Secui Adrian Iulian și Zvîncă Mihai Caius s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.57/2025 privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru imobilul situat în Municipiul Orăștie, strada dr.Aurel Vlad, nr.23.

La punctul 28 al ordinii de zi, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind inițierea procedurii de închiriere a unor suprafețe de pășune disponibile, aflate în proprietatea privată a Municipiului Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Registrul Agricol – Fond funciar.

Dna consilier local Cîndea Lenuțe Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Blaga Cristian întreabă dacă, în momentul în care s-a predat suprafața de pășune de fostul chiriaș, dacă s-a controlat că aceasta este curată sau nu. I se răspunde de către dl secretar general Călin Costoiu care precizează că, în cursul lunii noiembrie 2024 a fost adoptată o hotărâre prin care s-a modificat contractul de închiriere, nu s-a controlat în luna noiembrie sau decembrie 204, dar s-a verificat ulterior, chiar a fost de câteva ori și pășunea este curată.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 17 voturi „pentru”, iar dl consilier local Blaga Cristian s-a abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.58/2025 privind inițierea procedurii de închiriere a unor suprafețe de pășune disponibile, aflate în proprietatea privată a Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.276/2024 referitoare la aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2025 în cadrul Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie, Compartiment Asistenți personali.

Dl consilier Terchet Narcis prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Resurse umane.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general intervine și precizează că, hotărârea a fost adoptată la recomandarea Curții de Conturi, s-a verificat baza legală în aplicația Ilegis și actul normativ apărea ca fiind în vigoare, dar a fost abrogată legislația implicit prin alt act.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, în bugetul local avem obligația să prevedem un procent de 10 % din valoare pentru plata indemnizațiilor pentru asistenții personali ai persoanelor cu handicap, iar diferența de 90 % vine de la bugetul de stat din cota defalcată pe TVA, din păcate suma alocată de la bugetul de stat în momentul de față nu acoperă întregul an calendaristic, în proiectul de buget pe acest an am prevăzut suma în totalitate pentru contribuția noastră de 10% pentru plata indemnizațiilor, dar diferența care trebuie acoperită de la bugetul nu este suficientă și va fi nevoie de rectificări ale bugetului în partea a doua anului în acest sens.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae întreabă că, ori de câte ori se abrogă un document care până atunci a fost valabil, va trebui să abrogăm și noi toate hotărârile date în virtutea aceluși document. I se răspunde de către dl secretar general Călin Costoiu, care menționează că, dacă au fost motivate în drept în baza textului de lege abrogat, deci noi când am adoptat hotărârea de consiliu era abrogată baza legală, în schimb nu.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.59/2025 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.276/2024 referitoare la aprobarea numărului de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav pentru anul 2025 în cadrul Direcției Publice de Asistență Socială Orăștie, Compartiment Asistenți personali.

La punctul 30 al ordinii de zi, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica întreabă că, banii pentru finanțarea proiectului de unde vor veni. I se răspunde de către dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian care menționează faptul că, proiectul este finanțat din fonduri europene, acesta a trecut de evaluarea tehnică și financiară.

Dna consilier local Sîrbu Florin Eleonora intervine și precizează faptul că, la nivel național au fost acceptate doar 46 cereri, din care una este cea depusă de Spitalul Municipal Orăștie, proiect în care este implicată personal și a fost accesată varianta completă s-a mers pe suma maximă.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă în județ au m-ai

accesat fonduri și alte spitale. I se răspunde de către dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora că, din câte știe, Spitalul Deva a accesat, au depus cerere peste 400 de laboratoare, dar doar 46 au fost acceptate pentru finanțare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.60/2025 privind modificarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind desemnarea de către Consiliul Local al municipiului Orăștie a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului general al municipiului Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru desemnarea celor doi consilieri locali care vor face parte din comisia de evaluare.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu îi propune pe dnii consilieri locali Hendrea Ovidiu Cristian și Jula Radu Ioan.

Dl primar arată că, a fost depusă în Parlament o propunere legislativă de modificare a procedurii de evaluare a performanțelor profesionale ale funcționarilor publici, dacă un funcționar public nu îndeplinea criteriile și era sancționat, acesta se adresa instanței și câștiga, acum la inițiativa Asociației Municipiilor din România, evaluarea se va face în scris, probabil această propunere va fi dezbătută în luna martie și dacă va trece atunci se va aplica și se vor putea lua măsuri unde este cazul.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, potrivit art.139, alin.(6) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, proiectele de hotărâre cu privire la persoane se vor lua întotdeauna prin vot secret. În consecință, propune o pauză de 10 minute pentru a se întocmi buletinele de vot.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

După pauză, dl secretar general Călin Costoiu prezintă buletinele de vot și explică procedura după care se va desfășura votul.

În continuare, dl secretar general înmânează, pe rând, în ordine alfabetică, fiecărui consilier local, câte un buletin de vot pentru desemnarea reprezentanților Consiliului local în consiliile de administrație, care intră în cabina special amenajată, apoi introduce buletinul de vot în urnă. Cabina de vot și urna se află în fața consilierilor locali.

După încheierea votării, președintele de ședință procedează la deschiderea urnei în fața consilierilor locali, deschide fiecare buletin de vot și le arată cum s-a votat, apoi îl pune pe masa prezidiului.

Apoi, președintele de ședință și dl secretar general Călin Costoiu procedează la numărarea voturilor în public și întocmesc procesul verbal constatator al rezultatului votării, arătând că cei 18 consilieri locali prezenți au votat fiind înregistrate următoarele rezultate : dl consilier local Hendrea Ovidiu Cristian - 14 voturi „pentru” și dl consilier local Jula Radu Ioan – 14 voturi „pentru”, iar un vot a fost nul.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.61/2025 privind desemnarea de către Consiliul Local al municipiului Orăștie a doi consilieri locali care vor avea calitatea de evaluatori în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale individuale ale Secretarului general al municipiului Orăștie.

La punctul 32 al ordinii de zi, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Municipiului Orăștie în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C ”ACTIVITATEA GOSCOM” S.A Orăștie.

Dl secretar general Călin Costoiu prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă când a apărut această prevedere legală cu privire la reprezentanții în Adunarea Generală a Acționarilor.

Dl secretar general precizează că, art.46¹ din O.U.G nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice a fost modificat în cursul anului trecut.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă de ce nu se aplică prevederile art.131 din Codul administrativ, care prevede că, „*Consilierii locali împuterniciți să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale în societăți, regii autonome de interes local și alte organisme de cooperare sau parteneriat sunt desemnați prin hotărâre a consiliului local, în condițiile legii, cu respectarea regimului incompatibilităților aplicabil și a configurației politice de la ultimele alegeri locale*”. Având în vedere că, în consiliul local sunt mai mult de două partide ar trebui să fie un număr de 4 persoane care să reprezinte Municipiul Orăștie în Adunarea Generală.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează faptul că, nu putem, fiindcă nu ne permite legea acest lucru, art.46¹ din OUG nr.109/2011, stabilind numărul reprezentanților UAT-ului la maxim două persoane.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă de ce nu se aplică totuși prevederile art.131 din Codul administrativ. I se răspunde de către dl secretar general care precizează că, se aplică prevederile legii speciale, adică ale O.U.G nr.109/2011, Codul administrativ în cazul de față are caracter general și exista un principiu în drept, care spune că legea specială derogă de la legea generală și se aplică cu prioritate, numărul reprezentanților fiind de maxim două persoane.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere că, două persoane nu vor putea lua hotărâri fără să ne convoace pe toți consilierii locali, nu vor putea lua nicio decizie în Adunarea Generală fără să ne consulte în prealabil.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, se prevede în statutul societății și în lege că, anumite hotărâri nu se pot vota de către reprezentanții în Adunarea Generală decât în baza unor mandate prelabile, deci va fi hotărâre de consiliu de mandatare a reprezentanților în acest sens.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, la ultima întâlnire a Asociației Municipiilor din Romania, s-a discutat să se modifice legislația, astfel încât tarifele care se aproba pentru utilități, sa nu mai fie aprobate de consiliile locale, există o strategie tarifară aprobată de către A.N.R.S.C în care trebuie sa te încadrez.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, se facturează apa meteorică la firme, ceea ce este total aiurea, nu avem pluviometru, s-a calculat apa meteorică și

atunci când nu a plouat timp de doua luni și cele mai multe municipii au scăpat de această problema și întreabă că va trebui să inițiem un proiect de hotărâre în acest sens sau hotărârea va trebui luată de SC Activitatea Goscom SA.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, din câte știe este obligatorie facturarea apei meteorice.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, sunt administrații locale care au luat hotărâri pentru a nu se m-ai factura apa meteorică la firme.

Dl primar precizează că, ne vom adresa în acest sens Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice să vedem dacă este obligatorie sau nu facturarea apei meteorice.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru desemnarea reprezentanților Municipiului Orăștie în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C "ACTIVITATEA GOSCOM" S.A Orăștie.

Dl consilier local Jula Radu Ioan îi propune pe dl consilier local Hendrea Ovidiu Cristian și pe dl director Stănilă Nicolae Marius.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica îl propune pe dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, potrivit art.139, alin.(6) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, proiectele de hotărâre cu privire la persoane se vor lua întotdeauna prin vot secret. În consecință, propune o pauză de 10 minute pentru a se întocmi buletinele de vot.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

După pauză, dl secretar general Călin Costoiu prezintă buletinele de vot și explică procedura după care se va desfășura votul.

În continuare, dl secretar general înmânează, pe rând, în ordine alfabetică, fiecărui consilier local, câte un buletin de vot pentru desemnarea reprezentanților Consiliului local în consiliile de administrație, care intră în cabina special amenajată, apoi introduce buletinul de vot în urnă. Cabina de vot și urna se află în fața consilierilor locali.

După încheierea votării, președintele de ședință procedează la deschiderea urnei în fața consilierilor locali, deschide fiecare buletin de vot și le arată cum s-a votat, apoi îl pune pe masa prezidiului.

Apoi, președintele de ședință și dl secretar general Călin Costoiu procedează la numărarea voturilor în public și întocmesc procesul verbal constatator al rezultatului votării, arătând că cei 18 consilieri locali prezenți au votat fiind înregistrate următoarele rezultate : dl consilier local Hendrea Ovidiu Cristian – 13 voturi „pentru”, dl director Stănilă Nicolae Marius – 12 voturi „pentru” și dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru – 7 voturi „pentru”.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru”, un vot „împotriva” dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru, iar consilieri locali Secui Adrian Iulian și Zvîncă Mihai Caius s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.62/2025 privind desemnarea reprezentanților Municipiului Orăștie în Adunarea Generală a Acționarilor la S.C "ACTIVITATEA GOSCOM" S.A Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie

a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna martie 2025.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna martie 2025.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia o propune pe dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Propunerea dnei consilier local Cîndea Lenuța Aurelia se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.63/2025 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna martie 2025.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului manifestărilor culturale, artistice și sportive ce se vor desfășura pe parcursul anului 2025 în municipiul Orăștie.

Dl referent Pistol Eugen dă citire raportului întocmit de Casa de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta prezintă raportul de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.64/2025 privind aprobarea Programului manifestărilor culturale, artistice și sportive ce se vor desfășura pe parcursul anului 2025 în municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind clarificarea situației juridice a imobilului înscris în CF nr.67183 Orăștie și aprobarea efectuării demersurilor în vederea rectificării înscrisurilor din cartea funciară.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.65/2025 privind clarificarea situației juridice a imobilului înscris în CF nr.67183 Orăștie și aprobarea efectuării demersurilor în vederea rectificării înscrisurilor din cartea funciară.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului

de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.147/2024 referitoare la aprobarea proiectului „Compartiment de microbiologie medicală în cadrul laboratorului de analize medicale Spitalul Municipal Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora menționează că, săptămâna trecută Spitalul Municipal Orăștie a fost în proces de evaluare din partea Asociației de Acreditare din România și am primit acreditarea pe încă un an din partea asociației, care este un lucru îmbucurător, iar pacienții pot veni în continuare cu bilet de trimitere pentru efectuarea analizelor medicale.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.66/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.147/2024 referitoare la aprobarea proiectului „Compartiment de microbiologie medicală în cadrul laboratorului de analize medicale Spitalul Municipal Orăștie”.

La ultimul punct al ordinii de zi, „Întrebări-interpelări”, dl consilier local Secui Adrian Iulian consideră că, pe viitor ar trebui modificat Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al municipiului Orăștie în ceea ce privește metoda de vot secret, să se stabilească exact algoritmul după care se votează și după care se numără voturile și să specifice cum se procedează.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează că, să se depună un proiect de hotărâre în acest sens, îl analizăm și îl supunem dezbaterii consiliului local.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, ținând cont de ceea ce s-a întâmplat la Sibișel cu acel accident, care nu a fost accident, s-a băgat cu mașina peste acel om, situația din Orăștie pe care o avem, Parchetul și Poliția sunt independente, care este legătura între Consiliul Municipal și aceste instituții, nu iasă, nu comunică, dânsul este de cinci ani consilier local și nu am avut niciun contact cu cele două instituții.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, în urma cu câțiva ani, era cumva o solicitare din partea consilierilor locali să vină în plen șeful Poliției Locale și reprezentantului Poliției Municipale, să se discute pe anumite subiecte și care este situația, putem face o solicitare în acest.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și menționează faptul că, nu avem nicio autoritate asupra Parchetului sau a Poliției Municipale, în schimb avem asupra Poliției Locale.

Dl primar menționează că, a cerut Poliției Municipale să dea un comunicat de presă legat de acel eveniment, din păcate Poliția Municipală nu are atribuții în acest sens, ci doar purtătorul de cuvânt care este la nivel județean și care prezintă un comunicat care este aprobat la conducerea instituției.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, în perioada următoare vor trebui strânse semnături pentru alegerile prezidențiale, am avut situația de anul trecut, vrem să știm și noi așa cum au pus colegii de la Partidul Social Democrat acele corturi, cu cât ne amendează Poliția Locală, dacă punem un cort pentru o zi sau două, ne

amendează pentru două corturi, dacă punem două sau ne mai lasă așa cum s-a procedat în celelalte cazuri.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează că, nu este nimeni aici competent ca să răspundă cu privire la această problemă, decât dl Moș Marius care este șeful Poliției Locale.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, în urmă cu două luni a solicitat acest lucru, să știm dacă punem un cort neautorizat cât este amenda în acest caz.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, pentru amplasarea unui cort neautorizat s-a aplicat o amendă de 100 lei, care a fost achitată.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, în ședința ordinară din 30 ianuarie 2025 s-a discutat despre situația sesizată de familia Orghici cu privire la faptul că, imobilul în care locuiesc este afectat de circulația din zonă și întreabă dacă exista vreo șansă să găsim o rezolvare pentru problema respectivă și la care toți am ajuns la un numitor comun și ne gândeam să facem un sens unic sau să schimbăm asfaltul.

Dl director Stănilă Marius menționează că, deocamdată proiectul nu este finalizat, nici recepționat, nu putem să intervenim asupra proiectului și nu vede de ce să facem sens unic pe o stradă care este semnalizată și există limită de viteză.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, noi trebuie cumva să căutăm o soluție tehnică a problemei care a fost prezentată în consiliul local și nu ar trebui trecută așa ușor cu vederea, dâșii au venit și au expus situația.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan consideră că, din punctul său de vedere ar trebui să consultăm nu o persoană sau două, ci orice persoana care vrea ceva, să facem un sondaj de opinie, să vedem dacă ceilalți cetățeni din Orăștie doresc sens unic pe o stradă.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, din punctul său de vedere problema nu este sensul unic, ca nu m-ai trec în sus sau din stânga sau dreapta și că probabil trec același număr de mașini nu doar în jos, poate ar fi mai bine dacă s-ar limita traficul sau ar fi fost o zonă pietonală, care acuma nu mai este zonă pietonală.

Dl director Stănilă Marius intervine și precizează că, acea porțiune de stradă nu a fost niciodată o zona pietonală.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, atunci înseamnă ca nu a fost gândită cum trebuie, strada este îngustă, pe care s-a montat piatră cubică.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae precizează că, inițial dna Orghici a făcut o reclamație care viza sala de jocuri care funcționează vis-a-vis de locuința dâșei și că noaptea se produc zgomote și se perturbă liniștea, iar Poliția Locală a luat unele măsuri și acea problemă s-a rezolvat. Acuma dâșea a venit cu problema zgomotului produs de anvelope pe drum, deci a plecat de la o problemă inițială ca și reclamație și am ajuns la altă problemă care este destul de greu de rezolvat atâta timp cât proiectul în sine ce a fost dezbătut cu toți oamenii din zonă și în al doilea rând nu avem banii necesari să facem lucru acela, deci nu putem scoate o stradă să o amenajăm din contextul în care a fost proiectata inițial de către niște oameni de specialitate.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, acum nu putem spune că este o problemă instituită atâta timp cât prima oară a fost o problemă cu clienții acelei săli de jocuri și Poliția Comunitara s-a dus și a rezolvat problema, acum doamna a venit cu o altă problema care s-ar putea să fie din nou adevărată. Dâșul

întreabă că departamentul tehnic din primărie că exista vreo soluție care ar putea rezolva problema dnei Orghici sau am putea noi cumva să ne întrunim să facem o comisie, să facem niște măsurători, să vedem dacă problema este așa cum s-a prezentat.

Dl director Stănilă Marius menționează că, referitor la măsurători am avut o ofertă de preț și este foarte scump să facem o analiză a zgomotului și a vibrațiilor.

Dl consilier local Ionică Mircea arată că, în ceea ce privește zgomotul, există o grămadă de locuri în oraș unde cetățenii de pe anumite străzi au reclamat zgomotul și atunci eventual dacă se ia o astfel de măsură trebuie luată la nivelul întregii localități, sunt străzi pe care circulă mașini de mare tonaj care transporta lemne și se produc zgomote și vibrații.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan precizează că, a pus problema și în ședința anterioară, nu vede care este sensul să bāgam toate comunele să circule prin zona centrală a orașului, ce rost are circule sute de mașini prin această zonă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, soluția este de a le asigura un trafic ușor celor care vin spre oraș sau celor care tranzitează zona centrala, fiindcă de cele mai multe ori locuitorii de pe străzile Horea, Cloșca sau Crișan tot prin zona centrală circulă și probabil sunt mai mulți în zona acelor străzi decât cei 6000 care locuiesc în Beriu și Orăștioara. Dânsul arată că, trebuie să găsim soluții, cum putem să eliminăm acest trafic, de ce circulă lumea prin zona centrală și nu prin altă parte, întrebare pe care și-a pus-o de multe ori, știind că trebuie să stea la semafor, nu este întotdeauna ușor să circuli prin această zonă, poate și pentru că nu avem o rută care să facă traficul mai ușor, avem str.N.Bălcescu, unde se face stānga către Deva este extrem de greu să ieși și se pot produce blocaje. Soluția cu care venim este ca în cursul acestui an să realizăm acel sens giratoriu, care ne va permite categoric să circulăm mai bine și să avem o alternativă. Cea de a doua variantă este aceea a realizării acelei centurii de ocolire la nivel de municipiu împreună cu proiectanții pe care îi avem în momentul de față care lucrează pe planul urbanistic general și care generează câteva soluții de centura ocolitoare și care va rezolva în mare măsură problema traficului la intrarea în oraș indiferent în ce variantă vom face centura, dar costurile sunt însemnate un km de drum costă în jur de 1 milion de euro, în plus vor trebui făcute exproprieri pentru realizarea acesteia. În momentul de față exista o posibilitate de finanțare pe fonduri europene, dar proiectul trebuia înscris și deocamdată nu avem soluția, terenul trebuia să aibă situația juridică rezolvată și toate cele trei variante trec pe teritoriul a două unități administrativ-teritoriale este vorba și de Comuna Beriu și o parte din drum va fi trebui suportată de către aceasta, am discutat cu aceștia variantele pe care am putea să le urmăm. Revenind la problema inițială nu rezolvăm problema că punem o limită de 5 km/oră, că mai mult ca sigur nu o va respecta toată lumea, există o problemă reală, dar dacă este să facem o consultare publica este posibil ca 99% din populație să zică să lăsăm așa cum este în prezent.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru consideră că, dacă exista o problemă reală, lucrarea nu este finalizată, problema este la constructor sau dacă nu, poate la proiectant.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, constructorul execută un proiect.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, atunci înseamnă că problema este la proiectant.

Dl primar menționează faptul că, proiectantul a venit cu soluții, a obținut toate avizele și aprobarea Consiliului local pentru implementarea proiectului.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, referitor la piatra cubică care este acolo și faptul că nu era asfalt, cine a acceptat piatra cubică în acea zona care creează o problemă ar trebui să fie răspunzător de situația respectivă.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan este de părere că, pot exista soluții ca să scoatem traficul din zona centrală, ca alternativă poate fi pe str.Grădiștei unde sunt puține case care fie afectate de trafic, apoi pe strada unde este Liceul „Aurel Vlaicu”, iarăși nu sunt foarte multe case, apoi lumea care vine de pe str.N.Bălcescu și circulă înspre Magazinul Lidl merge pe banda a doua și să se restricționeze circulația la singură bandă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, pentru acest lucru este nevoie de proiect și trebuie obținute toate avizele, cel mai simplu ar fi și fiindcă am și demarat cu proiectantul și se lucrează la proiectul pentru realizarea sensului giratoriu, dacă deviem toată circulația înspre str.N.Bălcescu se va bloca și mai mult zona.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, răspunsul către presă la această problemă care a fost discutată în consiliu care ar fi.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, vom pregăti soluții pentru devierea circulației spre alte zone prin realizarea aceluși sens giratoriu prin refacerea străzii N.Bălcescu, fiindcă și aceasta va fi prevăzută în plan, care implică inclusiv înlocuirea sistemului public de iluminat, a rețelelor electrice și în proiectul de buget am prevăzut sume pentru introducerea rețelelor de curent slab în subteran.

Dna consilier local Fugaciuc Nadina Rodica arată că din discuții a înțeles că nu se poate și nu se poate, deja s-a plictisit de câte discuții au fost pe această temă, apoi dna Orghici care a venit și a m-ai stat și pe aici și întreabă ce răspuns va primi dna Orghici la cererea dânzei, că se va devia circulația spre alte zone.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, dnei Orghici i s-a răspuns la toate solicitările, dacă va veni cu aceeași speță, nu mai suntem obligați să îi răspundem la a doua solicitare pe aceeași temă, se va clasa cu mențiunea ca s-a răspuns prin adresa X.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă care este termenul de finalizare al proiectului din zona centrală.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, am început decontările am făcut solicitare de decontare pentru sumele respective, iar termenul de finalizare este 30 iunie 2025.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, trebuie să existe un panou cu datele de identificare ale investiției pentru construcția respectivă pe care noi nu l-am văzut niciodată, nu știm cine este beneficiarul, care sunt fondurile prin care s-a făcut, care este durata lucrării, nu știm absolut nimic referitor la proiectul din centru.

Dl director Stănilă Marius precizează că, este responsabilitatea constructorului să amplaseze acel panou cu privire la proiectul, iar dacă nu l-a pus este pasibil de amendă.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă când se va deschide Cetatea Orăștiei pentru va putea fi vizitată de către turiști.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, la finalul lunii martie 2025 se va face recepția, dar mai sunt câteva probleme care trebuie rezolvate, va trebui să facem niște angajări de personal, fiindcă acolo vor trebui date bilete și să respectăm ce ne-am angajat prin proiect și trebuie monitorizată activitatea. De asemenea, arată că,

mai este un proiect de 100.000 lei pentru poarta de acces în cetate, aceasta nu a fost montată, fiindcă trebuie să consolidăm fundația acesteia care este degradată și există probleme și la stâlpii porții la care va trebui să se intervină, iar în cursul anului vom face toate demersurile pentru a obține toate avizele pentru a realiza această lucrare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, în data de 11 decembrie 2024 Consiliul local al municipiului Orăștie a primit o adresă din partea Consiliului etic al Spitalului Municipal Orăștie referitoare la una dintre problemele întâmpinate în instituție a fost înregistrată la registratura și nu a fost trecută pe ordinea de zi și întreabă cine răspunde de treburile acestea.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că se va verifica cele semnalate de dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru și să vedem cui i-a fost repartizată adresa.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Lenuța Aurelia CÎNDEA

Secretar General,
jr.Călin COSTOIU