



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE



1224 - 2024 Adresa: Piața Aurel Vlaicu, Nr. 3, Telefon 004 - 0254 – 241513, Fax 004 - 0254 – 242560, E-mail : primaria@orastie.info.ro, www.orastie.info.ro

Nr.2305/10.02.2025

PUZ	“ZONĂ REZIDENȚIALĂ ȘI OPERAȚIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULAȚIA IMOBILIARA” BENEFICIAR:NEAGU SONYA RIKARDA PROIECTANT: S.C ATELIER DISIMETRIA S.R.L
------------	--

Observațiile vor putea fi transmise în scris la Compartimentul Centrul de Informare Cetățeni al Primăriei municipiului Orastie, Piața A.Vlaicu, nr.3, sau pe adresa de e-mail primaria@orastie.info.ro, până în data de 14.03.2025.

Consultarea documentației poate fi făcută la sediul administrației publice, Compartiment relații publice, parter, în perioada 10.02.2025 - 14.03.2025, zilnic între orele 9-12.

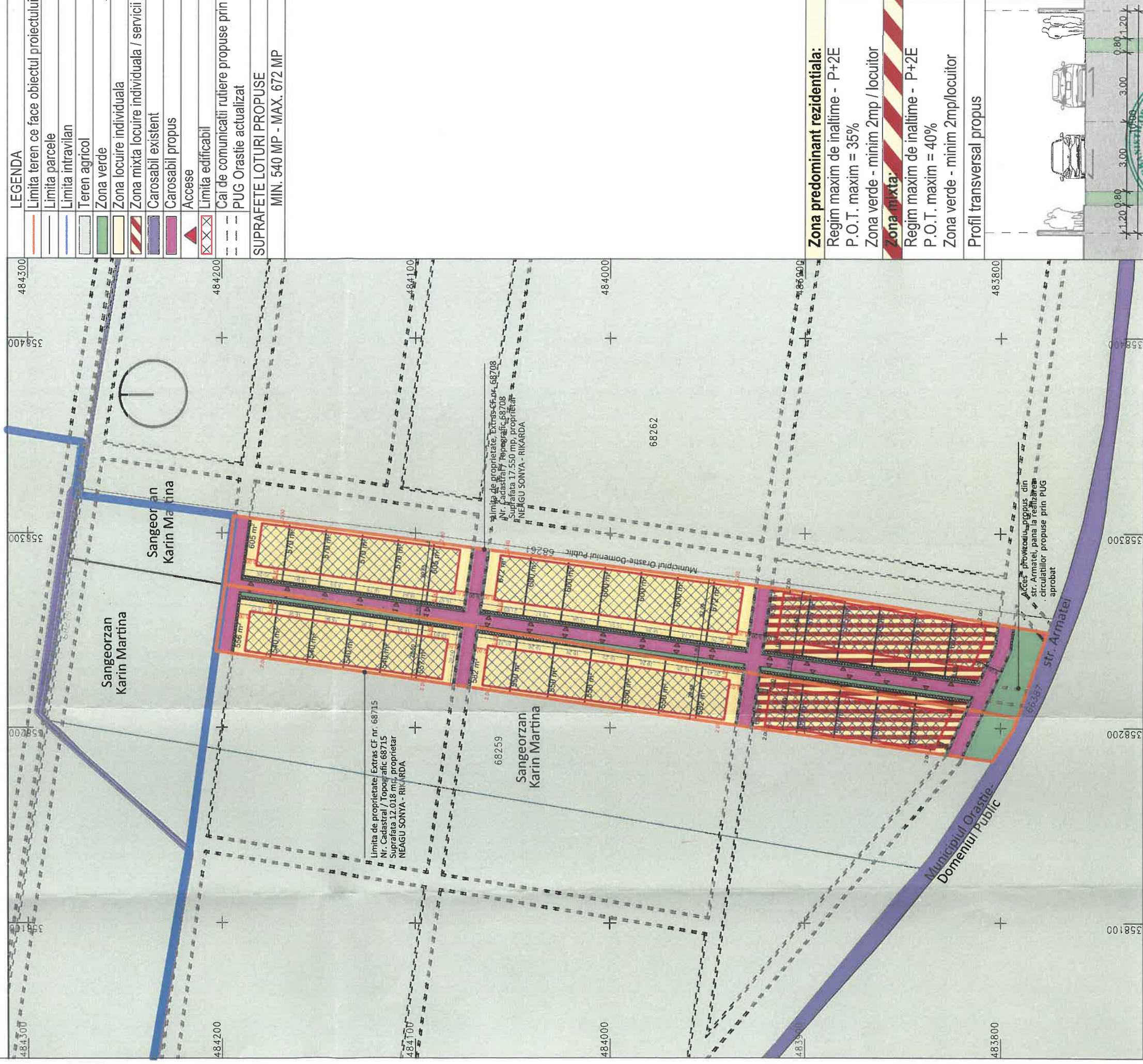
Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Maria Plesa – Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

P.U.Z.

ZONA REZIDENTIALA SI OPERATIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULATIA IMOBILIARA

Loc. Orăştie, str. Armatei, fn, CF 60708, 68715, jud. Hunedoara

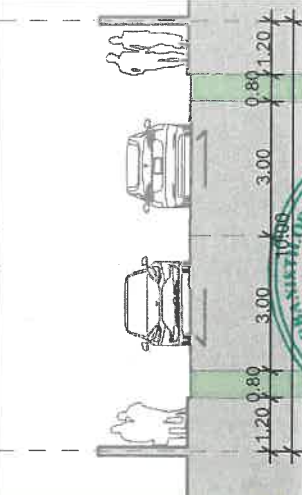
Plan de situație - concept propus



Zona predominant rezidentiala:
Regim maxim de inaltime - P+2E
P.O.T. maxim = 35%
Zona verde - minim 2mp / locuitor

Zona mixta:
Regim maxim de inaltime - P+2E
P.O.T. maxim = 40%
Zona verde - minim 2mp/locuitor

Profil transversal propus



Acest document este proprietatea S.C. ATELIER DISIMETRIA S.R.L. si nu poate fi folosit, transmis, reprodus total sau partial fara autorizarea expresa si scrisa; utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este calabil numai cu semnatura si stampila in original de culoare albastra si verde.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZAT / NR./ DATA
Beneficiar:	NEAGU SONYA - RIKARDA			Proiect nr. 94 / 2024
Titlul proiectului: NEAGU SONYA - RIKARDA				
ZONA REZIDENTIALA SI OPERATIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULATIA IMOBILIARA				
Loc. Orăştie, str. Armatei, fn, CF 60708, 68715, jud. Hunedoara				
Data:	2024	Scara:	1:2000	Faza: A.O.
Titlul planseii: PLAN DE SITUATIE - CONCEPT PROPUS				
Plansa nr. A.03				



specificatie	nume	semnatura
sef proiect	arh. Anca BOTEZAN	
proiectat	arh. stag. Ionuț PIȚU	
desenat	arh. stag. Ionuț PIȚU	