

RAPORT

privind însușirea raportului privind informarea și consultarea populației asupra propunerilor de „Actualizare Plan Urbanistic General- Municipiul Orăștie și Regulament Local de Urbanism”

Temeiul legal în baza căruia s-a întocmit raportul privind informarea și consultarea populației pentru acest proiect de urbanism este art. 30 din Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului, nr. 2701/2011. În cele ce urmează se prezintă modul cum s-a făcut informarea și consultarea publicului pentru propunerile de „Actualizare PUG Municipiul Orăștie și Regulament Local de Urbanism” cuprinse în proiectul nr. 11/2009 elaborat de SC Experiment Proiect SRL Cluj-Napoca.

Actualizarea planului urbanistic general și regulamentului Local de Urbanism (P.U.G. și R.L.U.) a avut mai multe etape: elaborarea studiilor de fundamentare, elaborarea P.U.G.-ului preliminar, elaborarea P.U.G.-ului propriu zis, întocmirea documentațiilor pentru avize și etapa obținerii acestor avize. Pentru fiecare dintre aceste etape s-a aplicat metodologia de informare și consultare a publicului aprobată prin Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2011 și regulamentul local de implicare a publicului aprobat cu H.C.L. Orăștie nr. 47/31.03.2011.

Metodele și tehnicile utilizate au constat din următoarele acțiuni făcute simultan: anunțuri în mass media, afișare la sediul primăriei, organizarea de dezbateri publice și întâlniri cu cetățenii, chestionare, scrisori, invitații și corespondență prin internet.

Primăria Municipiului Orăștie, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public a asigurat informarea și consultarea populației atât în etapa cunoașterii intenției de realizare a obiectivului mai sus amintit cât și în cea de analiză a propunerilor urbanistice.

1. Informarea cu privire la intenția de elaborare a PUG

În această etapă cetățenii au fost informați cu privire la intenția de elaborare a planului urbanistic prin afișarea listei certificatelor de urbanism eliberate la panoul primăriei pe pagina de internet a primăriei. A fost dat anunțul public înregistrat cu nr. 1987/02.03.2009 pentru **preluarea de informații** necesare finalizării caietului de sarcini necesar achiziției serviciilor de proiectare.

2. Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare:

În urma licitației publice a fost desemnată firma de proiectare care a început documentarea. Anunțurile publicate pe pagina proprie de internet și cele afișate au fost menținute pe toată perioada în care pot fi transmise observații și propuneri.

La baza propunerilor de dezvoltare cuprinse în planul de urbanism a stat strategia de dezvoltare aprobată care, la rândul său a fost făcută cu consultarea populației și a unor grupuri țintă semnificative.

Finalizarea etapei premergătoare în elaborarea P.U.G. și R.L.U. a fost anunțată public în publicația locală din săptămâna 6.08.-12.08.2009, anunț înregistrat cu nr. 6978/31.07.2009.

De asemenea, în luna februarie 2011, opțiunile cetățenilor au fost sondate pe baza mai multor **chestionare** care au fost difuzate, completate și care au fost centralizate de proiectant. Toate propunerile obținute și nevoile identificate în urma procesului de informare și consultare au fost transmise elaboratorului. În această etapă a elaborării studiilor de fundamentare, a propunerilor,

cerințelor și opțiunilor publicului legate de dezvoltarea urbană durabilă au fost utilizate **metode de cercetare sociologică** relevante pentru obiectivele propuse.

3. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor:

Prin adresa înregistrată cu nr. 12766/16.12.2010 s-a solicitat public din partea cetățenilor interesați opiniile pentru finalizarea soluției prezentate de proiectant sub denumirea „Etapa preliminară”. Astfel în perioada 17.12.2010-31.01.2011, planul a fost expus în sala Oglinzilor din incinta casei de Cultură din Orăștie pentru **analiza disfuncționalităților situației existente și propunerilor de dezvoltare**.

În data de 23.02.2011 a fost organizat un **atelier de lucru** pentru identificarea propunerilor alternative și ideilor inițiate în urma cărora au fost emise concluzii care au fost înaintate elaboratorului proiectului. Cu adresa nr. 2002/21.02.2011 s-au făcut invitații nominale conducătorilor instituțiilor din localitate, comisiei tehnice de urbanism a consiliului local, autorității locale competente cu protecția mediului, unor arhitecți din cadrul comisiei tehnice de urbanism, organizații ale societății civile, din sectorul de afaceri, reprezentanți ai cetățenilor și ai altor instituții de la nivel local și județean printre care și instituției arhitectului șef al județului. Conținutul P.U.G. și R.L.U. a putut fi cunoscut prin deschiderea fișierelor în format electronic de pe pagina de internet a primăriei sau prin consultare directă a planșelor și a volumelor scrise.

Varianta finală a fost făcută prin afișarea proiectului în perioada 23.11.2011- 23.12.2011 cu anunțul public înregistrat cu nr. 11947/23.11.2011 prin care populația a fost invitată la **consultare asupra propunerilor definitive** ce urmau să fie supuse procesului de avizare. Timp de 30 de zile P.U.G. și R.L.U. a fost **expus public** în holul casei de cultură din localitate. Anunțurile au fost publicate în ziarul local, s-a transmis invitația de participare prin intermediul postului de radio local și pe pagina de internet a primăriei. **Această ultimă variantă de propuneri a fost făcută înainte de transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare și a fost finalizată după obținerea ultimelor avize.**

Cu ocazia procedurii de mediu au mai fost o dezbatere în cadrul unui grup de lucru și patru anunțuri publice.

4. Implicarea publicului în etapa aprobării

Prin adresa nr. 28/07.01.2014 s-a anunțat public afișarea ultimei versiuni a proiectului la Primăria Municipiului Orăștie înaintea aprobării acestuia.

În urma expunerii materialelor grafice (planuri desenate) și a părții scrise (memorii tehnice) aferente proiectului nr.11/2009 elaborat de SC Experiment Proiect SRL Cluj-Napoca, pe site-ul primăriei și la sediul acesteia în ultima sa versiune, s-a constatat că nu sunt înregistrate în scris observații, sugestii sau propuneri din partea cetățenilor drept pentru care am procedat la încheierea raportului privind informarea și consultarea populației asupra propunerilor de „Actualizare Plan Urbanistic General- Municipiul Orăștie și Regulament Local de Urbanism”

Documentele aferente PUG și RLU reprezintă informații de interes public și după aprobare vor fi puse la dispoziție automat prin publicare pe site-ul oficial al municipiului Orăștie cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

Punctul de vedere al structurii de specialitate din cadrul autorității publice locale

Planul urbanistic general reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Având în vedere parcurgerea etapelor legale până în acest moment, propunem consiliului local emiterea unei hotărâri privind **însușirea** raportului privind informarea și consultarea populației asupra propunerilor de „Actualizare Plan Urbanistic General- Municipiul Orăștie și Regulament Local de Urbanism” prezentat mai sus.

ARHITECT ȘEF,
arh. Cojocar Mariana