

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 28.06.2018 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

La ședință sunt prezenți 17 din cei 19 consilieri. Lipsesc motivat consilierii locali Pașca Ioan și Țambă Alin Adam, aceștia făcând parte din delegația Municipiului Orăștie, care se află în vizită în orașul înfrățit Helmstedt din Germania în perioada 28 iunie – 1 iulie.

La ședință participă, secretar Teodor Iordan, directori din cadrul aparatul de specialitate al primarului municipiului Orăștie și mass-media locală.

Întrucât procesul verbal ale ședinței de îndată din 12 iunie 2018 a fost pus la dispoziția consilierilor, d-l secretar întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta. Întrucât nu există obiecții este supus la vot și aprobat cu unanimitate de voturi.

D-l secretar Teodor Iordan solicită consilierilor să facă propuneri pentru alegerea președintelui de ședință, deoarece d-l consilier Pașca Ioan, care a fost ales să conducă ședințele Consiliului pe perioada iunie – august 2018, nu este prezent.

D-l consilier Pîndărelu Nicolae propune ca președinte de ședință pe d-l consilier Stănculesc Valentin Silviu.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae îl propune pe d-l consilier Popa Dorin Ioan.

Propunerile sunt supuse pe rând la vot, d-l consilier Stănculesc Valentin Silviu a obținut 12 voturi „pentru”, iar d-l consilier Popa Dorin Ioan a obținut 4 voturi „pentru”.

Este adoptată Hotărârea nr.140/2018 privind alegerea președintelui ședinței ordinare din data de 28.06.2018.

Președintele de ședință, d-l consilier Stănculesc Valentin Silviu prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea mutării chiriașilor din imobilul situat în municipiul Orăștie, str.N.Bălcescu, nr.16 în imobilul din str.O.Goga, nr.25.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu – „Amenajare parcare și funcțiuni aferente Casei de Cultură” din municipiul Orăștie, Piața Victoriei, f.n, județul Hunedoara.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu – „Construcție locuință familială în regim de înălțime P+1E și realizare împrejmuire” în municipiul Orăștie, str.dr.I.Mihu, f.n, județul Hunedoara.

4.Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L nr.282/2017 referitoare la aprobarea cuantumului de majorare în anul 2018, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în

str.Erou Munteanu Ovidiu Nicolae, nr.51 din municipiului Orăștie.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbului de terenuri între Municipiul Orăștie și SC TIMCO S.A.

6.Proiect de hotărâre privind inventarierea unui teren intravilan în proprietatea privată a Municipiului Orăștie.

7.Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2018 în vederea organizării concertului susținut de Mike Godoroja & Blue Spirit.

In afara ordinii de zi, d-l primar propune :

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – „Construcție locuință familială” în municipiul Orăștie, str.Pricazului, f.n, județul Hunedoara.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2018.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2018 a proiectelor sportive, culturale, de educație și pentru unele unități de cult din municipiul Orăștie.

Proiectul ordinii de zi împreună cu propunerile ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La primul punct al ordinii de zi sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea mutării chiriașilor din imobilul situat în municipiul Orăștie, str.N.Bălcescu, nr.16 în imobilul din str.O.Goga, nr.25.

D-l director Costoiu Călin dă citire raportului întocmit de Direcția tehnică.

D-nii consilieri Petre Radu Onuț și Dungan Dorian prezintă, pe rând rapoartele de avizare al comisiei pentru administrație locală și al comisiei pentru servicii și comerț.

D-l consilier Sechi Dan Mihail întreabă dacă concesiunea este totuna cu chiria.

D-l secretar Teodor Iordan arată că sunt două lucruri total diferite, care au fiecare elementele lor specifice.

D-l consilier Sechi Dan Mihail arată că, a dorit să scoată în evidență situația cabinetelor medicale care sunt concesionate pe o perioadă maximă de până la 65 de ani.

D-l secretar arată că, proiectul de hotărâre propus vizează mutarea chiriașilor din Spitalul Vechi care au depus cereri în acest sens.

D-l consilier Sechi Dan Mihail este de părere că, proiectul privind realizarea Muzeului Civilizației Dacice este un lucru bun, însă maniera în care s-a pus problema chiriașilor nu a fost cea corectă.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot fiind consemnate 11 voturi „pentru”, iar 5 consilieri s-au abținut de la vot, acesta este respins, nefiind îndeplinit cvorumul legal de 2/3 din numărul consilierilor în funcție.

D-na consilier Chira Adriana solicită permisiunea de a participa la lucrările ședinței.

La punctul 2 al ordinii de zi sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu – „Amenajare parcare și funcțiuni aferente Casei de Cultură” din municipiul Orăștie, Piața Victoriei, f.n, județul Hunedoara.

D-l ing.Tudorașcu Mircea prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

D-na consilier Roșu Dorina arată că, în comisia pentru urbanism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.141/2018 privind aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu – „Amenajare parcare și funcțiuni aferente Casei de Cultură” din municipiul Orăștie, Piața Victoriei, f.n, județul Hunedoara.

În continuare sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu – „Construcție locuință familială în regim de înălțime P+1E și realizare împrejmuire” în municipiul Orăștie, str.dr.I.Mihu, f.n, județul Hunedoara.

D-l ing.Tudorașcu Mircea prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

D-na consilier Roșu Dorina dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.142/2018 privind aprobarea unui Plan Urbanistic de Detaliu – „Construcție locuință familială în regim de înălțime P+1E și realizare împrejmuire” în municipiul Orăștie, str.dr.I.Mihu, f.n, județul Hunedoara.

La punctul 4 al ordinii de zi sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind revocarea H.C.L nr.282/2017 referitoare la aprobarea cuantumului de majorare în anul 2018, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Erou Munteanu Ovidiu Nicolae, nr.51 din municipiului Orăștie.

D-l ing.Tudorașcu Mircea dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

D-na consilier Roșu Dorina arată că, în comisia pentru urbanism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.143/2018 privind revocarea H.C.L nr.282/2017 referitoare la aprobarea cuantumului de majorare în anul 2018, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Erou Munteanu Ovidiu Nicolae, nr.51 din municipiului Orăștie.

În continuare sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea schimbului de terenuri între Municipiul Orăștie și SC TIMCO S.A.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei economice.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 16 voturi „pentru”, iar un consilier s-a abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.144/2018 privind aprobarea schimbului de terenuri între

Municipiul Orăștie și SC TIMCO S.A.

La punctul 6 al ordinii de zi sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind inventarierea unui teren intravilan în proprietatea privată a Municipiului Orăștie.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.145/2018 privind inventarierea unui teren intravilan în proprietatea privată a Municipiului Orăștie.

În continuare sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2018 în vederea organizării concertului susținut de Mike Godoroja & Blue Spirit.

D-l secretar Teodor Iordan dă citire raportului întocmit de Casa de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

D-l consilier Petre Radu Onuț și d-na consilier Cîndea Lenuța Aurelia prezintă, pe rând, rapoartele de avizare ale comisiei economice și al comisiei pentru învățământ, sănătate, sport, cultură și culte.

D-l consilier Bulz Dionisie arată că, trebuie să facem o comparație între acest eveniment pentru care se alocă suma de 8.000 lei și festivalul național de epigrame și literatură umoristică „Dacul Vesel” pentru care s-au cheltuit 30.000 lei, primul eveniment se adresează câtorva sute poate mii de cetățeni, pe când la cel din urmă au asistat câteva zeci, este o anomalie din acest punct de vedere atât financiar, cât mai ales ca și audiență.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian consideră că, sunt oportune manifestări ca aceasta, dar artiștii respectivii sunt pentru al treilea an consecutiv prezenți la Orăștie, sunt buni profesioniști, însă recomandarea pentru organizatori este să se încerce o diversificare, cu siguranță se pot găsi și alte trupe care pot încânta publicul orăștian.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.146/2018 privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2018 în vederea organizării concertului susținut de Mike Godoroja & Blue Spirit.

La punctul 8 al ordinii de zi sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – „Construcție locuință familială” în municipiul Orăștie, str.Pricazului, f.n, județul Hunedoara.

D-l ing.Tudorașcu Mircea prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef.

D-na consilier Roșu Dorina arată că, în comisia pentru urbanism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.147/2018 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – „Construcție locuință familială” în municipiul Orăștie, str.Pricazului, f.n, județul Hunedoara.

În continuare sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2018.

D-na director Jorza Lucia prezintă raportul întocmit de Direcția economică.

D-l consilier Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei economice.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.148/2018 privind aprobarea rectificării bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2018.

La punctul 10 al ordinii de zi sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2018 a proiectelor sportive, culturale, de educație și pentru unele unități de cult din municipiul Orăștie.

D-l director Costoiu Călin dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia economică, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian întreabă dacă s-au pus în ordine punctajele care s-au acordat fiecărui dosar de finanțare, deoarece la comisie nu erau încă stabilite. I se răspunde de către d-l director Costoiu Călin, care arată că, punctajele au fost definitive, la comisie, într-adevăr erau doar schițate în creion, fiind încheiat și procesul verbal care a fost însușit de comisie și menționat în proiectul de hotărâre.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae întreabă care sunt criteriile după care au fost stabilite punctajele. D-l director Costoiu Călin arată că, punctajele au fost acordate pe baza criteriilor ce au fost aprobate de Consiliul local prin Hotărârea nr.26/2015.

D-l consilier Popa Dorin Ioan arată că, nu a fost prezent la ședința comisiei de evaluare și selecție a solicitărilor, fiind plecat din localitate și ar vrea să știe cum s-au repartizat sumele, fiindcă unii au cerut o sumă și au primit mai puțin.

D-l director Costoiu Călin arată că, sumele au fost repartizate și ținând cont de nevoile reale și imediate ale fiecărui solicitant, bineînțeles în baza punctajelor acordate de comisia de evaluare.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru”, iar 4 consilieri s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.149/2018 privind aprobarea finanțării nerambursabile de la bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2018 a proiectelor sportive, culturale, de educație și pentru unele unități de cult din municipiul Orăștie.

În continuare, președintele de ședință dă cuvântul d-lui Moș Marius, șef Serviciul Poliția Locală Orăștie pentru a răspunde solicitării adresate de d-l consilier Stoica

Constantin Nicolae cu ocazia ședinței comisiilor de specialitate.

D-l jr. Moș Marius răspunde solicitării d-lui consilier Stoica Constantin Nicolae prin care dorește să știe câte amenzi contravenționale au fost aplicate în data de 18 iunie 2018 pe activitatea circulației rutieră. Se arată că, au fost aplicate un număr de 4 amenzi contravenționale, precum și o invitație pentru stabilirea persoanei care a comis o abatere pe linia circulației, persoana nefiind prezentă la momentul respectiv. Totodată, dânsul mai arată că, anul trecut a fost modificat cuantumul amenzilor prin adoptarea H.C.L nr.273/2017, fiind aplicate aproximativ un număr de 100 de sancțiuni/lunar.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae întreabă în ce zone au fost aplicate respectivele sancțiuni. I se răspunde de către d-l Moș Marius, care arată că, trei dintre acestea au fost aplicate în zona sensului giratoriu situat pe str.A.Iancu, iar cea de a patra a fost aplicată în altă zonă a municipiului.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae arată că, în zona sensului giratoriu, au fost 5 autoturisme parcate și nu au fost luate măsurile legale care se impuneau împotriva tuturor. În aceeași ordine de idei, arată că, dânsul a fost sancționat cu amendă pentru faptul că, a staționat la o distanță de 18 m față de respectivul sens giratoriu, fiind tratat cu aroganță de către d-l polițist local Opra Gheorghe, împotriva căruia va depune plângere, precum și a celor care au aplicat în mod discreționar legea. Totodată, mai arată că, a trimis pe whats app poze cu celelalte autorisme parcate în zonă, precum și o poză cu un autoturism care era staționat în parcare din vecinătatea Primăriei pe un loc rezervat persoanelor cu handicap.

D-l Moș Marius arată că, au fost staționate 3 mașini în apropierea sensului giratoriu, conducătorii acestora fiind sancționați, iar referitor la acel autoturism, s-au făcut verificări și acesta avea afișat pe bord semnul care îi permite să parcheze pe locurile special rezervate acestei categorii.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae solicită d-lui Moș Marius să se uite pe fereastră și să spună cine a parcat pe locul rezervat persoanelor cu handicap, arătând că, pe acel loc este parcat autoturismul d-lui secretar Teodor Iordan.

D-l secretar arată că, la momentul când a ajuns la sala de ședințe nu era niciun loc liber și recunoaște că a preferat să parcheze ilegal pentru a veni la ședință.

D-l consilier Popa Dorin Ioan consideră că, pe viitor, pentru a evita asemenea situații, cu ocazia ședințelor de consiliu, să se asigure accesul în parcare din incinta SC Activitatea Goscom SA pentru consilieri și pentru angajații din Primărie, care vin la ședințe cu autoturismele personale sau de serviciu.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae consideră că, unii angajați ai Poliției Locale comit abuzuri în exercitarea atribuțiilor și împotriva acestora va depune plângeri penale.

În încheierea ședinței, d-l consilier Molocea Mihai Iulian solicită a i se da cuvântul d-lui Biro Mircea, care dorește să prezinte Consiliului local o problemă personală.

Președintele de ședință supune la vot solicitarea, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

D-l Biro Mircea arată că, dânsul are închiriată o locuință, proprietatea municipiului Orăștie situată în blocul 40, sc.D, apartament 79 din str.Pricazului din care este în pericol de a fi evacuat în perioada imediat următoare împreună cu cei 5 membri ai familiei, dacă Primăria municipiului Orăștie va câștiga procesul care i-a fost intentat. Dânsul arată că,

locuința a necesitat unele reparații, pe care le-a făcut personal, a efectuat acele lucrări cu acordul Primăriei și ulterior, după finalizarea acestora a fost acționat în judecată, pe motiv că, ar fi adus modificări la structura de rezistență a apartamentului, prin demolarea unui zid despărțitor. Totodată, dânsul mai arată că, între timp, a refăcut acel paravan despărțitor și se află în situația de a fi evacuat din această locuință.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae arată că, această problemă nu este de competența Consiliului local, chiar dacă acesta a atribuit locuința, problema este de competența executivului, care pune în aplicare hotărârile respective.

D-l consilier Bulz Dionisie arată că, cunoaște situația familiei Biro, copiii sunt elevi ai Școlii Gimnaziale „Dr.A.Vlad” Orăștie și părerea dânsului este că, dacă Consiliul local a atribuit locuința și între timp s-a refăcut zidul, trebuie să luăm o decizie în consecință.

D-l director Costoiu Călin arată că, situația a fost generată de chiriaș, care a făcut anumite lucrări fără a ne cere permisiunea, din câte știe, a fost depusă o reclamație și ulterior s-a efectuat o verificare de către Poliția Locală – Compartiment Inspekția în construcții și afișaj stradal, care a constatat că, s-au făcut lucrări care ar fi afectat structura de rezistență a apartamentului.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae arată că, Consiliul local nu poate face nimic în acest sens, Primarul prin serviciul de specialitate poate să renunțe la acțiunea depusă în instanță sau în cazul în care se va da o sentință favorabilă acesteia, are posibilitatea de a nu o pune în aplicare.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian este de părere că, ar trebui constituită eventual o comisie la nivelul Consiliului local, care să analizeze această situație și să hotărască în consecință.

D-l consilier Pîndărelu Nicolae arată că, familia Biro a avut o locuință pe str.Plantelor din care au fost evacuați, li s-a atribuit această locuință, cu toate că, nu ar fi avut dreptul, au făcut plângeri și reclamații pe adresa Primăriei, situația este clară, au făcut modificări fără a avea acceptul proprietarului.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
prof.Stănculesc Valentin Silviu

Secretar,
jr.Teodor Iordan