

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 30 aprilie 2026 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție sunt prezenți la ședință 17 consilieri locali. Lipsește motivat dna consilier local Aldea Simona Maria care participă în perioada 29 aprilie - 3 mai 2026 la cursurile de formare continuă din cadrul proiectului PNRR Lider – Leadership inovator pentru dezvoltarea educației responsabile organizate de Universitatea „Aurel Vlaicu” Arad.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian, secretar general Călin Costoiu, funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și mass-media locală.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 22 aprilie 2026 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există observații cu privire la acesta.

Întrucât nu există observații, dl secretar general îl supune la vot, acesta fiind aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dna consilier local Cindea Lenuta Aurelia prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în folosință gratuită, prin contract de comodat a imobilului situat în str.Unirii, nr.4 din Municipiul Orăștie.

2.Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren intravilan în vederea construirii în municipiul Orăștie, str.M.Kogălniceanu, nr.75 a unei bisericii ortodoxe cu hramul „Nașterea Maicii Domnului și Sfântul Ioan Gură de Aur”.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul privat al municipiului Orăștie în domeniul public al municipiului Orăștie.

4.Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în municipiul Orăștie, str.Octavian Goga, nr.4 E din unitate de învățământ în sediu administrativ pentru Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie.

5.Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68480 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în patru loturi.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr.9059/2021 încheiat între Municipiul Orăștie și Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie având ca obiect imobilul din municipiul Orăștie situat în str.Nicolae Titulescu, nr.66, care expiră în luna iunie 2026.

7.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.28/2026 referitoare la aprobarea concesiunii directe a terenului situat în str.Câmpul Nou, în aflat în proprietatea privată a municipiului Orăștie către dna Bunea Vironica.

8.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la finalizarea obiectivului de investiții “Renovarea energetică moderată a blocului de locuințe de pe strada Pricazului, nr.73, scara A, B, C din Municipiul Orăștie”.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Reamenajare intersecție cu sens giratoriu B-dul Eroilor (DN 7) – strada Nicolae Bălcescu (DJ 705A), Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “Amenajare parcare din strada Grădiștei din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

12.Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a Centrului educațional situat în Municipiul Orăștie, strada Plantelor, nr.66 către Școala Gimnazială „Dr.Aurel Vlad” Orăștie.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar aflate în administrarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuța” Orăștie și a Clubului Sportiv Municipal Dacia Orăștie 2010.

14.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.146/2023.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.16.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie”.

17.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.281/2023 referitoare la aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor necesare pentru implementarea proiectului ”Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kW în Municipiul Orăștie”.

18.Proiect de hotărâre privind completarea Programului achizițiilor publice aferent proiectului „Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.158/2025.

19.Proiect de hotărâre privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

20.Proiect de hotărâre privind completarea anexelor nr.2 și 3 ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.136/2015 referitoare la aprobarea tarifelor în vederea închirierii unor spații aparținând Municipiului Orăștie.

21.Proiect de hotărâre privind interzicerea organizării și exploatării jocurilor de noroc pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Orăștie.

22.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna mai 2026.

23.Întrebări-interpelări.

În afara ordinii de zi, dl primar ing.Ovidiu Bălan propune :

24.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Extindere, modernizare și dotare Ambulatoriu – Spitalul Municipal

Orăștie”.

25. Proiect de hotărâre privind propunerea de trecere a unor terenuri din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

26. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.37/2026 referitoare la aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații situate în Piața „La Stadion” și Piața „La Berze” din Municipiul Orăștie.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și redactare în vederea formulării unei plângeri penale.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Orăștie pe anul 2026.

Proiectul ordinii cu completările ulterioare se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință propune ca lucrările ședinței să înceapă cu dezbaterile proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Orăștie pe anul 2026 înscris la punctul 28 al ordinii de zi, iar punctul 23 „Întrebări-interpelări”, să fie discutat la finalul ședinței.

Propunerea președintelui de ședință se supune la vot și se aprobă în unanimitate.

La primul punct al ordinii de zi, dl primar ing. Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Orăștie pe anul 2026.

Dna inspector Stârcu Marinela dă citire raportului întocmit de Direcția Economică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Petre Radu Onuț prezintă raportul de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dna consilier local Giurgiu Margareta arată că, în comisia pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica arată că, din câte a înțeles veniturile sunt compuse din suma de 135389,91 mii lei, mai este un venit de la bugetul centralizat și întreabă dacă totalul este de 220.409 mii lei.

Dna inspector Stârcu Marinela precizează că, totalul veniturilor estimate a fi încasate este de 135389,91 mii lei și acolo nu se include venitul din excedentul anilor precedenți, dacă observați cheltuielile sunt mai mari decât veniturile totale, diferența fiind dată de excedentul în suma 8670 mii lei, așa se întocmesc bugetele, sunt echilibrate însumând și excedentul.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica arată că, a citit în materiale că bugetul total este 220497 mii lei și ar fi suma dintre veniturile de 135389,91 și suma de 82019,66 mii lei.

Dna inspector Stârcu Marinela menționează că, a făcut referire la bugetul local și bugetul de la autofinanțate, care este tratat separat.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica întreabă dacă bugetul este estimat la suma de 220 milioane lei.

Dna inspector Stârcu Marinela arată că, venitul de 135389,91 mii lei și cu 82019,86 mii lei ar trebui rezulte un total de 220.000 mii lei.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica menționează că, dacă adunăm cele două sume rezultatul nu este de 220.000 mii lei, rezultatul este 217 mii lei, iar în desfășurător a găsit suma de 220.000 mii lei.

Dna inspector Stârcu Marinela arată că, este posibil să fie o eroare de redactare, dacă ne uităm la suma de 82019,86 mii lei de la autofinanțate, apoi la bugetul local la partea de funcționare apar venituri în suma de 66670 lei și la partea de dezvoltare unde veniturile sunt în suma de 68719,91 lei.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica precizează că, dacă adunăm sumele din bugete rezultă un total de 217.000 mii lei și nu un total de 220.000 mii lei este o diferență de 3.000 mii lei.

Dna inspector Stârcu Marinela menționează că, dacă verificăm sumele din anexele la buget, totalul este corect, s-a greșit când s-a redactat raportul de specialitate, când s-a făcut adunarea celor două sume care compun partea de venituri.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, sumele se adună din toate bugetele locale, probabil este greșit în centralizator.

Dna inspector Stârcu Marinela menționează că, în proiectul de hotărâre sumele sunt corecte, în raportul de specialitate s-a greșit când s-a calculat suma totală de la partea venituri a bugetului.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica arată că, la Titlul VIII – Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile nu este completată nicio sumă, probabil undeva trebuie să apară și fondurile nerambursabile sau probabil nu avem.

Dna inspector Stârcu Marinela menționează faptul că, toate proiectele se regăsesc în lista de investiții detaliată.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, la capitolul 6602 „Cultură, recreere și religie” la Titlul 59 pentru finanțări nerambursabile este prevăzută suma de 400 mii lei la fel ca și anul trecut și consideră că, este subfinanțat, ținând cont că sunt mai multe domenii de finanțare, probabil se va inaugura și stadionul, poate sunt asociații sportive care doresc să ceară finanțare nerambursabilă, iar de anul trecut mai avem și domeniul „Social”.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, în funcție de solicitări se poate suplimenta bugetul alocat, se poate relua procedura dacă este cazul, în situația în care nu sunt solicitări, există o comisie care va analiza cererile.

Dna consilier local Fugaciu Nadina Rodica revine la situația de la Titlul VIII - Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile și arată că, poate nu trebuie completată nicio sumă la acest titlu.

Dna inspector Stârcu Marinela menționează că, la anexa nr.1 nu toate capitolele au și proiecte cu fonduri nerambursabile, dar ele sunt trecute pe valoare zero, așa sunt generate de program.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, în buget a văzut foarte mulți bani alocați pentru asistență socială, a m-ai repetat lucrurile acestea și cu alte ocazii că se alocă foarte mulți bani pe acest sector, dacă pentru anumite sume nu avem ce face ca sunt multe persoane în vârstă și cu probleme de sănătate, din munca sa pe teren întâlnește persoane care nu trebuie să aibă ajutor social, mai mult nu ar trebui ca unii să primească ajutor de handicap. Dânsul a cerut în urma cu ceva timp lista persoanelor care beneficiază de ajutor social, pentru ai putea verifica și a proba această formă de ajutor, primesc acești bani, dar nu putem să condiționăm în niciun fel aceste persoane, eventual să meargă la niște cursuri, să muncească, se derulează pe asistență socială tot felul de programe și uneori parcă se încurajează nemunca și puturoșenia unor persoane din acele zone.

Dna inspector Stârcu Marinela precizează faptul că, este o sumă pe care o primim din cotele defalcate din TVA, anul acesta vom primi suma 8.626 mii lei.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, ar trebui să ne intereseze și unde merg bani aceștia, nu doar să îi dăm așa.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează că, nu putem distribui aceste sume decât în baza legii, nu îi putem acorda cum vrem noi.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, poate este ilegal să publicăm lista acestor persoane, dar trebuie să fim mai implicați și atenți.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, dl Bota în calitate de consilier local poate solicita la Primărie această listă și o va primi mai mult ca sigur.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru intervine și arată că, pe partea de asistență socială suma prevăzută este mai mică cu 2% față de anul trecut, deci nu avem niciun ban în plus pentru acest an.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, Primăria plătește 10% din valoarea prevăzută pe asistență socială restul vine de la bugetul de stat din cotele defalcate din TVA.

Dl consilier local Bota Adrian dorește să scoată în evidență faptul că, sunt persoane care nu merită atâta atenție din partea celor care acorda aceste ajutoare, dar noi prin Direcția Publică de Asistență Socială ar trebui să sesizăm, nu știe unde am putea să sesizăm faptul că, sunt persoane apte de muncă, persoane care iau ajutor de handicap și nu se încadrează.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, eventual ar trebui făcut un audit intern și poate un control pe această temă și ar fi grav dacă sunt persoane care primesc ajutoare și nu au acest drept.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează că, așa cum a subliniat și dl primar certificatele de încadrare în grad de handicap se acorda de către o comisie în baza unei evaluări, unde noi nu avem nicio autoritate, nu avem reprezentant în cadrul acesteia, beneficiarii vin cu certificatul de încadrare în grad de handicap și suntem obligați să îl punem în aplicare, în caz contrar este dosar penal.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, atunci când se face ancheta socială, asistentul social își face treaba, dar dacă sunt unele probleme ar fi corect să le sesizeze, se fac atâtea anchete sociale și pentru locuințe, fiindcă unele persoane s-au obișnuit să vină să ceară mereu câte ceva, dar dacă nu le punem frână vor cere din ce în ce mai mult și la lucru nu se duc, dar când i se face ancheta și vezi ca este apt de muncă și știi ca este asistat social, chiar să nu iei nicio măsură.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, ancheta socială este o piesă din dosar, actele medicale contează cel mai mult, iar decizia este luată de comisia care funcționează la nivel județean.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, sunt persoane care beneficiază de indemnizații, fiindcă sunt însoțitori ai persoanelor cu dizabilități, poate să fie perfect sănătos și să aibă în întreținere un copil care are anumite probleme și atunci legislația îi permite să stea acasă și să beneficieze de acest drept.

Dl secretar general Calin Costoiu arată că, se poate opta între angajare ca asistent personal sau plata indemnizației lunare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru îi recomandă dlui consilier local Bota Adrian să solicite un raport de activitate și în baza acestuia s-ar putea face verificări. De asemenea, arată că, a auzit că sunt anumite persoane care au proprietăți și au beneficiat de o locuință nouă și ceilalți nu.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, referitor la această problemă, Direcția Publică de Asistență Socială a efectuat verificări în acest sens cu privire la două persoane care potențial ar fi deținut proprietăți în orașul Geoagiu, s-a făcut adresa către Primărie și nu s-a confirmat acest lucru.

Dl consilier local Bota Adrian întreabă în ce constau veniturile Clubului Sportiv Municipal Dacia Orăștie 2010, fiindcă a observat că au venituri.

Dna inspector Stârcu Marinela arată că, veniturile clubului rezultă din închirierile pe care le fac, dar aceste venituri sunt destul mici.

Dl consilier local Bota Adrian întreabă dacă oricine poate să închiriaze terenul de la stadionul Dacia sau nu se poate acest lucru.

Dl primar ing.Ovidiu Balan precizează faptul că, se poate terenul se poate închiria, dar doar cu acordul Consiliului local.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 16 voturi „pentru”, iar un consilier local s-a abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.78/2026 privind aprobarea bugetului general al Municipiului Orăștie pe anul 2026.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea preluării în folosință gratuită, prin contract de comodat a imobilului situat în str.Unirii, nr.4 din Municipiul Orăștie.

Dna director Oltean Mihaela prezintă raportul întocmit de Direcția Publică de Asistență Socială Orăștie.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire, raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.79/2026 privind aprobarea preluării în folosință gratuită, prin contract de comodat a imobilului situat în str.Unirii, nr.4 din Municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Balan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren intravilan în vederea construirii în municipiul Orăștie, str.M.Kogălniceanu, nr.75 a unei bisericii ortodoxe cu hramul „Nașterea Maicii Domnului și Sfântul Ioan Gură de Aur”.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere că, aceștia ar trebui să fie mai atenți atunci când se apucă să construiască.

Dl primar ing.Ovidiu Balan menționează faptul că, biserica a început într-un anumit mod, s-a modificat ulterior și proiectul, solicitarea inițială de acum 15 ani era să fie o biserică de lemn, după care a venit Episcopul Devei și Hunedoarei și s-a decis să fie o biserică mai mare care să dăinuie în timp.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.80/2026 privind atribuirea în folosință gratuită a unui teren intravilan în vederea construirii în municipiul Orăștie, str.M.Kogălniceanu, nr.75 a unei bisericii ortodoxe cu hramul „Nașterea Maicii Domnului și Sfântul Ioan Gură de Aur”.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul privat al municipiului Orăștie în domeniul public al municipiului Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț prezintă raportul de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan consideră că, ar trebui explicat mai în detaliu în materialele de fundamentare despre ce imobile este vorba și ce reprezintă acestea.

Dna inspector Roșu Claudia precizează că, este vorba de clădirile situate în str.Nicolae Balcescu, nr.18 unde a funcționat pe vremuri Policlinica.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru intervine și arată că, la fiecare intervenție a dnei inspector Roșu Claudia trebuie să ne rugăm să ni se ofere informații suplimentare cu privire la cele supuse dezbaterii.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.81/2026 privind aprobarea trecerii unor imobile din domeniul privat al municipiului Orăștie în domeniul public al municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului situat în municipiul Orăștie, str.Octavian Goga, nr.4 E din unitate de învățământ în sediu administrativ pentru Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.82/2026 privind schimbarea destinației imobilului situat în municipiul Orăștie, str.Octavian Goga, nr.4 E din unitate de învățământ în sediu administrativ pentru Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68480 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în patru loturi.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.83/2026 privind dezlipirea imobilului înscris în CF 68480 Orăștie situat în intravilanul municipiului Orăștie, în patru loturi.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr.9059/2021 încheiat între Municipiul Orăștie și Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie având ca obiect imobilul din municipiul Orăștie situat în str.Nicolae Titulescu, nr.66, care expiră în luna iunie 2026.

Dna inspector Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.84/2026 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de comodat nr.9059/2021 încheiat între Municipiul Orăștie și Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie având ca obiect imobilul din municipiul Orăștie situat în str.Nicolae Titulescu, nr.66, care expiră în luna iunie 2026.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.28/2026 referitoare la aprobarea concesiunii directe a terenului situat în str.Câmpul Nou, în aflat în proprietatea privată a municipiului Orăștie către dna Bunea Vironica.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Bota Adrian întreabă când a depus dna Bunea cererea pentru concesiunea terenului. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care precizează ca, dna Bunea a depus două cereri, prima în decembrie 2024 și a doua în august 2025.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, în luna februarie 2026 am aprobat o cerere depusă cu șapte luni în urmă.

Dna inspector Roșu Claudia precizează faptul că, mai întâi a trebuit adoptată o hotărâre de consiliu și efectuată dezlipirea imobilului, ulterior hotărârea s-a depus la Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale pentru obținerea avizului și apoi s-a propus concesiunea, sunt operațiuni care sunt de durată.

Dl consilier local Bota Adrian întreabă cine este de vină, noi trebuia să o sunăm pe dna Bunea înainte de a supune spre aprobare concesiunea sau dna Bunea avea obligația să ne anunțe că a vândut imobilul.

Dna inspector Roșu Claudia menționează că, dna Bunea trebuia să ne anunțe că nu m-ai dorește concesiunea terenului alăturat imobilului pe care l-a deținut în proprietate.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.85/2026 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.28/2026 referitoare la aprobarea concesiunii directe a terenului situat în str.Câmpul Nou, în aflat în proprietatea privată a municipiului Orăștie către dna Bunea Vironica.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la finalizarea obiectivului de investiții "Renovarea energetică moderată a blocului de locuințe de pe strada Pricazului, nr.73, scara A, B, C din Municipiul Orăștie".

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.86/2026 privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici la finalizarea obiectivului de investiții "Renovarea energetică moderată a blocului de locuințe de pe strada Pricazului, nr.73, scara A, B, C din Municipiul Orăștie".

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reamenajare intersecție cu sens giratoriu B-dul

Eroilor (DN 7) – strada Nicolae Bălcescu (DJ 705A), Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică și prezintă o planșă cu propunerea de reamenajare a intersecției în urma întocmirii studiului de fezabilitate.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, este laudabil faptul că s-a m-ai făcut un pas înainte cu acest sens giratoriu din zona de intersecția cu str.N.Bălcescu, unde se întâmplă atâtea accidente și ideea este că nu știm dacă s-a gândit chiar în ansamblu ieșirea, fiindcă noi trebuie să decongestionăm circulația în centrul urbei și poate era bine dacă ar fi fost integrat cu sens giratoriu sau cu ieșirea pe str.A.Șaguna, se va moderniza str.N.Bălcescu și întreabă pe unde vor ieși mașinile care circulă pe str.Grădiștei și traficul care vine dinspre Beriu.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și precizează că circulația se va face pe str.N.Bălcescu.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan întreabă dacă nu era mai bine dacă deviam circulația pe str.A.Șaguna.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, str.A.Șaguna va fi strada cu sens unic, pentru că va fi amenajată pista de biciclete.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat cu 15 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.87/2026 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Reamenajare intersecție cu sens giratoriu B-dul Eroilor (DN 7) – strada Nicolae Bălcescu (DJ 705A), Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “Amenajare parcare din strada Grădiștei din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, al doilea obiectiv care se dorește prin acest proiect de investiții este ca sâmbăta să facem funcțională strada Grădiștei, să se poată circula, iar comercianții care vin de regulă de ani de zile și își expun produsele să fie retrași un pic mai înspre râu. Acest proiect nu a putut fi introdus în Programul „Anghel Saligny”, pentru că vizează amenajarea de parcări, iar acestea sunt într-o anumită limită, adică nu au avut prevăzute cheltuieli eligibile la momentul respectiv și nu sunt nici în prezent și atunci trebuie suportate de la bugetul local, ideea este să reamenajăm toată zona, care să devină funcțională, au fost trase rețelele de apă, am prevăzut hidranții unde vor fi montați, rețeaua de curent, parcările, am ținut cont de viitoarea investiție astfel încât să nu fim nevoiți să intervenim ulterior asupra străzii.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, a circulat pe str.Grădiștei care a fost recent renovată și a observat că trotuarul este plin de mașini și întreabă dacă administrația locală s-a consultat cu oamenii care locuiesc în zona, să vadă care sunt problemele lor, și care poate nu au locuri de parcare din moment ce parchează mașinile pe trotuare, de ce să dăm vina pe aceștia, dacă nu au unde parca.

Dl director Stănilă Marius precizează că, au existat discuții cu cetățenii din zonă și pot fi întrebați în acest sens.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă s-a făcut treaba aceasta.

Dl director Stănilă Marius arată că, normal că au existat întâlniri cu cetățenii care locuiesc pe str.Gradistei.

Dl consilier local Petre Radu Onut menționează faptul că, sunt prevăzute 10 locuri de parcare în zonă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și precizează faptul că, locurile de parcare nu sunt întotdeauna eligibile sunt câteva condiții de excepție și abia am tras de ele ca să facem câteva locuri de parcare, deci cheltuielile pentru parcări și trotuare nu sunt eligibile în cadrul programelor naționale care sunt destinate pentru amenajarea străzilor.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, aceeași problemă a locurilor de parcare este și în zona centrală, unde sunt statuile, nu știe cate locuri de parcare sunt amenajate, dar sunt parcate mașini exact ca înainte de a fi renovată zona centrală, există mașină lângă mașină de multe ori lovești cu janta din partea stângă că nu toate lumea parchează destul de aproape de acele construcții și ideea este că nu am putea discuta cu oamenii înainte, să vedem care sunt nevoile lor.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, în mod normal în zona centrală așa a fost proiectat să nu se parcheze și ar fi trebuit să nu se parcheze, zona centrală trebuie să fie un loc care să fie degajat și să arate ca o piață.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, prin aceste programe prin care nu avem voie să facem parcări noi, nu reușim să acoperim necesitatea oamenilor de acolo din zonă și pe str.Grădiștei sunt o groază de societăți comerciale care activează.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, toate proiectele naționale care se orientează după proiectele europene încurajează circulația pe jos, proiectul privind regenerarea urbană, care este în implementare încurajează diminuarea locurilor de parcare și creșterea zonelor verzi, pe proiectele cu finanțare europeană, finanțatorul impune condiții, nu putem trece peste acele condiții și trebuie să ne adaptăm genului de proiecte pe care aceștia îl finanțează, dacă vrem alt gen de proiect avem dreptul să îl facem pe alocări bugetare, iar obiectivul pe proiectele finanțate prin Programul „Anghel Saligny” este refacerea părții carosabile și nu realizarea de parcări sau trotuare. Dacă vrem să facem locuri de parcare mai multe se pot face pe bugetul local, dar trebuie să respectăm diminuarea zonelor verzi avem registrul zonelor verzi în care trebuie să intervenim și trebuie să ne încadrăm în anumite criterii.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă, din metrii pătrați care sunt pe str.Grădiștei nu am fi putut lua pentru proiectul respectiv o anumită suprafață de teren lăsând locuri de parcare în extremitatea proiectului în sine, adică să zicem că pe 100 mp să amenajăm locuri de parcare cu finanțare de la bugetul local.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, dacă proiectantul după normativ acceptă lucrul acesta s-ar putea face.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă pe viitor s-ar putea face locuri de parcare în zonele unde se cere acest lucru.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, în funcție de normativ sunt situații speciale pe fiecare stradă, proiectantul de lucrări poate după normativ să pună în aplicare sau nu, dar cheltuielile eligibile le vom suporta de la bugetul local.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere ca, prin crearea de noi locuri de parcare am putea rezolva problema oamenilor care nu au locuri de parcare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, problema oamenilor ar trebui rezolvată, să le impunem obligatoriu să își introducă mașinile în curte, acolo unde există această posibilitate, în rest nu crede că toata lumea trebuie să parcheze mașina în mijlocul

drumului, pe o bandă sau pe alta sau varianta a doua la care ar trebui să ajungem până la urma, să facem străzi cu sens unic, să generăm un studiu de trafic care sunt străzile principale pe care nu putem să facem acest lucru și pe care le vom ține pentru decongestionarea traficului, iar restul străzilor să le facem cu sens unic, iar pe o bandă să amenajăm locuri de parcare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, cumva am putea împărți drumul, să luăm pe o parte de finanțare partea carosabilă, trotuarele și ce se poate finanța și restul să suportăm de la bugetul local.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, nu toate lucrările sunt prin Programul „Anghel Saligny”, ce s-a făcut acuma, de exemplu de la intersecție până după pod este pe programul de reparații, dar nu puteam să lăsăm capătul străzii neterminat, la fel și pentru zona unde era parcare autobuzelor în urmă cu mulți ani și peroanele Autogării și am considerat că, trebuie să îi dăm o funcționalitate și principalul obiectiv este să se poată circula sâmbăta pe zona respectiva. De asemenea, arată că, în proiect există posibilitatea pentru producători să aibă spații la marginea drumului, pentru că acest drum va deveni cea mai importantă cale de acces spre cetățile dacice și care va intens circula, iar spațiile amenajate din vecinătatea râului să putem să le închiriem producătorilor locali care doresc să își expună produsele, iar chiria să fie una mică.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, din ce a înțeles proiectele cu finanțare europeană, ce este zonă verde trebuie să rămână zona verde, deci nu se poate face nicio excepție să renunțăm la o zonă verde și să facem o parcare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează faptul că, sunt niște indicatori și procente de spații verzi care sunt date prin proiect și care trebuie respectați și în baza cărora se evaluează, iar proiectantul trebuie să țină cont de ei.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, a înțeles și întreabă dacă atunci când facem lucrări finanțate de la bugetul local, să înțeleagă ca s-ar putea face acest lucru.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, din bugetul local depinde pe ce tip, dacă este pe reparații nu se poate, dacă este pe investiții, acolo proiectantul poate să vină, dar depinde tipul de lucrări.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, de exemplu pe strada Plantelor unde este rondoul acela mare de iarba și unde se parchează, întreabă dacă nu se poate amenaja un spațiu de parcare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, este extrem de complicat și s-a analizat și cu proiectanții cum s-ar putea amenaja, este și un sens giratoriu.

Dl consilier local Bota Adrian menționează că, zona la care se referă este la intrare pe strada Digului, unde parchează angajații de la SC Fares SA, acolo este și zonă verde și poate am putea să amenajăm locuri de parcare și eventual să fie și cu plată, angajații nu mai merg până în apropierea societății unde există parcare, ci preferă să parcheze în zona respectivă.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, există proiecte europene pentru zone umede de amenajare a râurilor și a malurilor, este și râul în zona despre care s-a discutat și întreabă dacă nu s-ar putea integra și fonduri europene pentru amenajarea malurilor râului, au fost administrații în țară care au accesat fonduri în acest sens.

Dl director Stănilă Marius precizează că, în momentul de față nu sunt deschise liniile de finanțare pentru astfel de proiecte.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, din câte știe Municipiul Timișoara a accesat fonduri pe acest tip de proiecte.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, nu sunt active liniile de finanțare pentru administrațiile locale, poate au făcut pe alte genuri de proiecte, municipiile reședință de județ aveau acces la alte tipuri de fonduri, sunt alte ghiduri de finanțare.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, în ceea ce privește la parcare societății Fares eventual să discutăm la punctul „Diverse”, știe că aceștia aveau un teren pe care l-au amenajat, care ulterior a fost luat cumva de către Primărie, referitor la faptul că, se parchează într-o zonă verde, știm că este un litigiu în legătură cu terenul, iar societatea are deja o parcare amenajată.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează faptul că, societatea folosește în continuare parcare, nu le-a luat-o nimeni.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, referitor la acest obiectiv de investiții ar fi trebuit să fie atașată și o schiță la documentele care însoțesc proiectul de hotărâre și să știm ce se dorește să se facă în zona respectivă.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.88/2026 privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare pentru obiectivul de investiții “Amenajare parcare din strada Grădiștei din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.89/2026 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați la finalizarea obiectivului de investiții „Amenajare pistă de biciclete în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a Centrului educațional situat în Municipiul Orăștie, strada Plantelor, nr.66 către Școala Gimnazială „Dr.Aurel Vlad” Orăștie.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.90/2026 privind darea în folosință gratuită a Centrului educațional situat în Municipiul Orăștie, strada Plantelor, nr.66 către Școala Gimnazială „Dr.Aurel Vlad” Orăștie.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar aflate în administrarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie și a Clubului Sportiv Municipal Dacia Orăștie 2010.

Dna inspector Nasta Oana prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.91/2026 privind aprobarea casării unor obiecte de inventar aflate în administrarea Casei de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie și a Clubului Sportiv Municipal Dacia Orăștie 2010.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.146/2023.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.92/2026 privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în Municipiul Orăștie, județul Hunedoara” aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.146/2023.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.16.

Dna inspector Opra Ramona dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.93/2026 privind aprobarea vânzării unei locuințe pentru tineri, construită din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe situată în municipiul Orăștie, str.Pricazului, blocul nr.84, ap.16.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie”.

Dna inspector Nasta Oana prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, titlul proiectului este instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare și întreabă dacă avem și o capacitate veche sau așa sună bine.

Dl director Stănilă Marius precizează că, proiectul se referă la noutatea sistemelor de producere a energiei și toate proiectele care au fost depuse prin programele naționale și sunt finanțate de către Ministerul Energiei.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.94/2026 privind aprobarea Proiectului Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.281/2023 referitoare la aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor necesare pentru implementarea proiectului ”Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kW în Municipiul Orăștie”.

Dna inspector Nasta Oana prezintă raportul întocmit Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.95/2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.281/2023 referitoare la aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor necesare pentru implementarea proiectului ”Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kW în Municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind completarea Programului achizițiilor publice aferent proiectului „Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.158/2025.

Dna inspector Nasta Oana dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.96/2026 privind completarea Programului achizițiilor publice aferent proiectului „Instalarea unei noi capacități de producere a energiei electrice din surse solare cu o capacitate de minim 1000 kw, în municipiul Orăștie” aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.158/2025.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Compartimentul Protecție Civilă.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și este aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.97/2026 privind actualizarea Planului de Analiză și Acoperire a Riscurilor în municipiul Orăștie aprobat prin H.C.L nr.99/2007.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind completarea anexelor nr.2 și 3 ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.136/2015 referitoare la aprobarea tarifelor în vederea închirierii unor spații aparținând Municipiului Orăștie.

Dl referent Lucaci Adrian prezintă raportul întocmit de Casa de Cultură „Alexandru Grozuță” Orăștie.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Bota Adrian întreabă dacă partidele politice au acces gratuit pentru închirierea sălii „Astra”. I se răspunde de către dl referent Lucaci Adrian care menționează că, pentru sala „Astra” partidele politice nu plătesc niciun tarif.

Dl consilier local Bota Adrian întreabă de ce acestea au acces gratuit.

Dl referent Lucaci Adrian arată că, așa s-a stabilit prin HCL nr.136/2015 prin care au fost aprobate tarifele pentru închirierea unor spații aparținând Municipiului Orăștie.

Dl consilier local Bota Adrian consideră că, nu este corect, sala „Astra” aparține oamenilor și orașului și dacă partidele doresc să facă spectacole să plătească un tarif pentru închirierea salii.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius este de părere ca, ar fi fost mai bine să fie utilizat termenul de „activități culturale și religioase”, cultura este una, iar religia este alta.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.98/2026 privind completarea anexelor nr.2 și 3 ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.136/2015 referitoare la aprobarea tarifelor în vederea închirierii unor spații aparținând Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind interzicerea organizării și exploatării jocurilor de noroc pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Orăștie.

Dna inspector Ivașcu Gianina dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Acorduri și Autorizări.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Președintele de ședință arată că, pentru acest proiect de hotărâre există depus un amendament de către dl consilier local Popa Dorin Ioan și având în vedere faptul că, în sala sunt prezenți dl Dobra Marcel Adrian, operator în domeniul jocurilor de noroc, care și-a exprimat dorința de a lua cuvântul, precum și reprezentantul Loteriei Române solicită acordul consilierilor locali ca aceștia să ia cuvântul.

Dl consilier Popa Dorin Ioan propune modificarea art.1, alin.(1) al proiectului de hotărâre, care va avea următorul cuprins : “Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, se interzice organizarea și exploatarea activităților de jocuri de noroc pe raza teritorială a municipiului Orăștie, cu excepția activităților de tip loto pronosport desfășurată în condițiile legii, pentru care Statul Român a acordat licența de organizare a jocurilor de noroc în mod exclusiv Companiei Naționale „Loteria Română”. Totodată, precizează că, a făcut acest amendament, fiindcă nu a auzit ca jocurile de loto să fi dat dependență, nu a auzit de familii destrămate, iar Loteria Română funcționează în România de 120 ani și jocul de loto nu dă dependența și nu creează adicții, nu vede ce legătură are Loteria Română cu interzicerea jocurilor de noroc, și în plus Loteria Română este monopol de stat care aduce sume importante la bugetul național.

Președintele de ședință îi dă cuvântul reprezentantei Companiei Naționale Loteria Română SA, care precizează faptul că, aceasta este o companie cu capital integral de stat înființată de peste 100 de ani și funcționează în subordinea Ministerului Economiei și desfășoară activități de tip loto tradițional, care au ca obiectiv finanțarea de obiective publice. Licențierea și autorizația de funcționare a Loteriei Române este prin efectul legii, iar activitatea de loto sunt monopol de stat. Conform OUG nr.77/2029 sunt definite jocurile de noroc care sunt de mai multe tipuri, și anume jocuri de loto tip tradițional, jocuri Bingo, pariuri în cotă fixă, activități de slot machine, festivaluri de poker. Activitatea de tip loto organizate de Loteria Română la intervale regulate de timp de două ori pe săptămână și nu creează această adicție. De asemenea, Loteria Română are condiții de joc responsabil și educație financiară care sunt implementate și aplicate, accesul minorilor este complet interzis în agențiile loto, se face verificarea clienților prin intermediul unei platforme care este la nivel național, se aplică politica de autoexcludere, persoanele care știu ca sunt dependente se pot autoexclde și nu au dreptul să joace la nicio agenție loto din țară. Totodată, o decizie nefavorabilă va avea consecințe neplăcute asupra activității companiei, angajați care vor fi trimiși în șomaj, spațiul care este în centrul orașului va rămâne nefolosit și prin adresele pe care le-am înaintat Consiliului Local și dlui primar au fost explicate mai pe larg activitatea companiei, și rugămintea este să se aprobe amendamentul propus de dl consilier local Popa Dorin, iar la nivelul județului Hunedoara nu există hotărâri de interzicere totală a jocurilor de tip loto tradițional.

În continuare, i se dă cuvântul dlui Dobra Marcel Adrian, reprezentant al unui operator economic cu sediul în municipiul Orăștie care își desfășoară activitatea în domeniul jocurilor de noroc, care a depus și o adresă către Consiliul Local și dorește să prezinte o expunere de motive în contextul interzicerii activităților sălilor de jocuri unde se desfășoară jocuri de tip base line. Prin acest demers al său nu dorește să conteste autoritatea Consiliului Local, ci să aducă clarificării realității asupra căreia urmează să se decidă, astfel încât votul consilierilor locali să fie unul informat și în interesul comunității locale. Nu crede că este cineva din rândul consilierilor locali care să vrea răul comunității și ne dorim ca această comunitate să crească și în ultima vreme a decis să schimbe domeniile în care activează de peste 30 de ani și a început să lucreze mai mult pe activități sportive și de sănătate. De asemenea explică ce înseamnă sălile de jocuri de noroc, care pot fi dedicate și agențiile de pariuri sportive, în municipiul Orăștie sunt 4 săli de joc dedicate, 6 agenții de pariuri sportive și o agenție a Loteriei Române. În legătură cu aceste jocuri la nivelul Orăștiei sunt în jur de 100 aparate de tip slot machine din care 39 de aparate sunt ale sale, deci în procent de 40% din activitatea acestor aparate are legătură cu parte din firma sa care activează în acest domeniu. Totodată, precizează faptul că, 90% din oamenii care joacă la aceste aparate vin să se distreze și dorește să aducă în discuție cei 10% care devin dependenți și aici este problema Consiliului local de a reuși ca cei 10% din dependenți să fie protejați. Cu privire la sălile de dedicate acestea sunt extrem de sigure cu privire la accesul minorilor și la persoanele autosuspendate. De asemenea, arată că, există aparate de tip safe pay și prin care îți poți încărca orice sumă dorești în contul pe care l-ai creat și cu un buletin scanat al unei persoane adulte poți să joci în online fără nicio problemă și atunci discuția este care sunt protejați cei care intră în sălile de joc și care sunt verificați de către personalul de specialitate sau cel care joacă online fără niciun fel de control. Natura reală a acestei decizii și crede în bunăvoința acestui consiliu și că prin această decizie nu se elimină jocurile, ci se decide în mod concret închiderea unor afaceri locale care funcționează în mod legal și care sunt fiscalizate și sub control strict. Totodată, arată că, ce se face de fapt prin această decizie se va interzice adicția, absolut deloc, dimpotrivă se va schimba fluxul banilor, care în loc să rămână în Orăștie se vor duce în Deva sau mai mult ca sigur în online. Din punctul său

de vedere, trebuie să vedem cât de mare este adicția în partea de online unde există acces 24/24 ore, de fapt nu se va vota interzicerea jocurilor de noroc, ci închiderea unor afaceri locale și închiderea celor trei săli pe care le are în Orăștie. De asemenea, menționează faptul că, la Timișoara autoritățile locale au aprobat o taxă cuprinsă între 20.000 și 120.000 euro pentru o sală, nu s-a rezolvat nimic din moment ce poți să intri de pe un telefon și să joci online fără niciun control și putem să organizăm conferințe susținute de psihologi și să fie prezentate materiale copiilor și adulților, dependenților, asta înseamnă protecție și control. Totodată, trebuie avut în vedere și principiul prosperității locale, în analiza unei astfel de decizii, este esențial să fie avut în vedere un principiu economic de bază și anume prosperitatea unui oraș care este direct legată de prosperitatea cetățenilor săi. Un oraș este puternic atunci când cetățenii generează venituri, dezvoltă afaceri și contribuie activ la economia locală. În mod invers, diminuarea activităților economice locale conduce inevitabil la scăderea nivelului de trai și la reducerea resurselor disponibile la nivelul comunității. Închiderea unor afaceri legale din oraș nu elimină fluxurile financiare asociate acestui domeniu și accentuează faptul că, fluxurile financiare nu se elimina, mai mult se vor împinge în zone incontrolabile, dacă doriți ca această problemă să poată fi controlată, o puteți taxa și să aveți niște venituri din aceste jocuri și eventual dacă se poate amâna această decizie pentru o ședință ulterioară ar fi recunoscător și să încercăm împreună să gândim organizarea acestor jocuri de noroc în oraș, cu parte de prevenție, de control, cu taxare, exact cum s-a făcut în toate orașele, mai ales că nu se rezolva absolut nimic prin aceasta interzicere, se va schimba fluxul banilor care în loc să rămână în Orăștie pleacă în alte zone incontrolabile. Referitor la votul din aceasta zi, știe că fiecare consilier local răspunde în fața alegătorilor care le-au dat votul și că trebuie să dea cu subsemnatul în fața lor și să înțeleagă că acest vot îl faceți pentru această localitate și că o dezbateră clară privind organizarea și nu interzicerea jocurilor de noroc ar fi bine venită pentru comunitatea locală.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, proiectul de hotărâre vizează interzicerea jocurilor de noroc în ansamblu fără să se distingă între jocurile de slot machine și jocurile de tip loto sau pariuri sportive, deci orice punct de lucru care organizează jocuri de noroc inclusiv agențiile loto intră sub incidența acestui proiect. Dânsul a căutat proiecte de hotărâre similare adoptate de alte unități administrativ-teritoriale, există Legea nr.31/1996 și OUG nr.159/1999 care constată monopolul de stat asupra loteriilor, iar aceste legi au constituit baza unor proiecte de regulamente ale altor unități administrativ-teritoriale care fac trimitere la Legea nr.31/1996 și permit funcționarea jocurilor loto și a pariurilor sportive în baza autorizației locale. Alte consiliile locale interzic organizarea jocurilor de noroc, dar prevăd expres excepția jocurilor loto tradiționale aparținând Companiei Naționale „Loteria Română”, derogarea pentru Loteria Română este necesară pentru armonizarea hotărârilor consiliilor locale sub regimul de monopol impus de legislația națională și prevederile de interzicere impuse prin prezentul proiect de hotărâre sa fie anulate pe motiv de nelegalitate. Din punctul său de vedere, acest proiect de hotărâre este redactat incomplet și incorect și din acest motiv se va abține de la vot.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius precizează faptul că, în anul 2024 statisticile oficiale arată că sunt aproape 100.000 de români care se confruntă cu dependența de jocuri de noroc, deci este o problema reală. Proiectul de hotărâre în sine este de interzicere totală a jocurilor de noroc suntem împotriva jocurilor de noroc care dau dependență, a fost propus un amendament, a venit și doamna din partea Loteriei Române, mai este prezentă și o angajată care lucrează într-o agenție loto, care a invocat că își va pierde locul de muncă. Compania Națională „Loteria Română” deține monopolul pentru jocuri loto, pariuri, slot machine și bingo, așa cum este făcut proiectul de hotărâre toate aceste elemente vor fi interzise. De asemenea, arata ca, s-a făcut un amendament ca să

exceptăm Loteria Romana care este monopol de stat, aici intervine un conflict între stat și privat, Loteria Română a avut o cifră de afaceri de 259 milioane de euro și un profit de 41 milioane de euro în urmă cu doi ani, îi dăm voie Loteriei Române care are la Orăștie un angajat sau doi, dar și cei din privat au angajați, consilierii locali U.S.R sunt cel puțin tot așa pentru o discuție, pentru o restrângere la început urmată de o închidere, pentru că, după cum se știe în ani '20 s-a încercat să interzică băutura în America care este tot o adicție și nu s-a rezolvat nimic și s-a dat ilegal și nu știe câți bani intră la bugetul local de la Loteria Română și o întrebă pe reprezentata Loteriei Române câți angajați are agenția din Orăștie.

Reprezentata Loteriei Române menționează faptul că, sunt două persoane angajate, iar de la 1 ianuarie 2026 impozitele pe salarii ale angajaților sunt virate către bugetul local.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius consideră că, nu putem face o diferență între Loteria Română, care face același lucru, care mai mult are monopolul asupra jocurilor loto, pariuri și cei din domeniul privat, trebuie discuția luată cumva să restrângem la început, probabil cu interzicere, dar proiectul de hotărâre este de interzicere totală, inclusiv bingo.

Dl Dobra Marcel Adrian intervine și arată că, referitor la extinderea activității slot machine în țara, Orăștia este un caz atipic în ultimii trei ani în Orastie s-au închis patru săli de jocuri, deci pe plan local avem o contracție a tot ce însemna jocuri de noroc de tip slot machine.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, Loteria Romana își autorizează activitatea pe mai multe coduri CAEN și în baza acestora își desfășoară activitatea, iar în amendament a specificat clar că este vorba de activități de tip pronosport, nu avem de a face cu slot machine și nimeni nu vrea să închidă operatorii economici din Orăștie și dânsul este afectat oarecum indirect de o posibilă interzicere, dar comparând dramele familiilor, cu nopțile nedormite ale unor părinți care au copii și care nu mai știu cum să îi scoată de pe făgașul acesta, nu vom rezolva problema care este cat se poate de reală, aceștia o să joace în online, problema este de prevenție, adică copilul care are 17 ani trece zilnic pe lângă agențiile de pariuri când va avea 18 ani și are dreptul va intra la început din curiozitate că a auzit că se poate câștiga, iar curiozitatea se va transforma în adicție și ar trebui să se facă în primul rând prevenție în acest sens.

Dna consilier local Sîrbu Florina Eleonora este de părere că, trebuie să avem în vedere un echilibru libertatea economică și responsabilitatea față de comunitate.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru precizează faptul că, nu susține jocurile de noroc și are o întrebare pentru colegii din consiliul local, care este diferența între un om care stă în afara unei unități de jocuri de noroc și bagă de pe telefon 100.000 lei și un altul care iese din sala de jocuri și care a pierdut 100 lei, cu ce schimbăm noi dacă interzicem jocurile de noroc, foarte mulți oameni în fața magazinului Profi se jucau pe telefon, deci sunt oameni care joacă la aparate și alții care joacă pe telefon cam același gen de jocuri de noroc, ce facem noi, cum îi ajutăm pe aceștia, că niciodată nu le-am spus că nu e bine ce fac, fiindcă își alimentează conturile de pe telefon la acele puncte de Safe Pay. Totodată, arată că, suntem pe punctul să aprobăm un amendament pentru Loteria Națională care este o afacere a Statului Roman, care în ultimii 15 ani a renovat o dată sediul agenției, în schimb închidem afacerea dlui Dobra care în ultimii ani a renovat cel puțin o dată locațiile, nimeni nu a întrebat despre furnizorii acestuia, câți angajați are acesta, ce facem noi aici, ne exercitam acest drept și puterea de consilieri locali pentru a face ce, noi nu reglementăm, noi efectiv închidem cum s-a întâmplat pe vremuri cu țigările într-o grămadă de instituții publice se fumează, în cofetării nu se fumează, ceea ce este foarte bine, în baruri nu se fumează și nu vede de ce, în schimb se fumează în atâtea Primării, în anumite secții de politie, în anumite spitale. De aceea trebuie să vedem ce ne

deranjează, ne deranjează jocurile de noroc din zona centrală, cu ce ajutam noi omul dependent din Orăștie care are poate acces pe un telefon și joacă online, nu știe cum au votat cei de la Simeria, la Deva știe cum s-a votat, cum îl ajutam noi pe dependentul din Orăștie, ca îl trimitem la Simeria să bage la aparate, în online își poate face cont cu buletinul colegei și poate să joace chiar dacă și-a făcut cerere de autosuspendare, nu susține jocurile de noroc, dar ar dori să înțelegem și să discutăm și să vedem cum putem reglementa și dacă bineînțeles, din punctul său de vedere sunt multe domenii de activitate care nu ar trebui să aibă loc pe zona centrală și care au, dar să se vină cu argumente de ce dorim să interzicem jocurile de noroc. Pe de altă parte, într-adevăr sunt oameni dependenți care nu primesc ajutor, din ce a înțeles Spitalul nu oferă sprijin pe acest segment.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu menționează faptul că, s-au făcut foarte multe studii prin care s-a arătat și s-a demonstrat că cei care participă la jocurile de noroc sunt persoanele cu venituri medii și mici și concomitent cu participarea la jocurile de noroc apare de cele mai multe ori și dependența de alcool.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan arată că, din punctul său de vedere a considerat întotdeauna că aceste lucruri sunt mai ușor de controlat decât dacă sunt interzise. În momentul în care împreună cu aparatul Primăriei și cu oamenii care activează în acest domeniu al jocurilor pot fi luate niște măsuri concrete, pentru că, cu ajutorul lor știu exact ce oameni intră în aceste locații și poți să le interzici intrarea unora prin faptul că, printr-un angajament în acest sens să li se interzică intrarea în aceste săli de jocuri și scoaterea lor în afara orașului sau în alte zone unde sunt incontrolabile, mafia din acest domeniu va încerca să acapareze tot tineretul și să-l strice și atunci nu m-ai ai niciun control asupra acestei activități. În plus având în vedere că și la Orăștie oamenii aceștia contribuie cu niște venituri nu știm cât sunt de importante, dar i se pare normal amendamentul dlui consilier local Popa Dorin Ioan, fiindcă nu putem să interzicem un monopol al Statului Român, la loto merg în general oameni de o anumită vârstă și au o anumită satisfacție, își fac un anumit tabiet, după care își văd de treabă.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, oare credeți că de loto nu este nimeni dependent.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, nu știe ce impact are asupra economiei locale are închiderea sălilor de jocuri, fiindcă acestea nu reprezintă sută la sută din afacere, în al doilea rând pierdem din vedere ca, închiderea este tot o reglementare, chiar dacă este bună sau rea și noi trebuie să prevenim apariția dependentei, să ne gândim câți sunt dependenți când ești major poți să faci ce vrei cu banii tăi, dar copiii care au dreptul fiindcă sunt majori și joacă la pariuri, dar nu trebuie să pierdem din vedere dramele care le produc practicarea acestora, mai târziu duce la consumul de alcool, intră în depresie și sunt multe familii afectate și copilul dacă vede în casă ce pot face jocurile de noroc și dacă tata joacă, atunci și copilul va începe să joace, dar în momentul față atât putem face noi în acest sens și va vota pentru aprobarea proiectului de hotărâre.

Dl consilier local Bota Adrian știe că sunt foarte multe argumente pentru închiderea jocurilor de noroc, nu ar fi trebuit ca noi ca și consiliu local și niciun consiliu local nu ar fi trebuit să ia o astfel de hotărâre, Statul Român care a reglementat această activitate ar fi trebuit să o decizie așa cum le-au deschis, așa ar fi trebuit să le și închidă, ar fi trebuit să își asume acest lucru, au pasat responsabilitatea către consiliile locale, așa cum au făcut și cu impozitele locale și fiecare să se descurce cum poate. Orașele noastre învecinate au permis organizarea jocurilor de noroc, noi probabil nu le vom permite și în țara este o adevărată nebulie pe această temă. De asemenea, arată că, am venit în consiliul local cu gândul să dezvoltăm Municipiul Orăștie, să luăm decizii pentru oraș, pentru oameni, să creăm locuri de muncă și nicidecum să luăm decizii prin care să lăsam oamenii pe drumuri.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius se adresează reprezentantei Loteriei Române și o întreabă dacă se pot cumpăra online bilete la jocurile de loto. I se răspunde de către reprezentanta Loteriei Române care confirmă că se pot cumpăra bilete și online.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează faptul că, clar oportunitatea aparține Consiliului local, dar în aceeași măsură trebuie să fie și legală adoptarea hotărârii și să citească textul din legislație pe care l-a invocat în proiectul de hotărâre și pe care l-a avizat pentru legalitate, fiindcă dacă nu era legală nu ar fi avut viza sa. Totodată, arată că, potrivit art.18¹ din OUG nr.77/2009, cu modificările ulterioare, Consiliul local decide prin hotărâre dacă pe teritoriul unității administrativ-teritoriale pe care o reprezintă se pot sau nu desfășura activități de jocuri de noroc, asta și vis-a-vis de amendamentul dlui consilier local Popa Dorin Ioan, deci nu merge că interzicem parțial și lăsăm pe alții, nu există baza legală și explică acest lucru ca, consilierii locali să știe să voteze în cunoștință de cauză, deci nu există excepție în lege, nefiind în lege excepție, nici Consiliul local nu poate să acorde această excepție. Dacă vroiam să le permitem este în lege un termen de 60 de zile prin intermediul căruia trebuia întocmit un regulament și prin care se puteau stabili anumite detalii, asta în condițiile în care proiectul de hotărâre era formulat în sensul de a aproba desfășurarea în anumite condiții, dar termenul respectiv a expirat, iar proiectul de hotărâre propus este pentru interzicere. Totodată, menționează că, am primit adrese de la Loteria Romana, dacă dânsii consideră ca sunt exceptați și din lege rezulta că au un anumit monopol, atunci trebuia ca legiuitorul să includă acest lucru în lege, nu poate Consiliul local să excepteze ceva, dacă legea nu îi permite, nu există bază legală, deci Consiliul local decide prin hotărâre dacă se pot sau nu desfășura activități de jocuri de noroc.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează faptul că, proiectul de hotărâre a fost inițiat de dânsul și nu neagă faptul că, opțiunea sa este de a închide jocurile de noroc, nu se schimbă și nici nu răspunde la presiuni și nici la influențele unora sau a altora, nu îl impresionează nimic, nu este influențabil, cât timp va fi primar nu poate fi influențat în deciziile pe care le ia decât dacă consideră că acestea sunt corecte. Punctul său de vedere este clar și așa a fost de la început că nu își dorește aceste jocuri de noroc în municipiul Orăștie, pentru a nu fi discuții nu a influențat pe nimeni, dacă cineva din sală asta poate să spună că dânsul a influențat într-un fel sau altul votul lui, indiferent că sunt consilierii locali ai Partidului Social Democrat sau de la alte partide, nu crede că există cineva, i-a ascultat pe toți, am pus toate adresele pe care le-am primit în dezbateră Consiliului local, deci din punctul său de vedere a făcut și parcurs toți pașii și nu crede că i se poate reproșa că a influențat votul într-un anumit fel. Vis-a-vis de impozitele și taxele care veneau sigur există acel impozit pe salariu de 63% care venea direct la administrația publică locală, nu sunt sume semnificative sau care să influențeze într-un fel sau altul bugetul local, până la urmă trebuie să vedem ce este corect și fiecare consilier local va vota în cunoștință de cauză, fiecare dintre noi are și motive să le închidem și să le deschidem, iar la dânsul primează motivația de a închide această activitate, mai mult dacă ar fi fost în locul legiuitorului le-ar fi închis și pe cele din mediul online, nu a jucat și nici nu va juca vreodată, deci decizia va aparține consiliului local.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, urmare a prezentării dlui secretar general Călin Costoiu care a fost mai vocal ca niciodată și precizat că, nu ar fi legal amendamentul pe care l-a propus, dar de câte ori nu a semnat pentru legalitate hotărâri de consiliu și care ulterior s-a dovedit la Prefectură că nu sunt legale.

Dl secretar general Calin Costoiu îl întreabă pe dl consilier local Popa Dorin Ioan că de câte ori și să fi fost din vina lui și să îi dea un exemplu de o astfel de hotărâre, de când este secretar general nu a revocat nicio hotărâre pentru legalitate, dacă au intervenit anumiți factori externi, atunci da.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan arată că, Municipiul Sibiu a votat cu aceasta excepție pentru Loteria Română, la fel și la Simeria nu știe dacă au fost respinse sau nu și dacă chiar se respinge de către Instituția Prefectului ce mare lucru dacă m-ai stăm și apoi m-ai votam încă o data hotărârea, dar după 120 de ani să eliminăm Loteria Română.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, dacă legea nu ne permite cum să facem o excepție, dacă voia legiuitorul introducea această excepție în textul legii.

Dl consilier local Petre Radu Onuț îl întreabă pe dl Dobra Marcel Adrian că până când poate funcționa în baza autorizației actuale.

Dl Dobra Marcel Adrian precizează faptul că, legiuitorul a spus ca odată cu respingerea în consiliul local a jocurilor de noroc vor funcționa până vor fi autorizate, în funcție de hotărârea de consiliu, mâine dimineață va trebui să închidă tot, fiindcă Oficiul Național pentru Jocuri de Noroc nu a m-ai vrut să facă ședințe de avizare din 1 februarie 2026 și până în prezent și nu se mai dorește avizarea jocurilor bet line, astfel că mâine dimineață va scoate aparatele din funcțiune.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru îl întreabă pe dl Dobra Marcel Adrian care este numărul angajaților pe care îi are pe acest segment la sălile de jocuri. I se răspunde de către dl Dobra Marcel Adrian care precizează că, are un număr de 30 de angajați.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, acești angajați și cei de la agenția loto vor ce vor face de mâine, daca vor rămâne fără loc de muncă.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, trebuie să ne gândim și la părinții copiilor care ajung dependenți de jocuri de noroc și la oamenii care nu au știu să aleagă și și-au distrus viitorul, când ești mic nu știi să alegi.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă ca ce treabă au minorii.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, minorilor li se dă ispita și trec toată ziua pe lângă ea, dacă un coleg mai mare a intrat cu buletinul și din curiozitate va intra și cel minor la un moment dat, iar în online se mai poate restricționa în casă de către părinți.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea amendamentului dlui consilier local Popa Dorin Ioan și a proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Amendamentul dlui consilier local Popa Dorin Ioan se supune la vot fiind consemnate 3 voturi „pentru”, iar 14 consilieri locali s-au abținut de la vot.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 10 voturi „pentru”, iar 7 consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.99/2026 privind interzicerea organizării și exploatării jocurilor de noroc pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna mai 2026.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna mai 2026.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia îl propune pe dl consilier local Jula Radu Ioan.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Propunerea dnei consilier local Cîndea Lenuța Aurelia se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat 16 voturi „pentru”, iar un consilier local s-a abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.100/2026 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna mai 2026.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Extindere, modernizare și dotare Ambulatoriu – Spitalul Municipal Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl secretar general Călin Costoiu arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se adoptă Hotărârea nr.101/2026 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Extindere, modernizare și dotare Ambulatoriu – Spitalul Municipal Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea de trecere a unor terenuri din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Este adoptată Hotărârea nr.102/2026 privind propunerea de trecere a unor terenuri din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.37/2026 referitoare la aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații situate în Piața „La Stadion” și Piața „La Berze” din Municipiul Orăștie.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă că, dacă Prefectura a considerat hotărârea de consiliu ca fi nelegală, de ce nu a atacat-o la instanța de contencios administrativ.

Dl secretar general Călin Costoiu intervine și precizează că, există o procedură prevăzută de Legea nr.554/2004, înainte de a ataca în instanță trebuie să solicite emitentului modificarea sau revocarea actului, dacă nu modifici, revoci sau abrogă se merge mai departe, dacă se merge în instanță fără această procedură, acțiunea va fi respinsă ca fiind introdusă prematur.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă dacă respingem proiectul de hotărâre privind revocarea hotărârii ce se va întâmpla.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează faptul că, atunci hotărârea de consiliu va fi atacată în instanță și va fi anulată de către aceasta.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, la Prefectura hotărârea de consiliu a ajuns într-o formă finală cu amendamentul inclus și întreabă cum a știut Prefectura că a fost făcut un amendament la proiectul de hotărâre.

Dl secretar general Călin Costoiu menționează faptul că, și-a expus punctul de vedere și nu a contrasemnat pentru legalitate hotărârea, așa cum îl obligă legea.

Dl secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru”, un vot „împotriva”, iar 3 consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.103/2026 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.37/2026 referitoare la aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații situate în Piața „La Stadion” și Piața „La Berze” din Municipiul Orăștie.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și redactare în vederea formulării unei plângeri penale.

Dna director Tudorache Sanda prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan întreabă împotriva cui se va face plângerea penală. I se răspunde de către dna director Tudorache Sanda, care precizează faptul că, plângerea penală se va face împotriva constructorului și a dirigintelui de șantier.

Dl consilier local Popa Dorin Ioan întreabă dacă a fost întocmit un proces verbal de recepție a lucrărilor.

Dna director Tudorache Sanda arată că, nu s-a făcut comisie de recepție și ne raportăm la expertiza efectuată și la situațiile de lucrări.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă de ce se face doar acum această plângere.

Dna director Tudorache Sanda menționează că, pentru că, acum s-a făcut expertiza și în urma acesteia s-au constatat lucrări neconforme cu proiectul tehnic și este înregistrat un dosar la Tribunalul Hunedoara împotriva constructorului.

Dl secretar general Călin Costoiu precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 16 voturi „pentru”, iar un consilier local s-a abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.104/2026 privind aprobarea achiziționării unor servicii juridice de consultanță, asistență și redactare în vederea formulării unei plângeri penale.

La ultimul punct al ordinii de zi, „Întrebări-interpelări”, dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, în ziarul „Palia Expres” a apărut o știre că la sfârșitul lunii viitoare, mai exact în data de 31 mai 2026, pe Arena Park Orăștie se va desfășura tradiționala manifestare având ca generic „Maialul Orăștian” și că vor reveni cu detalii și solicita unele informații referitoare la această știre.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, în urma discuțiilor cu colegii Maialul Orăștian va avea loc în data de 31 mai la Arena Park, am decis să nu renunțăm la această manifestare de tradiție și va organizat așa cum a fost inițial, cu participarea în principal a artiștilor locali.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, nu e normal să aflăm aceste lucruri din presă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, nu se află din presă, lista evenimentelor culturale și artistice a fost aprobată în Consiliul local, iar în următoarea ședință de consiliu local se va veni cu propunerea repartizării sumelor pe fiecare acțiune în parte.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, referitor la locul de joacă din zona Zăvoi, acolo mai este și un teren în afară de cel împrejmuțit, pe care se joacă și fotbal, nu sunt porți de fotbal, ci doar două coșuri de baschet și lumea din zona ar dori montarea a două porți de fotbal.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, în materialele de fundamentare a bugetului local sunt sume prevăzute pentru amenajarea aceluși teren.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius arată că, a văzut în propunerea de buget ca o să plătim cotizația pentru asociația care se ocupă de gestionarea câinilor fără stăpân, în continuare în Orăștie sunt multe locații unde se adună câini aiurea de către persoane și ar trebui poate ca Poliția Locală, care se pare că are polițist pe acest domeniu, să facă unele verificări dacă tot dăm banii aceia și plătim cotizația către asociație.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, facem solicitări periodice către asociație pentru ridicarea punctuală a animalelor.

Dna consilier local Giurgiu Margareta ar dori să se transmită Poliției Locale să sporească exigența în zona Pieței Grădiștei, a fost recent renovată și este așa de frumoasă și sunt parcate mașini pe trotuarele cu dale și pe zona verde și este păcat să se deterioreze ce s-a făcut în zonă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, se va reglementa situația după ce vom face proiectul și îi vom obliga să stea doar în anumite zone, pentru că, nu se poate fluidiza circulația dacă se parchează așa cum se parchează acum, nici măcar nu putem asigura siguranța oamenilor să circule pe acolo, nu e normal să circule oamenii pe stradă pe unde circulă și mașini.

Dl consilier local Bota Adrian revine din nou cu vechea problemă din Piața „La Berze” și întreabă dacă se poate face ceva în legătură cu liftul acela, poate funcționa ceva la etaj, lăsăm piața să se dezvolte sau o lăsăm tot așa cu un singur magazin la etaj, merge destul de des la piață și doamna care are magazinul coboară la parter să „agațe” cumva clienții din piață și să îi ducă și sus, iar 80% din clienții din piață sunt persoane în vârstă și nu pot urca la etaj, haideți să încercăm să facem ceva în sensul acesta, dacă tot avem lift să încercăm să îi dam drumul, să îl lăsăm să meargă o lună sau două, nu crede că pierdem atât de mult și poate mai vine un comerciant la etaj, dacă tot am făcut acea clădire.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, există o solicitare din partea unei societăți din județul Hunedoara să vina să ia un spațiu la etaj.

Dl consilier local Bota Adrian este de părere că, o să vina și o să plece, pentru că, scările acelea sunt atât de abrupte și oamenii merg sus să cumpere lapte și branza, într-o zi a văzut o bătrânică care m-ai avea trei trepte de urcat și s-a pus în genunchi, să încercăm să dăm drumul la acel lift, clienții sunt, dar problema este ca nu pot urca. Totodată, s-ar putea pentru sptiile de la etaj să stabilim o chirie mai mică, să încercăm să facem ceva, a vrut să o întrebe pe dna administrator care răspunde activitatea piețelor, dar nu a găsit-o niciodată acolo.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, dna administrator mai are două săptămâni și se va pensiona.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, atunci când a fost prezentat la ședință proiectul de hotărâre referitor la închirierea spațiilor din incinta piețelor s-a solicitat să fie invitată și dna administrator să discutăm și despre lift, din câte a înțeles liftul este doar pentru marfa, dar poate fi transformat și să fie utilizat și pentru

persoane, s-a interesat și a discutat cu cineva care este în domeniu și se poate face acest lucru.

Dna consilier local Rusu Nicoleta arată că, peste drum de magazinul Lidl este o zonă unde sunt pomi și zona verde și câteva rondouri, dacă se poate să se face lucrări de amenajare, de toaletare, în partea dreapta a blocului nu există parte de iluminare decât de la bloc și seara foarte multă lume se oprește și stau în jurul spațiului verde și oamenii din zona spun că uneori acele persoane din păcate își fac chiar și necesitățile fiziologice. Dansă consideră că, dacă tot s-a amenajat în zona și spațiul de joacă pentru copii ar trebui să se aibă în vedere și această zonă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, în zona respectivă ne-am gândim să mutăm semaforizarea și a mai fost întrebă de ce semaforul nu funcționează, nu ar trebui să mai fie acolo în zona Lidl, mai ales că, aceștia și-au montat bariere de acces, ar trebui să îl mutăm pe str.Viitorului, a discutat cu colegii și problema este în lucru, este prevăzut și în buget și îl vom muta în partea cealaltă.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru semnalează faptul că, curierii nu au voie să intre pe zona centrala, i se pare cumva, îi vede mereu și pe cei cu băuturi și alte produse, și nu intră dacă nu au autorizație, nici între 8 și 10 și circulă tot felul de oameni cu cărucioare pline de marfă, chiar și cu sticle, care pot cădea pe jos.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, a văzut în Occident, în toate centrele așa se face aprovizionarea cu cărucioare, la noi am m-ai îngăduit ca între anumite ore să se poată intra și să se facă aprovizionarea, trebuie să ne gândim la curierii aceștia care vin, din păcate nu a fost prevăzută această situație în regulamentul de acces în zona centrală a dat sarcina să se vină cu o propunere de modificare a regulamentului, dar nici să se intre toată ziua și să lase mașinile parcate în zona centrală.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru precizează că, foarte multă lume intră pe zona centrală, iar angajații de la firme umblă cu cutiile în mână.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează faptul că, în orașele mari așa se face aprovizionarea pe zona centrala, am permis anumite ore, din păcate colegii de la Poliția Locală nu controlează tot timpul să se respecte acel regulament în care este prevăzut între ce ore se poate face aprovizionarea, dar nici nu se poate ca toata ziua să se circule cu mașinile pe zona centrală.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Lenuța Aurelia CÎNDEA

Secretar General,
jr.Călin COSTOIU