

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 28 august 2025 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

Din totalul de 18 consilieri locali în funcție la ședință sunt prezenți 17 consilieri locali. Lipsește dl consilier local Popa Dorin Ioan.

La ședință participă primar ing.Ovidiu Bălan, viceprimar Hendrea Ovidiu Cristian, dna director Tudorache Sanda înlocuirea de drept a dlui secretar general Călin Costoiu, funcționari publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Dna director Tudorache Sanda precizează că, procesul verbal al ședinței extraordinare convocată de îndată din data de 12 august 2025 a fost pus la dispoziția consilierilor locali și întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta.

Întrucât nu există obiecții, dna director Tudorache Sanda supune la procesul verbal care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, dl consilier local Petre Radu Onuț prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Depunerea jurământului de către dl Timariu Nicolae a cărui mandat a fost validat de către Judecătoria Orăștie prin Încheierea Civilă nr.1829/2025.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Amenajare stație GPL, str.Unirii, F.Nr., Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Cooperativei Agricole de Producție Orăștie în proprietatea privată a Municipiului Orăștie, a terenului intravilan înscris în CF 62202 în suprafață de 20 mp.

4.Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin H.C.L nr.81/2021.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și revitalizarea integrată a spațiilor publice urbane din Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei proiectelor prioritare finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Orăștie.

8.Proiect de hotărâre privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

9.Proiect de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna septembrie 2025.

10.Întrebări-interpelări.

În afara ordinii de zi, dl primar propune :

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și extinderea „Parcului Tineretului” în municipiul Orăștie”.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “BIBLIO HD”.

13.Proiect de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025, în vederea organizării Concursului Național de Literatură umoristică “Dacul Vesel”, ediția a II-a.

14.Proiect de hotărâre privind modificarea componenței comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Orăștie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.238/2024.

Proiectul ordinii împreună cu completările ulterioare se supune la vot și aprobat în unanimitate.

Președintele de ședință propune ca după primul punct al ordinii, sa fie discutat proiectul de hotărâre înscris la punctul 7, având în vedere că este prezentă dna Uibariu Maria Lăcrămioara, manager al Spitalului Municipal Orăștie, iar punctul 10 „Întrebări-interpelări”, să fie discutat la finalul ședinței.

Propunerea președintelui de ședință se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

La primul punct al ordinii, dna director Tudorache Sanda dă citire Încheierii Civile nr.1829/2025 a Judecătorei Orăștie prin care a fost validat mandatul de consilier local al dlui Timariu Nicolae.

În continuare, dl Timariu Nicolae este invitat să depună jurământul în fața Consiliului local.

Dl Timariu Nicolae pune mâna atât pe Constituție, cât și pe Biblie, dă citire jurământului, după care îl semnează în două exemplare, unul se va păstra la dosarul ședinței, iar celălalt i se înmânează dlui consilier local.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Orăștie.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Giurgiu Margareta dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu arată că, în data de 08.05.2025 a fost înaintat acel memoriu către Ministerul Sănătății, ori conform Legii nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, la art.187 se prevede că, în ceea ce privește problemele de strategie, organizarea și buna funcționare, de toate acestea se ocupă consiliul de administrație. De asemenea, la alin.(11) al aceluiași articol se prevede că, Consiliul de administrație se convoacă lunar sau ori de câte ori este nevoie de către manager sau de către președintele consiliului de administrație. Din nefericire în afară de ședința de constituire a acestuia, noi nu am mai fost convocați și ar dori să știe care sunt rațiunile pentru care compartimentul de diabet, nutriție și boli metabolice a fost desființat, este de acord cu faptul că, secția de chirurgie desființată inițial anul trecut a putut fi reorganizată și este de acord că s-a revenit asupra acelei decizii și Chirurgia este din nou cu statut de secție. Totodată, precizează că, se bucura că se acordă două paturi specialității Ortopedie, de asemenea trei paturi s-au acordat specialității Oncologie medicală, dar problema este de ce s-a desființat acel compartiment și puteau fi luate cinci paturi tot de pe secția de Interne și după părerea dânsului se ajungea tot la aceleași număr de paturi. Dânsul arată că, trebuie să ne gândim ce va fi în momentul în care vom avea medic diabetolog și acesta va trebui să aibă paturi, ce vom atunci, iarăși vom face un memoriu către minister prin care vom cere un aviz pentru reînființarea unui compartiment și pe de altă parte, când s-a făcut acest memoriu în luna mai, încă aveam medic diabetolog și întreabă dacă i s-a propus medicului diabetolog să se ocupe și de compartimentul cu paturi, nu știm nimic referitor la această chestiune și de aceea a solicitat să fie

prezentă la ședință și dna manager a Spitalului Municipal, ca să vedem care au fost rațiunile pentru aceste modificări și de acum înainte să fie convocat lunar Consiliul de administrație.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae întreabă că în situația în care în această toamnă sau anul viitor va veni un medic diabetolog cum se va rezolva problema, se va reînființa compartimentul de diabet, nutriție și boli metabolice.

Președintele de ședință îi dă cuvântul dnei Uibariu Maria Lăcrămioara, manager al Spitalului Municipal Oraștie, aceasta menționează faptul că, alături de dânsa este prezentă și dna dr. epidemiolog Ghiara Oana împreună cu care se fac acele memoriile către Ministerul Sănătății. Dna manager precizează că, prima rațiune pentru care s-a solicitat această modificare de structura organizatorică în cursul lunii mai a fost pentru autorizarea de la Direcția de Sănătate Publică, în care avem un plan de conformare, iar primul punct viza relocarea compartimentului de Oncologie cu Cardiologia și acest lucru a fost făcut de pe vremea când dl dr. Bîrlea Lucian era director medical și despre acest lucru dânsul a luat la cunoștință la acel moment, deci trebuiau modificate prin planul de conformare și fără aceasta nu am fi putut lua avizul ministerului și nici certificatul ISO, deci am făcut această modificare de nevoie la indicația organelor de control, nu că ne-am dorit noi. Dânsa precizează că, în atribuțiile Consiliului de administrație, legea spune foarte clar că, dacă managerul nu își face indicatorii, Consiliul de administrație numește și demite managerul, dacă acesta nu își realizează acei indicatori. Totodată, managerul în procedura de autorizare a structurii de către minister este cel care inițiază cu înștiințarea ordonatorului de credite, este procedura de autorizare de la Ministerul Sănătății și managerul vede care sunt necesitățile, analizează care paturi sunt folosite și care nu și face propuneri ca să aibă indicatori maximi și în baza acestora se obține finanțarea instituției, fără aceasta am fi nevoiți să solicităm Consiliului local alocarea de bani pentru instituție. De asemenea, precizează că, s-au preocupat în permanență de analiza paturilor și de rata de ocupare a acestora, au fost analizate extremele, adică paturi care sunt ocupate peste sută la sută cum a fost la Oncologie și paturi care au fost neocupate, de exemplu paturile pe Diabet au fost neutilizate încă din anul 2024, când am avut încă medic diabetolog și de ce, pentru că, am avut o abordare foarte mare pe rețete în ambulatoriu cu închiderea cabinetului din privat și a fost o avalanșă de pacienți pe ambulatoriu. În anul 2024 rata de ocupare a paturilor pe Diabet a fost de 13% când aveam medic specialist, deci acesta a fost indicatorul pentru care am optat să folosim paturile neutilizate de pe Interne, pentru că ne dădea rata de ocupare a paturilor jos, iar ministerul acuma pe rata de neocupare, taie paturile neutilizate și personalul, trebuie să vină cu normarea, deci nu putem așa și de aceea s-a propus această modificare și am dat paturi la Oncologie unde a fost o rată de ocupare de 107% și de asemenea la Chirurgie unde a crescut foarte mult rata de operabilitate. Pe secția de Ortopedie la fel a crescut de indicele de operabilitate, pentru că în cadrul secției de fac operații de protezare la genunchi și la sold și în cazul în care sunt foarte multe operații, dl doctor are nevoie de saloane diferențiate și a fost imperios necesar să îi majorăm numărul de paturi ca să își poată desfășura activitatea. Dna manager menționează faptul că, postul de medic diabetolog a fost scos la concurs pentru a doua oară, între timp avem o colaborare pe această specialitate, suntem în situația în care în județ există trei spitale care nu au medic diabetolog, iar acest medic cu care colaborăm este implicat și la celelalte două spitale care nu au medic pe această specialitate, există un număr redus de medici diabetologi raportat la numărul mare de pacienți și am solicitat Casei de Asigurări de Sănătate, să ne ajute și cu medicii de familie, pacienții cu scrisori medicale care pot lua tratamentul de medicii de familie să meargă la aceștia, dar pacienții nu prea vor, ei doresc să vină la medicul diabetolog și din această cauză suntem sufocați, sunt foarte multe cazuri, iar dna doctor nu are cum să gestioneze toate cazurile care vin la spital, dacă pacientul are scrisoare medicală, medicii de familie pot să scrie în continuare cât este durata de valabilitate a scrisorii. Din păcate nu se întâmpla lucrul acesta, ne-am dorit să antrenăm și medicii de familie pe acest segment, pentru că, altfel este presiunea foarte mare Ambulatoriu și noi trebuie să asigurăm în primul rând rețetele.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, cum se poate solicita decontarea serviciilor medicale efectuate de medicul diabetolog la Spitalul Municipal. I se răspunde de către dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara care arată că, serviciile medicale în Ambulatoriu se decontează pe baza unui punctaj de consultație la valoarea punctului, o consultație este 15 puncte la adulți, alte specialități este 10, la copii este 20 puncte și se înmulțește cu valoarea punctului, aceasta fiind modalitate de decontare în sistemul de stat, aceștia sunt banii pe care îi primim de la Casa de Asigurări de Sănătate pentru consultații.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, sumele primite de la Casa de Asigurări de Sănătate cum sunt alocate Spitalului.

Dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara precizează că, aceste sume intră în bugetul Spitalului Municipal, care se constituie din toate sursele la care noi avem dreptul, surse din programe cu destinație, din contractele cu Casa de Asigurări de Sănătate, din proiecte și apoi se distribuie pe cheltuieli.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru dorește să știe strict pentru consultațiile pacienților cu diabet, nu pentru restul fondurilor.

Dna manager arată că, absolut toate veniturile din contractul cu Casa de Asigurări de Sănătate intră la venituri curente.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru intervine și o întreabă pe dna manager dacă se încasează diferit de la Casa de Asigurări în funcție de 10 consultații la diabet sau de 100. I se răspunde de către dna manager care menționează că, da.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, dacă noi nu ne descurcăm cu numărul mare de pacienți care vin la medicul diabetolog, care este deja plătit de Casa de Asigurări indirect prin Spitalul Municipal Orăștie, atunci de ce nu mai colaborăm cu încă un medic diabetolog, de ce să mutăm pacienții la cabinetele medicilor de familie.

Dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara intervine și precizează că, vom analiza necesitatea unui alt doilea doctor. Așa cum a precizat nu există medic diabetolog, fiind scos a doua oară postul la concurs.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, există un singur colaborator și întreabă de ce nu se aduce încă unul. I răspunde de către dna manager care menționează faptul că, acest colaborator este la pensie și este deficit de medici pe această specialitate.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, suntem deschiși ideii de a aduce încă un colaborator.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și precizează faptul că, ne dorim acest lucru.

Dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara arată că, dna doctor cu care colaborăm face cât poate de mult și cât îi permite timpul, dar categoric este loc de mai mult.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, am putea să mai ținem încă un cabinet de diabet tot în felul acesta. I răspunde de către dna manager care arată că, nu se poate.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, de ce nu se poate și au același statut, probabil dna doctor nu poate consulta mai mult de 30 de pacienți pe zi sau poate este limitată și din punct de vedere legal.

Dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara arată că, dna doctor este limitată și din punct de vedere legal, pentru că, este programul Ambulatoriului și nu putem ști din cei care sunt programați dacă vor veni toți.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează că, ideea este că sunt mulți pacienți care nu ajung la acel cabinet, deoarece sunt prea mulți și întreabă că am putea în cadrul acelui cabinet în alt interval orar sau să facem alt cabinet unde să vină alt medic tot sub forma unui parteneriat.

Dna manager precizează că, orice medic existent pe diabet are dreptul să intre în contract cu Casa de Asigurări oricând își dorește, piața este liberă, dar există o comisie paritară la nivel de județ care are numărul de pacienți și numărul de medici, iar specialitatea diabet este deficitară la nivel de județ. În aceste condiții poate să intre absolut orice medic care își dorește un contract cu Casa de Asigurări, în spitale sau în privat, dar doar să existe un medic pe această specialitate.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, deci teoretic dacă ar veni un alt medic și ar dori un parteneriat cu Spitalul Municipal Orăștie ar putea să își desfășoare activitatea ca medic diabetolog. I se răspunde de către dna manager că, bineînțeles, doar să existe un medic disponibil.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, în cadrul Spitalului Municipal Orăștie este angajată, dna Andreșoiu Nicoleta și din câte a înțeles se ocupă de pagina de Facebook sau cu se ocupă, această persoană și-a permis să facă un grup despre clubul sportiv „Dacia” Orăștie, care are un președinte, are conducere și dna Andreșoiu postează pe Facebook în numele clubului, are un grup creat în acest sens.

Dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara întreabă că, face acele postări în timpul programului de lucru.

Dl consilier local Bota Adrian menționează că, din câte știe, da.

Dna manager arată că, nu crede că dna Andreșoiu face aceste postări cât este la serviciu.

Dl consilier local Bota Adrian o roagă pe dna manager să îi transmită dnei Andreșoiu să închidă acel grup, fiindcă nu este normal acest lucru, dânsa nu are nicio treabă cu fotbalul, nimeni nu mai înțelege nimic, există trei pagini de Facebook care au legătură cu clubul sportiv.

Dl primar ing.Ovidiu Balan arată că, există un președinte care conduce lucrările acestei ședințe și trebuie să fie respectate regulile de desfășurare a ședinței. Consilierii locali trebuie să se înscrie la cuvânt și ulterior să vorbească. Nu înțelege de ce dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru nu respectă solemnitatea ședinței și se plimbă prin sală.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, dorește să îi prezinte un document dnei manager a Spitalului Municipal Orăștie.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan îi transmite că, nu poate să se plimbe prin sală și trebuie să vorbească când i se dă acceptul.

Președintele de ședință îl întreabă pe dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru dacă respectiva problema are legătură cu vreunul din punctele de pe ordinea de zi a ședinței.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că unde scrie, în care parte a regulamentului că dânsul trebuie să stea la locul lui.

Președintele de ședință arată că, vorbim de ordinea de zi și dacă are legătură cu proiectul de hotărâre de la acest punct și trebuie să respectăm ordinea de zi.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru o întreabă pe dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara despre repartizarea banilor și știe ca anul acesta dna manager a semnat sau compartimentul de specialitate virarea unei sume de bani pentru reparația unei uși de la compartimentul de Pediatrie sau de la biroul asistentelor de la această secție și o întreabă pe dna manager dacă știe despre ce este vorba. Dânsul îi prezintă un document și o întreabă dacă dânsa a semnat să fie reparată din banii noștri, ai cetățenilor, a fost făcută și o anchetă.

Dna manager Uibariu Maria Lăcrămioara îi solicita dlui consilier local un document prin care să îi demonstreze ca a făcut acea reparație, dânsa nu își aduce aminte în legătură cu această problemă, dacă dl consilier local Teodorescu are un asemenea document din care să rezulte că a făcut acea reparație din banii publici atunci putem discuta.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru o întreabă din nou pe dna manager dacă s-a reparat sau nu pe banii Spitalului Municipal, ușa de la compartimentul de Pediatrie.

Dna manager precizează că, nu are de unde să știe la câte reparații se fac în cadrul Spitalului Municipal și care se fac în baza unui referat de necesitate.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan este de părere că, dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru joacă rolul unui măscărici prin ce intervențiile avute la acest punct.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru se adresează dlui primar și arată că, nu este niciun măscărici, am avut o hârtie în atenția Consiliului local Orăștie și nu a ajuns la noi.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează că, nu crede că există documente care sunt înregistrate la Primărie, care să fie adresate Consiliului local și care să nu să fie supuse atenției acestuia.

Dna director Tudorache Sanda arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 15 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.193/2025 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului Municipal Orăștie.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Amenajare stație GPL, str.Unirii, F.Nr., Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

Dna arhitect-șef Mutu Mădălina dă citire raportului întocmit de Direcția Arhitect-șef.

Dl consilier local Petre Radu Onuț prezintă raportul de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, împreună cu dl consilier local Zvîncă Mihai Caius au depus un amendament prin care propun modificarea art.4 al proiectului de hotărâre, în sensul corectării actului normativ menționat în cuprinsul acestuia și anume în loc de Legea nr.544/2001, care se referă la liberul acces la informațiile de interes public, se va menționa Legea nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Dna director Tudorache Sanda precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea amendamentului și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Amendamentul consilierilor locali Secui Adrian Iulian și Zvîncă Mihai Caius se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre în forma modificată este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Este adoptată Hotărârea nr.194/2025 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – ”Amenajare stație GPL, str.Unirii, F.Nr., Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Cooperativei Agricole de Producție Orăștie în proprietatea privată a Municipiului Orăștie, a terenului intravilan înscris în CF 62202 în suprafață de 20 mp.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

Dl consilier local Secui Adriana Iulian arată că, în proiectul de hotărâre nu a văzut să fie menționat temeiul legal exact al trecerii terenului în proprietatea municipiului Orăștie, un proiect de hotărâre trebuie să aibă un temei legal explicit.

Dna inspector Roșu Claudia menționează că, temeiul legal este prevăzut de art.29, alin.(1) și (7) din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar.

Dl consilier local Secui Adrian întreabă care este motivul mai concret al acestei solicitări de trecere a terenului. I se răspunde de către dna inspector Roșu Claudia care arată că, terenurile sunt de fapt ale noastre, Cooperativa Agricolă de Producție nu mai este funcțională de peste 20 de ani, terenurile respective nu pot rămâne pe o firmă sau pe o societate care nu mai există, fiind în intravilan este normal să le trecem în proprietatea privată a municipiului Orăștie, așa cum este și situația

terenurilor aflate în proprietatea Statului Român sau cele aflate pe Orașul Orăștie sau pe Comuna urbană Orăștie.

Dna director Tudorache Sanda arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.195/2025 privind aprobarea trecerii din proprietatea Cooperativei Agricole de Producție Orăștie în proprietatea privată a Municipiului Orăștie, a terenului intravilan înscris în CF 62202 în suprafață de 20 mp.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin H.C.L nr.81/2021.

Dna inspector Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dna director Tudorache Sanda precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.196/2025 privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Orăștie aprobat prin H.C.L nr.81/2021.

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și revitalizarea integrată a spațiilor publice urbane din Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

Dl director Stănilă Marius dă citire raportului întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Iulian Radu Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dna director Tudorache Sanda arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.197/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Proiect Tehnic, a devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și revitalizarea integrată a spațiilor publice urbane din Municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Listei proiectelor prioritare finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027.

Dna inspector Nasta Oana prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Programe și Dezvoltare.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae Constantin Ioan arată că, în comisia pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, atât în referatul de aprobare, cât și în raportul de specialitate al compartimentului de specialitate se face referire la OUG nr.57/2015 privind Codul administrativ, iar corect este OUG nr.57/2019 și pe viitor să fie mai atenți cei care întocmesc aceste documente.

Dna director Tudorache Sanda precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.198/2025 privind aprobarea Listei proiectelor prioritare finanțabile prin Programul Regional Vest 2021-2027.

În continuare, dl primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dna director Tudorache Sanda precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.199/2025 privind propunerea de trecere a unui teren din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a actualilor deținători ai construcțiilor.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna septembrie 2025.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Președintele de ședință solicită consilierilor locali să facă propuneri nominale pentru alegerea președintelui de ședință, care va conduce ședințele în luna septembrie 2025.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia o propune pe dna consilier local Rusu Ioana Nicoleta.

Dna director Tudorache Sanda arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii și a proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Propunerea dnei consilier local Cîndea Lenuța Aurelia se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.200/2025 privind alegerea dintre membrii Consiliului Local al Municipiului Orăștie a unui președinte de ședință care va conduce ședințele în luna septembrie 2025.

În continuare, dl primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și extinderea „Parcului Tineretului” în municipiul Orăștie”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat.

Dl consilier local Iula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dna director Tudorache Sanda precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru”, iar doi consilieri locali s-au abținut de la vot.

Este adoptată Hotărârea nr.201/2025 privind aprobarea notei conceptuale și a temei de proiectare aferentă obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și extinderea „Parcului Tineretului” în municipiul Orăștie”.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului “BIBLIO HD”.

Dl director Stănilă Marius prezintă raportul întocmit de Direcția Tehnică.

Dl consilier local Jula Radu Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează faptul că, s-ar putea ca acest proiect ori va fi suspendat, ori reziliat având în vedere faptul că, stadiul fizic de realizare este destul de mic, dar mergem mai departe, o să facem achiziția, dacă nu se va închide finanțarea sau dacă va trece în etapa următoare de evaluare, iar proiectul este depus pentru finanțare pe Programul Național de Redresare și Reziliență.

Dna director Tudorache Sanda arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.202/2025 privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului "BIBLIO HD".

În continuare, dl primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025, în vederea organizării Concursului Național de Literatură umoristică "Dacul Vesel", ediția a II-a.

Dl consilier Terchet Narcis dă citire raportului întocmit de Casa de Cultura „Alexandru Grozuță” Orăștie.

Dl consilier local Jula Radu Ioan arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

Dna director Tudorache Sanda precizează că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.203/2025 privind alocarea unei sume de bani din bugetul local al municipiului Orăștie pe anul 2025, în vederea organizării Concursului Național de Literatură umoristică "Dacul Vesel", ediția a II-a.

În continuare, dl primar ing.Ovidiu Bălan expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea componenței comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Orăștie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.238/2024.

Dl consilier juridic Fleșeriu Ciprian prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală – Compartiment Juridic-contencios.

Dna consilier local Cîndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

Dna director Tudorache Sanda arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 9 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.204/2025 privind modificarea componenței comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Orăștie aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Orăștie nr.238/2024.

La ultimul punct al ordinii de zi, „Întrebări-interpelări”, dl consilier local Secui Adrian Iulian arată că, cetățenii care locuiesc pe str.dr.Aurel Vlad doresc să știe când se vor repara sau reface trotuarele de pe această stradă.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan precizează faptul că, în acest an nu sunt prevăzute lucrări de reabilitare, strada nu este prevăzută în planul de lucrări, nu avem sume alocate în bugetul local pentru acest obiectiv, iar banii care mai sunt în buget vor fi utilizați în zona Spitalului pentru amenajarea parcarilor din zona blocului de locuințe construit prin fonduri ANL și care va fi dat în folosință în perioada următoare.

Dl consilier local Secui Adrian Iulian întreabă că, se poate preciza când se vor efectua lucrările de reparații la acele trotuare. I se răspunde de către dl primar care menționează că, să vedem cum vor

evolua bugetele locale pe viitor, vom ține cont de solicitare pentru propunerile de anul viitor.

Dl consilier local Bota Adrian arată că, referitor la Clubul sportiv municipal „Dacia Orăștie 2010”, acesta este clubul nostru și pagina de Facebook reprezintă acest club și ajunge informația la cetățean, din moment ce există trei pagini de Facebook, una prezintă într-un fel, una se referă doar la unele competiții, noi avem această putere să oprim acel grup pe care se postează în numele clubului de către anumite persoane, care nu sunt din cadrul clubului. A discutat cu dl viceprimar și cu dl Ștefan Marius și de aceea a avut acea intervenție la punctul unde a fost prezentă dna manager a Spitalului Municipal, cu rugămintea ca, dânsa să îi transmită dnei Andreșoiu care este angajată în cadrul Spitalului Municipal Orăștie să nu mai posteze în numele clubului sportiv. Dânsul este de părere că, nu i se pare normal ca o persoană care nu este angajată a clubului sportiv, ci al altei instituții să posteze pe un grup care are însemnele CSM Dacia Orăștie. Dl consilier local arată că, dacă vă uitați la ultima postare, dl Ștefan Marius scrie întotdeauna la final că, aceasta este pagina oficială a clubului.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, dacă se reclamă acest lucru către platformă, acea pagina se poate închide, dar trebuie să fie raportat acest lucru de cei de la club.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae este de părere că, pe o asemenea pagină sau grup creat de respectiva persoană nu are ce să caute antetul și poziția oficială a clubului sportiv, dânsa poate vorbi în nume personal, dar nu în numele clubului.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, trebuie luată o poziție din partea Comitetului Director al clubului cu privire la aceasta situație și văzut cine sunt administratorii paginii și luate măsuri.

Dl consilier local Bota Adrian menționează că, unii o urmăresc pe dânsa crezând că este pagina oficială a clubului și nu îl urmăresc pe dl Ștefan Marius, acesta anunță că mâine este meci de fotbal, iar dna Andreșoiu nu anunță, mai nou copiază de pe pagina oficială și publică și dânsa.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, referitor la incidentul din luna decembrie 2024, când dl director s-a dus și a făcut ce a făcut pe la secția de Pediatrie, ulterior a înțeles ca ușa a rămas spartă, se pare că Spitalul a plătit pentru ușa respectiva este o chestiune anormală și în legătură cu această problemă a întrebat-o pe dna manager, în cazul în care s-a reparat a venit dl director cu ușa de acasă, este de noaptea minții. De asemenea, dl consilier local precizează că, sunt 13 persoane angajate ale Spitalului care au semnat un document care a fost adresat Consiliului local și prin primar ing.Ovidiu Bălan în luna decembrie 2024 și acesta nu a ajuns la noi, i-am adresat o întrebare simplă dnei manager a Spitalului cu privire la acea problemă și intră în atribuțiile cui să facă acea modificare în noua organigramă, ale Consiliului de administrație sau ale cui.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu arată că, intră în atribuțiile Consiliului de administrație al Spitalului, care împreună cu managerul iau decizia, iar managerul instituției face actul către Ministerul Sănătății.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă membrii Consiliului de administrație au fost convocați în acest sens.

Dl consilier local Bîrlea Lucian Radu precizează că, Consiliul de administrație nu a fost convocat în legătură cu această problemă.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, în cazul acesta consilierii locali care au votat „pro”, au votat greșit.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan arată că, dna manager a prezentat situația și a citat din lege și s-a votat conform celor prezentate și de aceea a venit în fata Consiliului local ca să dea niște explicații cerute de consilierii locali și i se pare normal că oricui i se cere să vina și să ofere detalii, iar dl doctor are punctul lui de vedere, iar dna manager a venit cu punctul dânzei de vedere.

Dl consilier local Iordăchescu Nicolae solicită permisiunea de a se retrage de la lucrările ședinței, întrucât trebuie să plece la Brașov pentru a coordona antrenamentele lotului național de karate. De asemenea, dna Giurgiu Margareta solicită permisiunea de a se retrage datorită unor probleme personale.

Cele două solicitări sunt supuse la vot și aprobate în unanimitate.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru semnalează faptul că, în zona centrală există un panou „Șantier în lucru” cum avem unul lângă toaleta publică, care este inclinat foarte mult către trotuar și dacă se poate să vedeți de el, cineva a pus o contra greutate în partea de jos și la prima furtună s-ar putea să cadă, mai ales că în zona stau de obicei mulți copii. De asemenea, arată că, a văzut că toaleta publică funcționează până la ora 22 și nu a văzut pe nimeni să vină să o închidă, în cazul în care se va închide, este de părere că, va fi folosită ca și toaletă publică partea din spate a acesteia, cum a fost și până acum și întreabă dacă se poate monta acolo o cameră de supraveghere.

Dl primar ing.Ovidiu Balan precizează că, sunt montate camere, dar doar pentru partea din față a toaletei, avem în derulare proiectul privind sistemele inteligente și este prevăzută și montarea de camere, programul nu este încă finalizat și poate vom reuși să modificăm și din camerele care sunt deja montate pe stâlpi, dar care nu sunt încă funcționale să fie o cameră care să supravegheze și acea zonă. Totodată, mai precizează că, din bugetul local am alocat bani pentru două camere ca să vedem ce se întâmplă în zona toaletei publice, în cazul în care se sparge ceva să vedem cine a intrat și să luăm măsuri, nu avem personal care să stea în permanență acolo, de aceea la ora 22 cei de la Poliția Locală merg și închid acest obiectiv.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă că, cine întreține curățenia la toaleta publică. I se răspunde de către dl primar care precizează că, Serviciul Public de Gospodărire Comunală se ocupa de curățenia toaletei publice, care merg de două ori pe zi în acest scop.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru întreabă dacă, clădirea unde funcționează Agenția LOTO a primit autorizație pentru fațadă, în momentul de față sunt trei culori de diferite nuanțe și având în vedere că este o singură clădire nu ar trebui să primească autorizație.

Dl primar ing.Ovidiu Balan precizează că, vom prezenta situația colegilor de la Urbanism și vom vedea care este situația.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru arată că, referitor la toaleta publică, cine a făcut recepția s-a uitat un pic la detalii, la rosturile de la faianță, adezivul sau poate o fi beton este împrăștiat peste uși și tâmplărie.

Dl primar precizează că, nu a văzut așa ceva, dar vom verifica, lucrarea este în garanție și putem cere să se intervină unde este necesar.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru menționează că, a văzut și poate face poze prin care să argumenteze acest lucru. De asemenea, semnalează problema cu privire la bordurile de la parcare din zona blocului 40, dacă există probleme de calitate, cei care le vând nu ar trebui să le încadreze la categoria a doua și poate va aduceți aminte ce s-a întâmplat cu două-trei borduri de la parcare unde s-a ținut Maialul.

Dl primar arată că, nu se face recepția la borduri sparte sau cu alte probleme, dar dacă în timp acestea se sparg, că trece un camion peste ele și le deteriorează asta este altă discuție, dar la momentul recepției dânsul nu crede colegii săi tolerează așa ceva, dacă sunt probleme de genul acesta directorul tehnic împreună cu colegii de la Administrarea Domeniului merg pe teren și o să notifice constructorul să vedem ce s-a întâmplat.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius dorește să prezinte situația cu privire la locuințele sociale care sunt în str.Primăverii, unde se adună tot mai multe persoane în zona acestora, iasă seara, pun bănci, ocupă trotuarul, vin mașini din toate părțile și nu este în regulă ca în zonă respectivă să fie locuințe sociale.

Dl primar ing.Ovidiu Balan precizează că, în toamnă se vor finaliza locuințele sociale, faceți o propunere în consiliul local și îi scoatem pe toți din acele locuințe. Totodată, mai arată că, are câteva sesizări adresate Poliției Naționale, își dorește să aibă o întâlnire cu noul șef al Poliției Județene Hunedoara, să identifice și să aibă loc o discuție aplicată cu privire la consumul de droguri la nivelul municipiului, vrea să îl invite la Orăștie, să purtăm o discuție deschisă și la care pot participa și

consilierii locali, să vedem ce putem face, să le propunem să se cumpere pentru Poliția Orăștie un drug test și să se facă cât mai multe controale. La întâlnire o să invităm și reprezentanți de la Spitalul Municipal și să vedem ce putem face cu privire la această problemă, să achiziționăm niște teste speciale, chiar și pentru școli.

Dl consilier local Jula Radu Ioan precizează că, s-a discutat problema și în Consiliul de administrație al școlilor și fără acordul părinților nu se pot face teste elevilor.

Dl consilier local Teodorescu Octavian Alexandru este de părere că, marea problemă la noi în oraș seara este zona magazinului „Profi” și poate ați văzut că în zona centrală s-a mutat cazinoul de pe str.A.Vlaicu.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan intervine și precizează că, o să fie probabil la nivelul autorităților publice locale decizia de a lăsa să funcționeze aceste localuri de tip cazino și să decidă Consiliul local dacă este de acord cu funcționarea acestor localuri, atunci problemele s-ar rezolva, în momentul de față nu avem nicio posibilitate de a da autorizație și prin aceasta să impunem orarul de funcționare.

Dl consilier local Zvîncă Mihai Caius întreabă că, în legătură cu problema câinilor, cu cine ar putea să colaboreze din cadrul aparatului de specialitate dacă dorim să facem acel regulament prin care să fie reglementată problema animalelor de companie. Dl primar arată că, se poate discuta cu dna inspector Raluca Bodea de la Direcția Administrarea Domeniul public și privat.

Dl consilier local Timariu Nicolae arată că, în special în zona Micro II sunt încă lucrări ale unor firme care au acționat și în momentul de față terenul este decopertat, nu sunt finalizate și nimeni nu ia nicio măsură ca să le facă, în special cei de la E-on Gaz și întreabă cu cine trebuie luată legătură în acest sens.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează că, avem o situație a lucrărilor care se execută se merge pe teren, le notăm și dacă mai aveți și alte situații de acest gen să ni le semnați ca să putem face notificări. De asemenea, dl primar arată că, există o groapă în Micro II de pe vremea când dl consilier local Timariu Nicolae era director al SC Activitatea Goscom SA, a fost făcută o intervenție de către societate după ce a fost turnat asfaltul și acum este groapa aceea acolo, trebuia refăcută cum trebuie la acel moment și tot la doi ani trebuie să intervenim și să o reparăm.

Dl consilier local Timariu Nicolae arată că, s-au refăcut zonele cu locurile de parcare și în multe locuri zona care era prevăzută pentru intervenția salvării sau în caz de apel la 112 s-au dat numere pentru locuri de parcare fără a m-ai rezervate pentru aceste situații.

Dl primar ing.Ovidiu Bălan menționează ca, dl consilier local Timariu Nicolae are dreptate, sunt foarte multe solicitări pentru locuri de parcare, locatarii au cerut ca toate locurile din fața accesului în bloc să fie lăsate libere pentru tot felul de situații care pot apărea, nu va faceți niciun fel de problemă pentru ambulanță, aceasta va parca și în mijlocul drumului atunci când este la intervenție. Locatarii s-au obișnuit ca intrarea în bloc sa fie liberă, acum să fie liber este în regulă, dar dacă doriți toate le trasăm de acum încolo în acest sens, dar vom lua câte un loc de parcare de la fiecare bloc și așa suntem deficitari la locurile de parcare, mai ales în zona Micro II, au fost multe discuții cu locatarii pe această temă, dar cum hotărâți așa vom face.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
Radu Onuț PETRE

Secretar General,
jr.Călin COSTOIU