

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 29.11.2018 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

La ședință sunt prezenți 18 din cei 19 consilieri. Lipsește d-l consilier local Popa Dorin Ioan

La ședință participă primar Ovidiu Bălan, viceprimar Țambă Alin Adam, secretar Teodor Iordan, directori din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Orăștie și mass-media locală.

Întrucât procesul verbal ale ședinței extraordinare din data de 20 noiembrie 2018 a fost pus la dispoziția consilierilor, d-l secretar Teodor Iordan întreabă dacă există obiecții cu privire la acesta. Întrucât nu există obiecții acesta este supus la vot și aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, d-l consilier Țambă Alin Adam prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2018.

2.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2018.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr.176/2010 referitoare la încadrarea pe zone fiscale a municipiului Orăștie.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – „Demolare construcții existente pentru construire locuință pe amplasament existent, realizare împrejmuire și poartă” în municipiul Orăștie, str.Primăverii, nr.2, județul Hunedoara.

5.Proiect de hotărâre privind validarea inventarului terenurilor disponibile ce pot fi atribuite tinerilor ce se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construită prin fonduri ANL situată în blocul nr.84, apartamentul nr.23 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construită prin fonduri ANL situată în blocul nr.82, apartamentul nr.12 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

8.Proiect de hotărâre privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.3 din blocul nr.36 situat în str.Pricazului din municipiul Orăștie.

9.Proiect de hotărâre privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.3 din blocul nr.147 situat în str.Unirii din municipiul Orăștie.

10.Proiect de hotărâre privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.57 din blocul nr.75 situat în str.Pricazului din municipiul Orăștie.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune pentru terenurile aferente garajelor din municipiul Orăștie situate în str.Mureșul, zona Cimitirului Nou, care expiră în luna decembrie 2018.

12.Proiect de hotărâre privind avizarea prelungirii contractului de parteneriat a Consorțiului școlar din municipiul Orăștie.

13.Proiect de hotărâre privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea municipiului Orăștie.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii populației municipiului Orăștie de la plata colectării, transportului, epurării și evacuării apelor pluviale.

15.Proiect de hotărâre privind propunerea restituirii unor terenuri foștilor proprietari.

16.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pe perioada decembrie 2018 – februarie 2019.

În afara ordinii de zi, d-l primar propune :

17.Proiect de hotărâre privind completarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2018 aprobat prin HCL nr.67/2018.

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației faza DTAC și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea Stadionului Mecanica din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de pornire la licitație pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Orăștie pentru anul 2018.

20.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzării, cu drept de preempțiune, a unui teren intravilan situat în Municipiul Orăștie, str.Stelian Ivașcu, nr.15.

21.Proiect de hotărâre privind propunerea schimbării destinației unor spații din clădirea Internatului Liceului Teoretic „Aurel Vlaicu” Orăștie.

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului – construcții, proprietate privată a unor persoane fizice, afectate de amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare și extindere Creșă Municipală, str.Pricazului, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

23.Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor spații din imobilul situat în municipiul Orăștie, str.Eroilor, nr.17.

Proiectul ordinii de zi împreună cu propunerile ulterioare se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

La primul punct al ordinii de zi d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2018.

D-na director Jorza Lucia dă citire raportului întocmit de Direcția economică.

D-l consilier Pașca Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei economice.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian arată că, în precedenta ședință ordinară, când a fost dezbătut proiectul de hotărâre privind alocarea unei sume pentru organizarea Galei

Tinerilor Sportivi din municipiul Orăștie am stabilit că vom suplimenta bugetul alocat acestei manifestări cu o sumă de bani în vederea premierii sportivilor. În aceeași ordine de idei, arată că, din materialele care stau la baza prezentului proiect nu se regăsește nicio sumă cu privire la respectivul eveniment.

D-na director Jorza Lucia arată că, rectificarea a fost întocmită pe baza documentelor înaintate în acest sens și nu a avut depus niciun act prin care să se solicite o anumită sumă, dar în prima jumătate a lunii decembrie vom avea o nouă rectificare bugetară și mai mult ca sigur va fi prevăzută o sumă pentru premiarea sportivilor.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.279/2018 privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Orăștie pe anul 2018.

La punctul 2 al ordinii de zi, d-l primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2018.

D-na director Jorza Lucia prezintă raportul întocmit de Direcția economică.

D-l consilier Pașca Ioan arată că, în comisia economică, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l viceprimar propune rectificarea bugetului cu suma de 3 mii lei, care a fost încasată de către Spitalul Municipal Orăștie în urmă cu câteva zile. Urmare a acestui fapt, bugetul instituțiilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii se va rectifica prin majorare, cu suma de 180,45 mii lei.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae arată că, a făcut o solicitare în cadrul comisiei de specialitate prin care a cerut o situație cu privire la bugetul și execuția bugetară pe acest an al Clubului Sportiv Municipal „Dacia Orăștie 2010”.

D-l viceprimar Țambă Alin Adam arată că, a discutat cu contabilul clubului sportiv și până la sfârșitul ședinței va veni și va prezenta datele solicitate.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea amendamentului și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Amendamentul d-lui viceprimar se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre în forma modificată este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.280/2018 privind rectificarea bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2018.

În continuare, d-l primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr.176/2010 referitoare la încadrarea pe zone fiscale a municipiului Orăștie.

D-l ing.Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția arhitect-șef.

D-l consilier Pașca Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.281/2018 privind modificarea anexei la HCL

nr.176/2010 referitoare la încadrarea pe zone fiscale a municipiului Orăștie.

La punctul 4 al ordinii de zi, d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – „Demolare construcții existente pentru construire locuință pe amplasament existent, realizare împrejmuire și poartă” în municipiul Orăștie, str.Primăverii, nr.2, județul Hunedoara.

D-l ing.Simedru Nicolae dă citire raportului întocmit de Direcția arhitect-șef.

D-l consilier Pașca Ioan arată că, în comisia pentru urbanism, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.282/2018 privind aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului Local de Urbanism – „Demolare construcții existente pentru construire locuință pe amplasament existent, realizare împrejmuire și poartă” în municipiul Orăștie, str.Primăverii, nr.2, județul Hunedoara.

În continuare, d-l primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind validarea inventarului terenurilor disponibile ce pot fi atribuite tinerilor ce se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003.

D-l ing.Simedru Nicolae prezintă raportul întocmit de Direcția arhitect-șef.

D-l consilier Pașca Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei pentru urbanism.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.283/2018 privind validarea inventarului terenurilor disponibile ce pot fi atribuite tinerilor ce se încadrează în prevederile Legii nr.15/2003.

La punctul 6 al ordinii de zi, d-l primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construite prin fonduri ANL situată în blocul nr.84, apartamentul nr.23 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

D-na ec.Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.284/2018 privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construite prin fonduri ANL situată în blocul nr.84, apartamentul nr.23 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

În continuare, d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construite prin fonduri ANL situată în blocul nr.82, apartamentul nr.12 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

D-na ec.Opra Ramona dă citire raportului întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier Petre Radu Onuț prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului

de hotărâre este de 13 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.285/2018 privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construite prin fonduri ANL situată în blocul nr.82, apartamentul nr.12 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

La punctul 8 al ordinii de zi, d-l primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.3 din blocul nr.36 situat în str.Pricazului din municipiul Orăștie.

D-na ec.Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.286/2018 privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.3 din blocul nr.36 situat în str.Pricazului din municipiul Orăștie.

În continuare, d-l primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.3 din blocul nr.147 situat în str.Unirii din municipiul Orăștie.

D-na ec.Opra Ramona prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.287/2018 privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.3 din blocul nr.147 situat în str.Unirii din municipiul Orăștie.

La punctul 10 al ordinii de zi, d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.57 din blocul nr.75 situat în str.Pricazului din municipiul Orăștie.

D-na ec.Opra Ramona dă citire raportului întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.288/2018 privind atribuirea cu chirie a apartamentului nr.57 din blocul nr.75 situat în str.Pricazului din municipiul Orăștie.

În continuare, d-l primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune pentru terenurile aferente garajelor din municipiul Orăștie situate în str.Mureșul, zona Cimitirului Nou, care expiră în luna decembrie 2018.

D-l ing.Colhon Andrei prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru

administrație locală.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.289/2018 privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune pentru terenurile aferente garajelor din municipiul Orăștie situate în str.Mureșul, zona Cimitirului Nou, care expiră în luna decembrie 2018.

La punctul 12 al ordinii de zi, d-l primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind avizarea prelungirii contractului de parteneriat a Consorțiului școlar din municipiul Orăștie.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-na consilier Cîndea Lenuța Aurelia arată că, în comisia pentru învățământ, sănătate, sport, cultură și culte, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.290/2018 privind avizarea prelungirii contractului de parteneriat a Consorțiului școlar din municipiul Orăștie.

În continuare, d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea municipiului Orăștie.

D-l director Costoiu Călin dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l ing.Cristea Ioan, șef al Regiei Publice Locale Ocolul Silvic „Valea Orăștiei” R.A Orăștie prezintă detalii cu privire la modul de valorificare a masei lemnoase ce va fi exploatată în anul 2019.

D-nii consilieri Pașca Ioan și Stănculesc Valentin Silviu arată că, în comisia economică și în comisia pentru servicii și comerț, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.291/2018 privind modul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietatea municipiului Orăștie.

La punctul 14 al ordinii de zi, d-na consilier Chira Adriana expune motivele inițierii împreună cu consilierii locali Bulz Dionisie și Stoica Constantin Nicolae a proiectului de hotărâre privind aprobarea scutirii populației municipiului Orăștie de la plata colectării, transportului, epurării și evacuării apelor pluviale. În aceeași ordine de idei, arată că, legislația specifică a fost modificată și completată în urmă cu câteva luni și care dă posibilitatea autorităților deliberative să adopte hotărâri prin care populația să fie scutită de la plata colectării, transportului, epurării și evacuării apelor pluviale. În încheierea arată că, sumele alocate cu aceasta destinație vor fi suportate începând cu anul 2019.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Stănculesc Valentin Silviu arată că, în urma dezbaterii în cadrul comisiei pentru servicii și comerț, proiectul de hotărâre nu a fost avizat favorabil.

D-l consilier Pașca Ioan arată că, a consultat proiectul de hotărâre inițiat de cei 3 consilieri locali, s-a informat cu privire la această problemă și întrebarea este de unde se va suporta respectiva sumă, în ședința anterioară am aprobat un împrumut de la una dintre bănci pentru a putea susține și a finaliza proiectele de investiții care au fost depuse în ultimii ani de către municipalitate. Trebuie avut în vedere că, noi ca și unitate administrativă suntem acționari la SC Activitatea Goscom SA Orăștie și nu putem să privim societatea de sumele respective. Totodată, arată că, tariful pentru apa pluvială se încasează doar de la cetățenii care locuiesc la bloc și de la agenții economici, nu este corect să suportăm cheltuielile doar pentru o parte a populației, în detrimentul celor care locuiesc la case. În momentul de față nu avem un calcul exact, cât înseamnă această cheltuială și ce impact va avea asupra bugetului local. Potrivit prevederilor Legii nr.215/2018, consiliile locale pot adopta hotărâri în sensul celor propuse, deci nu este imperativ, nu este normal să scutim doar o parte a populației.

D-l consilier Pașca Ioan pentru motivele expuse mai sus propune amânarea proiectului de hotărâre pentru o mai serioasă fundamentare și documentare.

D-l viceprimar întreabă dacă se știe cât s-a încasat în anul 2017 din această taxă.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae arată că, d-l Timariu Nicolae, director al SC Activitatea Goscom SA Orăștie este din tabăra majorității, coleg de partid cu d-l consilier Pașca Ioan, deci se puteau solicita informațiile necesare, dacă se dorea, nu să fie invocate tot felul de motive.

D-na consilier Roșu Mariana Dorina este de părere că, de acest proiect de hotărâre vor beneficia doar persoanelor care locuiesc la bloc, ar fi trebuit fundamentat mai serios și trebuie văzut pentru cât la sută din populație se adresează această hotărâre, dacă se va fundamenta corespunzător vom putea adopta o hotărâre în cunoștință de cauză.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae arată că, dacă d-na consilier Roșu, nu îl cunoaște pe d-l Secere Aurelian, care este președintele Consiliului de Administrație al SC Activitatea Goscom SA Orăștie îi va face cunoștință cu dânsul, se vine cu tot felul de motive. Totodată, dânsul arată că, acest proiect de hotărâre a fost depus în urmă cu 3 luni, deci se puteau obține toate informațiile necesare și solicită ca pentru ședința viitoare SC Activitatea Goscom SA Orăștie să pună la dispoziție calculele aferente acestei taxe și este vina societății că nu s-a făcut un calcul până în prezent.

D-l viceprimar Țambă Alin Adam arată că, în luna septembrie a avut loc ședința Adunării Generale a SC Activitatea Goscom SA și se puteau solicita informațiile necesare de către inițiatori.

D-na consilier Chira Adriana arată că, d-l director Costoiu Călin a solicitat suma respectivă de la SC Activitatea Goscom SA Orăștie.

D-l director Costoiu Călin arată că, nu a solicitat nicio sumă de la respectiva societate.

D-l consilier Pașca Ioan arată că, să nu fie acuzați că nu au cerut nu știu ce sumă sau informații de la d-l Timariu Nicolae, nu era de datoria noastră, ci a inițiatorilor proiectului.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian este de părere că, motivele invocate de consilierii majorității sunt strict politice, nu se face risipă de bani publici, am putea scuti

populația de la plata unor sume. În aceeași ordine de idei, arată că, este o alternativă oferită de lege, în țară au fost adoptate hotărâri de consiliu similare prin care populația a fost scutită de plata acestei taxe, iar acele autorități care nu au pus în aplicare respectivele acte administrative au fost obligate de către instanță să le pună în executare.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerii d-lui consilier Pașca Ioan este de 10 voturi.

Propunerea d-lui consilier Pașca Ioan de amânare a adoptării proiectului de hotărâre se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae întreabă până la ce data se va amâna, trebuie să se stabilească un termen.

În continuare, d-l primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea restituirii unor terenuri foștilor proprietari.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.292/2018 privind propunerea restituirii unor terenuri foștilor proprietari.

La punctul 16 al ordinii de zi, d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pe perioada decembrie 2018 – februarie 2019.

D-l director Costoiu Călin dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l viceprimar propune ca ședințele Consiliului local pentru următoarele 3 luni să fie conduse de d-l consilier local Pașca Ioan.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian propune ca d-l consilier Bulz Dionisie să conducă ședințele Consiliului local pentru perioada susmenționată. Totodată, mai arată că, de la începutul mandatului și până în prezent, ședințele au fost conduse doar de consilierii locali ai Partidului Social Democrat și nu este normal să se întâmple acest lucru.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea propunerilor și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Propunerea d-lui viceprimar se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru”, iar 5 consilieri s-au abținut de la vot.

Propunerea d-lui consilier Molocea Mihai Iulian se supune la vot, aceasta fiind respinsă cu 5 voturi „pentru”, iar 13 consilieri s-au abținut de la vot.

Proiectul de hotărâre în forma modificată este supus la vot și aprobat cu 13 voturi „pentru”, iar 5 consilieri s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.293/2018 privind alegerea președintelui de ședință pe

perioada decembrie 2018 – februarie 2019.

În continuare, d-l primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind completarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2018 aprobat prin HCL nr.67/2018.

D-na jr.Muntean Iulia prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică – compartiment Achiziții Publice.

D-l consilier Pașca Ioan dă citire raportului de avizare al comisiei economice.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.294/2018 privind completarea Programului anual al achizițiilor publice pentru anul 2018 aprobat prin HCL nr.67/2018.

La punctul 18 al ordinii de zi, d-l primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației faza DTAC și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea Stadionului Mecanica din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

D-l ing.Iacob Doru prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică – Biroul Dezvoltare Locală și Proiecte.

D-l consilier Pașca Ioan arată că, în comisia economică, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 13 voturi „pentru”, iar 5 consilieri s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.295/2018 privind aprobarea documentației faza DTAC și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții: „Modernizarea Stadionului Mecanica din municipiul Orăștie, județul Hunedoara”.

În continuare, d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prețurilor de pornire la licitație pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Orăștie pentru anul 2018.

D-l director Costoiu Călin dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Pașca Ioan prezintă raportul de avizare al comisiei economice.

D-l ing.Cristea Ioan arată că, prețul propus este cu 20% mai mic față de prețul aprobat la începutul anului, datorită crizei apărute pe piața de profil și se dorește obținerea unui preț de vânzare cât mai bun.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.296/2018 privind aprobarea prețurilor de pornire la licitație pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Orăștie pentru anul 2018.

La punctul 20 al ordinii de zi, d-l primar arată motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și vânzării, cu drept de preempțiune, a

unui teren intravilan situat în Municipiul Orăștie, str.Stelian Ivașcu, nr.15.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Pașca Ioan arată că, în comisia economică, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.297/2018 privind însușirea raportului de evaluare și vânzării, cu drept de preempțiune, a unui teren intravilan situat în Municipiul Orăștie, str.Stelian Ivașcu, nr.15.

În continuare, d-l primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea schimbării destinației unor spații din clădirea Internatului Liceului Teoretic „Aurel Vlaicu” Orăștie.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-l consilier Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian arată că, din câte știe li s-au oferit mai multe alternative cu privire la locații și întreabă cine a hotărât cu privire la această locație având în vedere că, imobilul respectiv se află în curtea unei instituții de învățământ.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, printr-o adresă Inspectoratul de Jandarmi „Decebal” Hunedoara ne-a comunicat faptul că doresc preluarea unor spații din cadrul internatului Liceului Teoretic „Aurel Vlaicu” Orăștie în vederea desfășurării activităților specifice ale Detașamentului 4 Jandarmi Orăștie. Totodată, mai arată că, reprezentanții acestora în urma vizitei din teren au considerat că respectiva locație este cea care se potrivește cel mai bine desfășurării activităților detașamentului, având în vedere lucrările de renovare a actualului sediu.

D-na consilier Ștefănie Maria, inspector școlar general, arată că, această hotărâre va fi înaintată către Inspectoratul Școlar Județean Hunedoara, care va trebui să își dea acordul pentru schimbarea destinației imobilului, iar perioada maximă este de 5 ani. Dânsa arată că, într-adevăr trebuie să avem grijă de patrimoniul municipalității, dar trebuie avut în vedere faptul că, în urma cu câțiva ani a fost o situație similară, prin care Colegiul tehnic „Ion Mincu” din Deva a pus la dispoziția Inspectoratului de Jandarmi Hunedoara o locație în care unitatea de învățământ și-a desfășurat activitatea pe perioada cât au avut loc lucrări de renovare a sediului acesteia. În același sens, arată că, prin mutarea temporară a sediului Detașamentului 4 Jandarmi Orăștie nu va fi afectată în niciun fel activitatea Liceului Teoretic „Aurel Vlaicu”, este o procedura ce trebuie urmată și care este de durată, au fost mai multe locații, dar aceasta se pretează activității acestora.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian consideră că, adresele respective ar fi fost normal să ajungă la consilierii locali pentru a fi informați și a acționa în consecință, nu să fim puși în fața faptului să aprobăm o locație desemnată de executiv. În altă ordine de idei, arată că, în ceea ce privește schimbarea titulaturii Colegiului Național „Aurel

Vlaicu” în liceu teoretic ar fi trebuit să se inițieze un proiect de hotărâre, așa cum s-a procedat de către alte consilii locale din țară.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, ministrul Educației Naționale și Cercetării Științifice aprobă prin ordin denumirea unităților de învățământ, implicit și schimbarea denumirii, cum s-a întâmplat și în acest caz iar până în data de 17 decembrie 2018, avem termen să aprobăm rețeaua școlară a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din municipiul Orăștie, pentru anul școlar 2019-2020 și în care se va regăsi denumirea de Liceul Teoretic „Aurel Vlaicu” Orăștie.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Acesta se supune la vot fiind consemnate 12 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.

Președintele de ședință arată că, d-na consilier Ștefănie Maria a fost ieșită din sală în momentul votului, între timp a revenit și întreabă ce se întâmplă în această situație.

D-l secretar arată că, dacă nu s-a trecut la dezbaterile următorului proiect de pe ordinea de zi, se poate propune reluarea votului.

Președintele de ședință propune reluarea procedurii de vot pentru proiectul supus dezbaterii la punctul nr.21. Propunerea se supune la vot și se aprobă cu 13 voturi „pentru”, iar 5 consilieri s-au abținut de la vot.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 13 voturi „pentru” și 5 voturi „împotriva”.

Se adoptă Hotărârea nr.298/2018 privind propunerea schimbării destinației unor spații din clădirea Internatului Liceului Teoretic „Aurel Vlaicu” Orăștie.

La punctul 22 al ordinii de zi, d-l primar prezintă motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului – construcții, proprietate privată a unor persoane fizice, afectate de amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare și extindere Creșă Municipală, str.Pricazului, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

D-l director Costoiu Călin dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-nii consilieri Pașca Ioan și Petre Radu Onuț prezintă pe rând, rapoartele de avizare ale comisiei pentru urbanism și al comisiei pentru administrație locală.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.299/2018 privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilului – construcții, proprietate privată a unor persoane fizice, afectate de amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare și extindere Creșă Municipală, str.Pricazului, Municipiul Orăștie, Județul Hunedoara”.

În continuare, d-l primar expune motivele inițierii proiectului de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor spații din imobilul situat în municipiul Orăștie, str.Eroilor, nr.17.

D-l director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian întreabă cum s-a ajuns la prețul de închiriere

propus în proiectul de hotărâre.

D-l secretar Teodor Iordan arată că, s-a ajuns la acest preț de pornire la licitație, pornind de la cuantumul chiriei pe care îl plătește în momentul de față firma care își desfășoară activitatea în respectivul imobil în jur de 3900 lei/lună.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae arată că, am vândut terenuri pe care sunt edificate locuințe cu 10 euro/mp, iar acum propunem un preț de 3,8 euro/mp/lună pentru închirierea unui spațiu situat în incinta Stadionului Municipal.

D-l secretar arată că, terenurile au fost vândute în baza unui raport de evaluare întocmit de un expert ANEVAR, care este însușit de Consiliul local.

D-l consilier Molocea Mihai Iulian este de părere că, acest preț nu are nicio bază, nu este un reper chiria plătită în prezent de chiriaș.

D-l viceprimar arată că, dorim să închiriem un spațiu pe care l-am achiziționat luna trecută și de pe urma căruia dorim să încasăm chiria aferentă.

D-l secretar arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 13 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 13 voturi „pentru”, iar 5 consilieri s-au abținut de la vot.

Se adoptă Hotărârea nr.300/2018 privind închirierea prin licitație publică a unor spații din imobilul situat în municipiul Orăștie, str.Eroilor, nr.17.

În încheiere președintele de ședință după consultarea consilierilor și cu acordul acestora îi dă cuvântul d-lui Biro Mircea, care arată că, are închiriat un apartament în bl.40 din str.Pricazului, care nu este racordat la rețeaua de gaze naturale și în lipsa unei surse de încălzire copiii s-au îmbolnăvit, au fost internați în spital și solicită rezolvarea acestei probleme.

D-l viceprimar arată că, a discutat cu d-na Boldi Mariana și i-a spus că au fost demarate procedurile pentru racordarea locuinței la rețeaua de gaze naturale, sunt pe lista de lucrări a E-ON Gaz și acest lucru este posibil să dureze ceva timp.

D-l Biro Mircea arată că, este greu să urce lemnele de foc până la etajul IV și dacă se poate urgenta problema.

D-l viceprimar arată că, E-ON este o firmă privată și nu putem interveni, am depus documentația, trebuie să există înțelegere, li s-a acordat un apartament cu 3 camere în anumite condiții, mai mult nu putem face, dacă nu vom demara procedurile și vom propune evacuarea.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae a început să vocifereze zgomotos, fără a i se da cuvântul, motiv pentru care președintele de ședință declară închisă ședința.

D-l consilier Stoica Constantin Nicolae solicită să fie consemnat faptul că, nu a fost prezentată situația financiar contabilă a Clubului Sportiv Municipal „Dacia Orăștie 2010” pe care a solicitat-o cu ocazia ședinței comisiei pentru administrație locală.

Președintele de ședință arată că, a declarat închisă prezenta ședință.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
prof.Țambă Alin Adam

Secretar,
jr.Teodor Iordan