

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂȘTIE
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 30.01.2020 cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Orăștie.

Convocarea Consiliului local s-a făcut cu 5 zile înainte de data stabilită.

La ședință sunt prezenți 18 din cei 19 consilieri. Lipsește d-na consilier local Ardelean Dana Alina .

La ședință participă viceprimar Țambă Alin Adam, secretar general Teodor Iordan, directori din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și mass-media locală.

Întrucât procesele verbale ale ședințelor ordinare din data de 23 decembrie 2019 și a celei extraordinare convocata de îndată din data de 30 decembrie 2019 au fost puse la dispoziția consilierilor, d-l secretar general Teodor Iordan întreabă dacă există obiecții cu privire la acestea. Întrucât nu există obiecții, procesele verbal sunt supuse, pe rând, la vot și aprobate cu unanimitate de voturi.

Președintele de ședință, d-l consilier local Pașca Ioan prezintă următorul proiect al ordinii de zi :

1.Proiect de hotărâre privind utilizarea în anul 2020 a excedentului anual al bugetului local al municipiului Orăștie.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr.22/2018 referitoare la aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor mijloace fixe aflate în administrarea Liceului Teoretic „A.Vlaicu” Orăștie.

4.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.32/2017 referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Continuare lucrări construcție Grădiniță cu Program Prelungit, str.Luminii, Municipiul Orăștie”.

5.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.172/2017 referitoare la aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local al municipiului Orăștie pentru proiectul „Continuare lucrări de construcție Grădiniță cu Program Prelungit, strada Luminii, Municipiul Orăștie”.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului „Modernizarea și eficientizarea iluminatului public în Municipiul Orăștie”.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construite prin fonduri ANL situată în blocul nr.81, apartamentul nr.2 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

8.Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării terenului intravilan situat în Municipiul Orăștie, str.Pricazului, nr.2 B.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune pentru terenurile aferente garajelor din municipiul Orăștie situate în str.Mureșul – zona Cimitirului Nou, care expiră în luna februarie 2020.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere a Autogării situată în str.Grădiștei din Municipiul Orăștie.

11.Proiect de hotărâre privind menținerea în anul 2020 a salariilor de bază ale funcționarilor publici și ale personalului contractual din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” din Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și Serviciile publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie, la nivelul aferent lunii decembrie 2019.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea menținerii rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din municipiul Orăștie pentru anul școlar 2020 – 2021.

13.Proiect de hotărâre privind propunerea evaluării performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al municipiului Orăștie pe anul 2019.

14.Proiect de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 28/2004, referitoare la aprobarea delegării în mod direct a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare a Municipiului Orăștie către S.C.Apa Prod S.A. Deva.

15.Informare privind acordarea serviciilor de asistență socială și utilizarea subvențiilor de către asociațiile și fundațiile române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în municipiul Orăștie și care au primit subvenții de la Consiliul local al municipiului Orăștie în anul 2019.

16.Informare privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2019.

În afara ordinii de zi, d-l primar propune :

17.Proiect de hotărâre privind acordarea unor avize de principiu în vederea avizării de către A.N.R.S.C a tarifelor practicate de Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie.

Tot în afara ordinii de zi, d-l consilier local Bulz Dionisie propune :

18.Întrebări-interpelări.

Proiectul ordinii de zi împreună cu completările ulterioare este supus la vot și aprobat în unanimitate.

La primul punct al ordinii de zi sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind utilizarea în anul 2020 a excedentului anual al bugetului local al municipiului Orăștie.

D-na ec.Câdea Corina dă citire raportului întocmit de Direcția economică.

D-l consilier local Țambă Alin Adam arată că, în comisia pentru activități

economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.1/2020 privind utilizarea în anul 2020 a excedentului anual al bugetului local al municipiului Orăștie.

La punctul al doilea al ordinii de zi sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea anexei la HCL nr.22/2018 referitoare la aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local.

D-na ec.Câdea Corina prezintă raportul întocmit de Direcția economică.

D-l consilier local Țambă Alin Adam dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

D-l consilier local Bulz Dionisie arată că, atunci când am aprobat aceste sume prin H.C.L nr.22/2018, nu le-am dat o anumită destinație și întreabă când s-a hotărât pentru ce obiective le vom utiliza.

D-na ec.Câdea Corina arată că, repartizarea pe obiective s-a hotărât în anul 2018, la momentul contractării împrumutului ni s-a solicitat de către finanțator să identificăm obiectivele pentru care vom folosi suma aprobată prin contract.

D-l consilier local Bulz Dionisie întreabă cine a aprobat repartizarea sumelor. I se răspunde de către d-na ec.Câdea Corina, care arată că, repartizarea a fost aprobată prin H.C.L nr.22/2018 și care a fost modificată ulterior prin H.C.L nr.137/2018.

D-l consilier local Bulz Dionisie întreabă ce anexă modificăm acum, fiindcă din câte știe H.C.L nr.22/2018 nu a avut anexă.

D-na ec.Câdea Corina arată ca, se vor modifica obiectivele cuprinse în anexa ce a fost modificată prin H.C.L nr.137/2018.

D-l consilier local Bulz Dionisie arată că, atunci nu lucram corect pe ce este scris în proiectul de hotărâre și deci ar trebui să modificăm anexa aprobată prin H.C.L nr.137/2018.

D-na ec.Câdea Corina arată că, fiindcă împrumutul a fost aprobat prin H.C.L nr.22/2018, am considerat că, acel act trebuie modificat.

D-l consilier local Bulz Dionisie arată că, ne aflăm într-o situație cel puțin ciudată și solicită d-lui secretar general să lămurească situația.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, din moment ce anexa a fost modificată prin altă hotărâre, anexa respectivă a devenit anexă la H.C.L nr.22/2018, deci nu este greșit.

D-l consilier local Molocea Mihai Iulian arată că, noi acum dăm niște destinații sumelor din creditul respectiv, modificăm obiectivul „Amenajare de spații verzi publice cu acces nelimitat în zona urbană degradată “Stadion Mecanica” din Municipiul Orăștie” și prevedem suma de 4.000.000 lei, din câte înțelege este vorba de proiectul câștigat pe fonduri europene și întreabă ce reprezintă această sumă, este vorba de partea de cofinanțare sau Primăria face lucrările și ulterior le decontează.

D-na ec.Câdea Corina arată că, este partea noastră de cofinanțare pentru

respectivul proiect de investiții.

D-l consilier local Molocea Mihai Iulian arată că, dacă este vorba de cofinanțare întreabă cât este valoarea totală a proiectului, dacă contribuția noastră este de 4.000.000 lei.

D-na ec. Cîndea Corina arată că, nu are la îndemână datele concrete cu privire la valoarea totală a proiectului de investiții.

D-l viceprimar Alin Adam Țambă arată că, legea ne obligă ca la momentul în care derulezi o lucrare să ai alocați banii pentru aceasta, nu cred că vom plăti din acești bani prevăzuți pentru acest obiectiv. Totodată, arată că, dacă pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Orăștie - Proiect nr. 1”, lucrarea este realizată în proporție de 95%, am scos finanțarea de pe acest proiect și am repartizat la obiectivul „Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale din Municipiul Orăștie - Proiect nr.2”, unde lucrarea este realizată în proporție de 60%, iar suma de 4.000.000 lei am prevăzut-o pentru proiectul cu finanțare europeană de la punctul 1 din anexă. În aceeași ordine de idei, arată că, din câte știe pe acest proiect intră inclusiv stadionul „Mecanica”, care este componentă eligibilă în proiect.

D-l consilier local Molocea Mihai Iulian arată că, noi avem de aprobat obiectivul „Amenajare de spații verzi publice cu acces nelimitat în zona urbană degradată „Stadion Mecanica” din Municipiul Orăștie”. I se răspunde de către, d-l viceprimar care arată că, ne-am asumat investiția ce privește stadionul, fiindcă a fost depus un proiect în acest, dar care a fost respins, datorită faptului că, acesta nu era eligibil și atunci ni l-am asumat ca și cheltuială neeligibilă în proiect.

D-l consilier local Bulz Dionisie arată că, din câte știe, proiectul inițial a fost împărțit, care inițial a fost respins, fiindcă era cu sursă de finanțare, o parte a fost ruptă din proiectul inițial și s-au elaborat ulterior două proiecte și întreabă dacă pentru zona respectivă este un singur proiect sau sunt două.

D-l consilier local Popa Dorin Ioan arată că, sunt două proiecte, fiindcă la punctul 4 din anexă sunt alocați 3.000.000 lei pentru obiectivul Modernizare „Stadion Mecanica”.

D-l consilier local Bulz Dionisie arată că, înseamnă că alocăm cei 4.000.000 lei doar pentru obiectivul „Amenajare de spații verzi publice cu acces nelimitat în zona urbană degradată „Stadion Mecanica” din Municipiul Orăștie”, deci aici nu intră și stadionul „Mecanica”, să nu ni se inducă o idee greșită.

D-l viceprimar Alin Adam Țambă arată că, încercăm să lămurim lucrurile și nu dorește să ducă în eroare, a dorit să facă unele precizări, ca să înțelegem ce votăm.

D-l consilier local Molocea Mihai Iulian întreabă dacă totuși acest proiect se va face pe fonduri europene sau pe alte fonduri. I se răspunde de către d-l viceprimar, care arată că, stadionul „Mecanica” se va realiza pe fonduri proprii.

D-l consilier local Molocea Mihai Iulian întreabă dacă nu este inclus în obiectivul „Amenajare de spații verzi publice cu acces nelimitat în zona urbană degradată „Stadion Mecanica” din Municipiul Orăștie” și stadionul, pentru ce alocăm suma de 4.000.000 lei.

D-1 viceprimar arată că, cei 4.000.000 lei reprezintă cheltuielile neeligibile și partea de cofinanțare a proiectului.

D-1 consilier local Bulz Dionisie arată că, dacă această sumă este partea de cofinanțare, întreabă cât este valoarea proiectului, dacă noi trebuie să asigurăm o cofinanțare de 4.000.000 lei.

D-1 consilier local Molocea Mihai Iulian arată că, dorim să amenajăm o zonă verde câștigată pe fonduri europene și acum prevedem o sumă de la bugetul local de 40 miliarde lei în banii vechi, deci este o contribuție foarte mare.

D-1 viceprimar Alin Adam Țambă arată că, proiectul de investiții și lucrările ce vor fi efectuate în acest an trebuie bugetate, în cazul în care se execută un stadiu și îl plătim, Uniunea Europeană va vira banii înapoi, nu este un credit, este o linie de creditare, trebuie să avem aprobată alocarea lor pentru aceste obiective, poate îi vom folosi sau poate nu.

D-1 secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat cu 12 voturi „pentru”, iar 6 consilieri locali s-au abținut de la vot (Bulz Dionisie, Chira Adriana, Molocea Mihai Iulian, Popa Dorin Ioan, Sechi Dan Mihail, Stoica Constantin Nicolae).

Se adoptă Hotărârea nr.2/2020 privind modificarea anexei la HCL nr.22/2018 referitoare la aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local.

În continuare sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea casării unor mijloace fixe aflate în administrarea Liceului Teoretic „A.Vlaicu” Orăștie.

D-na ec.Cândeș Corina prezintă raportul întocmit de Direcția economică.

D-1 consilier local Țambă Alin Adam arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-1 secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.3/2020 privind aprobarea casării unor mijloace fixe aflate în administrarea Liceului Teoretic „A.Vlaicu” Orăștie.

La punctul 4 al ordinii de zi sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr.32/2017 referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Continuare lucrări construcție Grădiniță cu Program Prelungit, str.Luminii, Municipiul Orăștie”.

D-na director Oltean Mihaela dă citire raportului întocmit de Serviciul Public de Asistență Socială Orăștie.

D-1 consilier local Țambă Alin Adam prezintă, pe rând, rapoartele de avizare ale comisiei pentru activități economico-financiare și al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism.

D-1 secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de

hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.4/2020 privind modificarea HCL nr.32/2017 referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Continuare lucrări construcție Grădiniță cu Program Prelungit, str.Luminii, Municipiul Orăștie”.

În continuare sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr.172/2017 referitoare la aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local al municipiului Orăștie pentru proiectul „Continuare lucrări de construcție Grădiniță cu Program Prelungit, strada Luminii, Municipiul Orăștie”.

D-na director Oltean Mihaela prezintă raportul întocmit de Serviciul Public de Asistență Socială Orăștie.

D-l consilier local Țambă Alin Adam arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.5/2020 privind modificarea HCL nr.172/2017 referitoare la aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local al municipiului Orăștie pentru proiectul „Continuare lucrări de construcție Grădiniță cu Program Prelungit, strada Luminii, Municipiul Orăștie”.

La punctul 6 al ordinii de zi sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului „Modernizarea și eficientizarea iluminatului public în Municipiul Orăștie”.

D-na Ardean Tatiana prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică – Compartiment achiziții publice.

D-l consilier local Țambă Alin Adam dă citire raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare.

D-l consilier local Molocea Mihai Iulian întreabă ce reprezintă serviciile de consultanță în sumă de 114.716 lei. I se răspunde de către d-na Ardean Tatiana care arată că, este vorba de serviciile de consultanță care se fac pe perioada implementării proiectului și acestea reprezintă un anumit procent din valoarea proiectului.

D-l consilier local Bulz Dionisie întreabă ce face efectiv un consultant, ce activități întreprinde.

D-na Ardean Tatiana arată că, acesta în perioada de implementare, întocmește rapoartele de progres, care trebuie făcute o dată la 3 luni, răspunde la clarificările solicitate pe parcursul derulării proiectului, întocmește cererea de finanțare, actualizează devizele.

D-l secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.6/2020 privind aprobarea Programului achizițiilor publice aferent Proiectului „Modernizarea și eficientizarea iluminatului public în Municipiul Orăștie”.

În continuare sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construită prin fonduri ANL situată în blocul nr.81, apartamentul nr.2 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

D-na ing.Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier local Petre Radu Onuț prezintă raportul de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.7/2020 privind aprobarea atribuirii cu chirie a unei locuințe construită prin fonduri ANL situată în blocul nr.81, apartamentul nr.2 din municipiul Orăștie, str.Pricazului.

La punctul 8 al ordinii de zi sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și a vânzării terenului intravilan situat în Municipiul Orăștie, str.Pricazului, nr.2 B.

D-na ing.Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier local Țambă Alin Adam arată că, în urma discuțiilor purtate, comisia pentru activități economico-financiare nu a avizat proiectul de hotărâre.

D-l viceprimar arată că, s-au purtat discuții în comisia de specialitate cu privire la faptul ca prețul de 15 euro/mp rezultat în urma evaluării, pentru un teren în suprafață de 200 mp și situat în zona centrală, nu este un preț corect și poate nu este tocmai oportun să îl vindem la această valoare, dar plenul Consiliului local are autoritatea de a hotărî.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, este un principiu, care s-a discutat și în alte ședințe, în sensul de a nu vinde terenurile concesionate, întrucât sunt o sursă permanentă de venit la bugetul local.

D-l consilier local Bulz Dionisie arată că, nu s-a cam respectat acest principiu, mai ales că, în ultima perioadă am vândut mai multe terenuri în diferite zone ale municipiului.

D-l secretar general arată că, dânsul se referă la terenurile care sunt nu aferente caselor de locuit, de exemplu terenurile de sub garaje nu s-au vândut.

D-l consilier local Pașca Ioan arată că, a parcurs raportul de evaluare și evaluatorul dă trei exemple de terenuri, primul teren situat în zona stadionului „Mecanica” evaluat la 13 euro/mp, al doilea teren în zona Dealul Mic evaluat la 20 euro/mp și ne propune un preț de 15 euro/mp pentru un teren lângă stadionul „Dacia”.

D-l viceprimar Alin Adam Țambă este de părere că, dacă se dorește putem să amânăm proiectul de hotărâre și să fie supus dezbaterii viitorului Consiliului local. Totodată, mai arată că, raportul de evaluare are valabilitate de 1 an de la data întocmirii și se poate reveni ulterior cu o cerere pentru cumpărarea terenului.

D-na consilier local Chira Adriana propune amânarea proiectului de hotărâre.

Propunerea se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi „pentru”, iar 6 consilieri locali s-au abținut de la vot.

În continuare sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune pentru terenurile aferente garajelor din municipiul Orăștie situate în str.Mureșul – zona Cimitirului Nou, care expiră în luna februarie 2020.

D-na ing.Roșu Claudia prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier local Petre Radu Onuț dă citire raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.8/2020 privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de concesiune pentru terenurile aferente garajelor din municipiul Orăștie situate în str.Mureșul – zona Cimitirului Nou, care expiră în luna februarie 2020.

La punctul 10 al ordinii de zi sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere a Autogării situată în str.Grădiștei din Municipiul Orăștie.

D-na ing.Roșu Claudia dă citire raportului întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l consilier local Bulz Dionisie arată că, dânsul a solicitat să fie prezent un reprezentant al societății, a făcut mai multe solicitări oficiale din partea Școlii Gimnaziale „dr.A.Vlad” Orăștie și dorește să știe de ce SC BV Dasler SRL ține valoarea abonamentelor la secret. În aceeași ordine de idei, dânsul arată că, unitatea școlară are nevoie de valoarea abonamentelor pentru a se putea face calculul decontării navetei elevilor și cadrelor didactice, s-au făcut mai multe adrese și nu s-a primit niciun răspuns, doar cu intervenții, ceea ce nu este normal.

D-l Ciobanu Sergiu, reprezentant al SC BV Dasler SRL arată că, dânsul este angajat doar din luna septembrie 2019, de când este în funcție a răspuns la toate solicitările, ce a fost înainte de această dată, nu are cunoștință. Totodată, dânsul arată că, în momentul de față prețurile la bilete și abonamente practicate de societate sunt afișate la sediu societății.

D-l consilier local Stoica Constantin Nicolae dorește să știe suma cu care s-a licitat și care este prețul de închiriere a acestui imobil ce a fost stabilit în urmă cu 5 ani.

D-na ing.Roșu Claudia arată că, suma încasată ca și chirie pentru luna decembrie 2019 a fost în cuantum de 1162 lei.

D-l consilier local Stoica Constantin arată că, a întrebat la ce preț a fost câștigată licitația în urma cu 5 ani.

D-na ing.Roșu Claudia arată că, nu are cunoștință care a fost suma la care s-a

închiriat spațiul, doar dacă se interesează la Serviciul Impozite și taxe locale.

D-1 secretar general Teodor Iordan arată că, prin proiectul de hotărâre se propune modificarea duratei contractului, care se va face prin act adițional, restul clauzelor contractuale vor rămâne aceleași.

D-1 consilier local Stoica Constantin Nicolae a întrebat dacă se știe care este valoarea inițială a contractului, cu cât a fost închiriat spațiul/mp și așteaptă să i dea un răspuns.

D-1 secretar general arată că, în conformitate cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului local al municipiului Orăștie, dacă o informație nu poate fi furnizată în cadrul ședinței, se va verifica și se va da un răspuns data viitoare sau în scris dacă se solicită.

D-1 consilier local Stoica Constantin Nicolae arată că, a solicitat un răspuns din partea unui angajat al Primăriei și nu din partea secretarului general al municipiului.

D-na ing.Roșu Claudia arată că, dânsa a prezentat materialele de ședință ale colegilor, care sunt în concediu medical.

D-1 Ciobanu Sergiu arată că, ultima chirie plătită în urmă cu o lună a fost în valoare de 1162 lei/lună.

D-1 consilier local Stoica Constantin Nicolae arată că, rata inflației din urmă cu 5 ani și până în prezent, este vorba de câțiva zeci de lei, consideră că este mult prea mica și propune o majorare cu 10% a chiriei, exact cât este diferența la cursul valutar de acum 5 ani și până în prezent.

D-1 consilier local Molocea Mihai Iulian arată că, se propune prelungirea unui contract, care nu are prevăzută nicio sumă, noi nu știm ce prevede acel contract de concesiune.

D-1 secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea amendamentului și a proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Amendamentul d-lui consilier local Stoica Constantin Nicolae se supune la vot și se aprobă cu 11 voturi „pentru”, iar 7 consilieri locali s-au abținut de la vot.

D-1 secretar general Teodor Iordan arată că, urmare a aprobării amendamentului, art.1 se va completa cu un nou aliniat, care va avea următorul cuprins : „Se aprobă majorarea cu 10% a cuantumului chiriei pentru imobilul menționat la art.1, urmând ca valoarea acesteia să fie de 1.327 lei/lună”.

Proiectul de hotărâre în forma modificată este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.9/2020 privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere a Autogării situată în str.Grădiștei din Municipiul Orăștie.

În continuare sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind menținerea în anul 2020 a salariilor de bază ale funcționarilor publici și ale personalului contractual din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” din Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și Serviciile publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie, la nivelul aferent lunii decembrie 2019.

D-1 director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație

Publică Locală – Compartiment resurse umane.

D-1 consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-1 secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu 15 voturi „pentru”, iar 3 consilieri locali s-au abținut de la vot (Bulz Dionisie, Chira Adriana, Sechi Dan Mihail).

Este adoptată Hotărârea nr.10/2020 privind menținerea în anul 2020 a salariilor de bază ale funcționarilor publici și ale personalului contractual din cadrul familiei ocupaționale “Administrație” din Aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și Serviciile publice subordonate Consiliului Local al Municipiului Orăștie, la nivelul aferent lunii decembrie 2019.

La punctul 12 al ordinii de zi sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind aprobarea menținerii rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din municipiul Orăștie pentru anul școlar 2020 – 2021.

D-1 director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-na consilier local Căndea Lenuța Aurelia dă citire raportului de avizare al comisiei pentru învățământ, sănătate, activități social-culturale și culte.

D-1 secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.11/2020 privind aprobarea menținerii rețelei școlare a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar din municipiul Orăștie pentru anul școlar 2020 – 2021.

În continuare sunt prezentate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind propunerea evaluării performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al municipiului Orăștie pe anul 2019.

D-1 director Costoiu Călin dă citire raportului întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-1 consilier local Petre Radu Onuț arată că, în comisia pentru administrație locală, juridică și de disciplină, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-1 secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.12/2020 privind propunerea evaluării performanțelor profesionale individuale ale Secretarului General al municipiului Orăștie pe anul 2019.

La punctul 14 al ordinii de zi sunt arătate motivele inițierii proiectului de hotărâre privind abrogarea HCL nr. 28/2004, referitoare la aprobarea delegării în mod direct a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare a Municipiului Orăștie către S.C.Apa Prod S.A. Deva.

D-1 director Costoiu Călin prezintă raportul întocmit de Direcția Administrație Publică Locală.

D-1 consilier local Petre Radu Onuț și d-na consilier local Roșu Mariana Dorina dau citire, pe rând, rapoartelor de avizare ale comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină și al comisiei pentru servicii publice și comerț, muncă și protecție socială.

D-1 secretar general arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

Se adoptă Hotărârea nr.13/2020 privind abrogarea HCL nr. 28/2004, referitoare la aprobarea delegării în mod direct a gestiunii Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare a Municipiului Orăștie către S.C.Apa Prod S.A. Deva.

În continuare, d-na director Oltean Mihaela dă citire informării privind acordarea serviciilor de asistență socială și utilizarea subvențiilor de către asociațiile și fundațiile române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială în municipiul Orăștie și care au primit subvenții de la Consiliul local al municipiului Orăștie în anul 2019.

La punctul 16 al ordinii de zi, d-na director Oltean Mihaela prezintă informarea privind activitatea asistenților personali desfășurată în semestrul II al anului 2019.

D-1 consilier local Pașca Ioan ar dori să știe aceste angajări ale persoanelor, cine și cum se aprobă, fiindcă are unele informații că există câteva persoane foarte revoltate pe acest subiect, care au solicitat să fie angajați ca și asistenți personali și au fost refuzați, motivându-se faptul că nu sunt fonduri și întreabă care este procedura.

D-na director Oltean Mihaela arată că, persoanele în cauză vin cu opțiunea de la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Hunedoara. În cazul persoanelor cu handicap grav pot opta pentru asistent personal sau indemnizație de handicap.

D-1 secretar general Teodor Iordan arată că, începând cu anul 2018 suntem obligați să îi încadrăm pe toți cei care fac solicitări în acest sens.

D-1 consilier local Pasca Ioan arată că, de curând a fost o persoană care a solicitat acest lucru, a fost inclusiv în audiență și i s-a răspuns că nu se poate, cu toate că, are încadrare în grad 0.

D-1 viceprimar Alin Adam Țambă arată că, aceștia vin cu decizia de la comisia pentru încadrare în grad de handicap și facem întocmai cu decizia acesteia, se recomandă indemnizație sau angajare ca asistent personal.

D-1 secretar general arată că, poate a fost refuzat ca persoana, nu a fost refuzat pentru a nu avea angajat personal, poate respectiva persoană nu a îndeplinit condițiile legale.

D-1 viceprimar arată că, până anul trecut aceste sume erau alocate de la bugetul de stat, pentru anul trecut s-au alocat doar 50% din sumele necesare și probabil anul acesta va fi al fel.

D-1 consilier local Pașca Ioan arată că, dânsul va trimite pe cele trei persoane la Serviciul Public de Asistență Socială Orăștie să vadă de ce nu au putut fi angajate.

În continuare sunt expuse motivele inițierii proiectului de hotărâre privind acordarea unor avize de principiu în vederea avizării de către A.N.R.S.C a tarifelor practicate de Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie.

D-l Probsdorfer Artur, director al Serviciului Public de Gospodărire Comunală Orăștie prezintă raportul întocmit de Direcția tehnică.

D-l consilier local Țambă Alin Adam arată că, în comisia pentru activități economico-financiare, proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil.

D-l consilier local Molocea Mihai Iulian întreabă ce statut juridic va avea acest serviciu. I se răspunde de către, d-l secretar general care arată că, serviciul public va avea statut de persoană juridică și va fi subordonat Consiliului local.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, cvorumul necesar pentru aprobarea proiectului de hotărâre este de 10 voturi.

Acesta se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Este adoptată Hotărârea nr.14/2020 privind acordarea unor avize de principiu în vederea avizării de către A.N.R.S.C a tarifelor practicate de Serviciul Public de Gospodărire Comunală Orăștie.

La ultimul punct al ordinii de ordinii de zi, d-l consilier local Stoica Constantin Nicolae dorește să supună atenției o problemă, destul de ciudată, în legătură cu un contract de închiriere a unei parcări, care a fost anulat. Dânsul arată că, înștiințarea a fost transmisă în data de 15 ianuarie 2020 și tot cu aceeași dată i s-a reziliat și contractul de închiriere, titularul contractului fiind d-l Ghiuruțan Alexandru, domiciliat în municipiul Orăștie, str.Armatei, bl.2, ap.46.

D-l viceprimar Alin Adam Țambă arată că, d-l Ghiuruțan Alexandru nu mai deține un autoturism în prezent.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, în urmă cu ceva timp, a venit la Primărie o familie din municipiul Orăștie, care a licitat parcarea respectivă în luna noiembrie 2019 și a constatat că parcarea este ocupată. Ulterior, d-l primar l-a chemat pe dânsul și pe cei de la Direcția tehnică, a fost analizat contractul și am analizat situația și s-a ajuns la concluzia că ambele contracte erau valabile pe același loc de parcare. Conform regulamentului privind închirierea locurilor de parcare aprobat de Consiliul local, dacă o persoană nu mai locuiește la adresa de domiciliu sau dacă își înstrăinează mașina i se reziliază de drept contractul.

D-l consilier local Stoica Constantin Nicolae întreabă care este procedura în acest sens.

D-l secretar general arată că, rezilierea de drept se face printr-o notificare, prin care i se comunică fostului concesionar faptul că i se reziliază contractul, precum și cui i s-a închiriat locul respectiv, așa a interpretat regulamentul persoana care a scos locul de parcare la licitație. Totodată, d-l ing.Colhon Andrei a scos locul la licitație, i-a transmis verbal acest lucru, dar nu l-a notificat în scris, decât abia în luna ianuarie a anului în curs, după ce am constatat că nu există o adresă scrisă. Totodată, mai arată că, fiind în fața faptului împlinit, cu două contracte de închiriere valabile, unul din ele trebuia reziliat și cel care întrunea condițiile de reziliere era cel anterior, pentru că

concesionarul nu mai locuiește acolo și nu mai are mașina pentru care solicitase închirierea locului.

D-l consilier local Stoica Constantin Nicolae arată că, d-l secretar general are informații greșite și să se consemneze în procesul verbal.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, nu sunt informații greșite, ci dovedite și o altă condiție care trebuia îndeplinită, era să avem adresa de la asociația de proprietari, că persoana nu mai locuiește acolo, avem și de la aceasta și de la șeful de scară, că de 2-3 ani, d-l Ghiuruțan Alexandru nu mai locuiește la respectiva adresă.

D-l consilier local Stoica Constantin Nicolae arată că, pe un contract în vigoare, Primăria transmite în data de 15 ianuarie 2020 că se reziliază contractul, fără să se facă nicio anchetă, tot pe aceeași dată se atribuie locul de parcare altei persoane și în aceeași zi este pusă și plăcuță pe parcarea respectivă.

D-l secretar general Teodor Iordan arată că, respectivul contract a fost încheiat în luna noiembrie a anului trecut, nu în data de 15 ianuarie 2020.

D-l consilier local Stoica Constantin Nicolae arată că, d-l Ghiuruțan Alexandru a fost notificat în data de 15 ianuarie anul curent că i se reziliază contractul, există confirmarea că a primit această notificare.

D-l secretar general arată că, din moment ce acesta a sunat personal și s-a interesat, iar ulterior au sunat și cei din familie, ce altă confirmare mai trebuie, deci e clar că avea cunoștință de acest fapt.

Drept pentru care se încheie prezentul proces-verbal.

Președinte de ședință,
jr.Pașca Ioan

Secretar General,
jr.Teodor Iordan