

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul Hunedoara	Registrul de evidență nr. <u>8494/242</u> din <u>21.05.2025</u> (zi/lună/an)
Localitatea Orastie	
Primăria ORASTIE	

Încheiat astăzi, 21.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 4332/242/13.03.2025 terenului agricol situat în extravilanul municipiului Orastie, tarla 167, parcela 1868, categoria de folosință F, identificat prin nr. cadastral 68952, și număr carte funciară 68952, în suprafață de 0,58 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de.:

1. BANTA MARCELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2630112204366, identificat/identificată cu..... (CI/BI) seria H1 nr. 833694, eliberat (ă) de SPCIEP Orastie, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea Orastie, str. Unirii, nr. 56, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul H1, codul poștal 335700, țara ROMÂNIA, telefon 076367230

Prin, CNP/CIF, în calitate de, conform, cu domiciliul în localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail, ...

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 68952 nr. cadastral 68952, suprafață 0,58 ha, sens în care certificăm următoarele: Orăștie

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 4332 /data 13.03.2025 a ofertei de vânzare nr. 242 /data 13.03.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,58 ha, depusă de BĂLĂNȚĂ MARCELA

în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4332/242/13.03.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Orăștie în data de 13.03.2025

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4332/242/13.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.06.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Orăștie în data de 21.05.2025

PRIMAR,
ing. Ovidiu BĂLĂNȚĂ



red. ing. PE

SECRETAR GENERAL,
jr. Călin COSTOIU